

Indice trimestrale 2017 dei prezzi delle abitazioni di seconda mano



Secondo trimestre 2017

Segnali ancora negativi sul fronte dei prezzi delle case di seconda mano in Italia, che hanno fatto registrare un saldo negativo anche nel secondo trimestre, con una flessione dell'1%, stando ai dati di idealista.

Dopo il calo dell'1,3% nei primi 3 mesi del 2017, questo nuovo ribasso porta il prezzo medio delle abitazioni a una media di 1.850 euro/m². Rispetto a dodici mesi fa le case nel nostro Paese si sono svalutate del'6,5%, il che tradotto in euro significa una diminuzione del loro valore medio pari a 128 euro al metro quadro da un anno all'altro. Ipotizzando un tipico appartamento di 65m² (lo standard secondo idealista), si parla di 8.320 euro in meno nelle tasche dei proprietari.

Dopo i mesi primaverili il mercato è ancora dominato dalle svalutazioni, con 15 regioni in segno negativo. Stabile la Basilicata, le uniche macroaree in controtendenza sono Valle d'Aosta (1,4%), Calabria (1,3%), Marche (0,4%) e Sardegna (0,3%). 32 province e 33 città conseguono chiudere il trimestre in saldo positivo.

La città di Roma ha visto i prezzi scendere del 2,6% nell'ultimo trimestre, fino a un valore medio di 3.188 euro al metro quadro. Se guardiamo al dato interannuale, i prezzi nella capitale sono calati di un 5,5% negli ultimi 12 mesi.

Ora il ribasso accumulato dal mattone romano è del 30,2% rispetto ai massimi rilevati da idealista nel terzo trimestre del 2011.

Milano chiude questo trimestre con un ribasso dell'1,4% e un prezzo al metro quadro che ora si attesta a 3.393 euro. Su base interannuale tuttavia i prezzi dell'usato hanno registrato un calo del 2,8%. Il calo complessivo da livelli massimi toccati sotto la Madonnina è del 20,6%.

Anche a Napoli sono aumentate le aspettative dei proprietari di case in vendita, con un ritocco a rialzo dello 0,6% rispetto ai mesi invernali che fissa il valore medio al metro quadro a 2.806 euro. Su base interannuale il trend rimane ancora chiaramente negativo con un calo accumulato del 4,5% negli ultimi 12 mesi. Dai massimi raggiunti dai prezzi delle case di seconda mano nel capoluogo partenopeo la caduta è stata del 17,4%.

Andamento piuttosto contrastato nel resto dei grandi mercati italiani, con prezzi su a Bologna (1,6%), Palermo (1,4%) e Torino (1,3%); giù invece Venezia (-1%), Firenze (1,1%), Bari (1,8%), Cagliari (-2,1%) e Genova (-2,2%).

L'andamento dei prezzi nei centri minori è caratterizzato ancora da ampie oscillazioni come dimostrano da un lato e i rimbalzi di Brescia (5,8%), Crotone (4,6%) e Viterbo (4,5%), dall'altro le cadute di Frosinone (-10,2%), Novara (-9,3%) e Agrigento (-9,1%).

Italia	giu-16	mar-17	giu-17	variazioni annuale	variazione trimestrale
Italia	1.978	1.869	1.850	-6,5%	-1,0%

Indice

Metodologia	5
Abruzzo	8
Basilicata	10
Calabria	10
Campania	11
Emilia Romagna	13
Friuli Venezia Giulia	16
Lazio	17
Liguria	21
Lombardia	25
Marche	35
Molise	35
Piemonte	36
Puglia	38
Sardegna	39
Sicilia	40
Toscana	43
Trentino Alto Adige	50
Umbria	50
Valle d'Aosta	51
Veneto	51

L'indice dei prezzi degli immobili di idealista.

Il portale immobiliare idealista è attualmente una delle pagine web più utilizzate in Italia da privati e professionisti immobiliari per la vendita, l'acquisto e l'affitto di immobili. Con una base dati di oltre 1 milione di annunci immobiliari l'ufficio studi idealista realizza analisi e studi relative al prezzo delle abitazioni nel nostro Paese dal 2007.

Per la realizzazione di quest'indice sono stati analizzati i dati di 398.147 annunci immobiliari pubblicati su idealista tra il 25 marzo e il 26 giugno 2017; questi immobili hanno superato un controllo di qualità basato su informazioni come prezzo, dimensione, distribuzione e non duplicazione.

Per permettere una sufficiente standardizzazione dei risultati sono analizzati soltanto i comuni che hanno mantenuto una media costante di 50 o più annunci in vendita nel corso del periodo di studio. I comuni che non hanno raggiunto questa media sono stati esclusi dal campione di analisi, al pari di quelli che hanno registrato una variazione di più del 30% del numero di annunci nel periodo dato.

Per assicurare l'esattezza dei dati sono quindi state sistematicamente escluse dal rilevamento quelle abitazioni i cui prezzi indicati dagli utenti risultano chiaramente sproporzionati rispetto al valore di mercato.

L'indice immobiliare di idealista è elaborato con i prezzi di offerta sui metri quadrati costruiti (a corpo). Tutti i prezzi analizzati corrispondono agli ultimi aggiornamenti apportati dai venditori sugli immobili pubblicati su idealista e pertanto rappresentano i dati più freschi e attuali del mercato.

regione	n° municipio	n° immobili
Abruzzo	28	7.266
Basilicata	3	1.015
Calabria	19	6.385
Campania	40	12.901
Emilia Romagna	80	30.170
Friuli Venezia Giulia	15	4.683
Lazio	75	42.461
Liguria	55	23.508
Lombardia	315	88.912
Marche	35	13.259
Molise	4	963
Piemonte	70	26.461
Puglia	35	11.195
Sardegna	34	8.068
Sicilia	73	24.649
Toscana	143	54.519
Trentino Alto Adige	13	5.138
Umbria	17	4.699
Valle D ' Aosta	2	1.258
Veneto	102	30.637
totale	1.158	398.147

A partire dal rapporto corrispondente al quarto trimestre del 2014, abbiamo migliorato la metodologia di calcolo che ci permetterà di dare maggiore stabilità e validità ai dati ottenuti. Grazie al nuovo sistema, certe variazioni atipiche talvolta riscontrabili in alcuni mercati (che ci obbligavano a creare eccezioni e avvisi di anomalie) vengono corrette matematicamente, aumentando il valore statistico dei dati. Per mantenere la coerenza con i periodi anteriori applichiamo la metodologia aggiornata a tutti i dati pubblicati dal 2007, il che permette di correggere possibili anomalie nello storico dei prezzi senza modificare le variazioni degli ultimi 8 anni.

L'indice immobiliare di idealista è stato elaborato sui prezzi di offerta, non sul prezzo di vendita; vale a dire che tutti i valori dell'analisi possono non coincidere con il prezzo finale dell'operazione di compravendita, che può essere più basso di quello inizialmente proposto dal venditore. idealista può contare sulla base dati più dettagliata del mercato immobiliare, ciò permette di analizzare l'evoluzione delle compravendite immobiliari sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo. Con la pubblicazione di questo rapporto idealista si propone di fare chiarezza sul mercato immobiliare, contribuendo alla trasparenza dell'informazione di settore.

Questo rapporto è stato preparato dall'ufficio studi di idealista. I suoi contenuti sono protetti ai sensi della rispettiva normativa in materia diritto d'autore italiana,

di brevetti, di marchi e di proprietà intellettuale. È proibita la riproduzione e diffusione senza menzionare la fonte.

L'informazione contenuta in questo rapporto è stata elaborata da idealista e viene fornita solo per finalità informative. In nessun caso tale informazione potrà essere utilizzata per fini consulenziali, di valutazione immobili o altri servizi.

Idealista non è responsabile per tutte quelle informazioni incluse nel rapporto provenienti da fonti esterne a idealista. L'inclusione in questo rapporto di medie, metrature e stime elaborate da idealista o prese da terzi hanno una finalità puramente informativa e non vanno pertanto considerate come opinioni e raccomandazioni di qualsiasi tipo.

In nessun caso idealista è responsabile delle interpretazioni che altri utenti possono formulare basandosi sulle informazioni contenute nel rapporto.

Il prossimo rapporto trimestrale sul prezzo degli immobili verrà pubblicato la prima settimana di ottobre del 2017.

Abruzzo



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

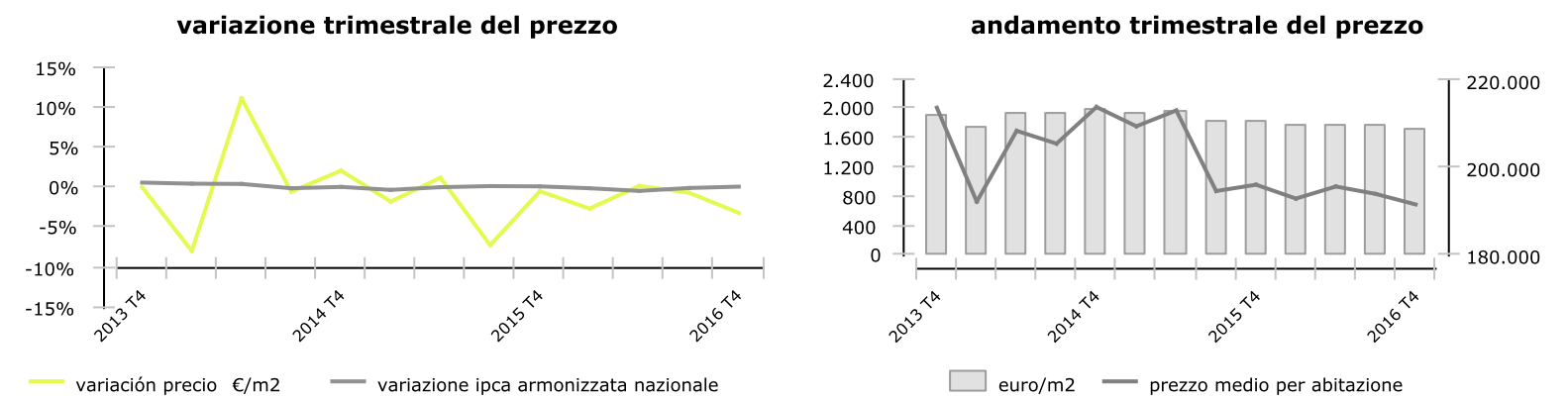
regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Abruzzo			1.454	1.374	1.371	-5,7%	-0,2%	
	Chieti		1.308	1.243	1.268	-3,1%	2,0%	
		Chieti	1.258	1.169	1.190	-5,4%	1,8%	
		Francavilla al Mare	1.790	1.711	1.707	-4,6%	-0,2%	
		Lanciano	1.408	1.206	1.222	-13,2%	1,3%	
		San Giovanni Teatino	1.482	1.442	1.459	-1,6%	1,1%	
		Vasto	1.307	1.262	1.302	-0,3%	3,2%	
	L'Aquila		1.510	1.391	1.369	-9,3%	-1,6%	
		Avezzano	1.254	1.162	1.145	-8,7%	-1,5%	
		Carsoli	1.205	1.108	1.135	-5,8%	2,4%	
		Castel di Sangro	1.622	1.489	1.515	-6,6%	1,8%	
		Ovindoli		1.513	1.492		-1,4%	
		Pescocostanzo	2.891	2.731	2.694	-6,8%	-1,4%	
		Rivisondoli	2.626	2.431	2.402	-8,5%	-1,2%	
		Rocca di Mezzo	1.847	1.769	1.739	-5,9%	-1,7%	
		Roccaraso	2.449	2.302	2.246	-8,3%	-2,5%	
		Tagliacozzo	852	801	826	-3,0%	3,1%	
	Pescara		1.540	1.451	1.440	-6,5%	-0,8%	
		Città Sant` Angelo		1.184	1.218		2,8%	
		Montesilvano	1.540	1.398	1.405	-8,8%	0,5%	
		Pescara	1.768	1.717	1.700	-3,8%	-1,0%	
		Spoltore	1.440	1.438	1.415	-1,8%	-1,6%	
	Teramo		1.444	1.395	1.392	-3,6%	-0,2%	
		Alba Adriatica	1.750	1.622	1.644	-6,0%	1,4%	
		Giulianova	1.667	1.514	1.493	-10,4%	-1,4%	
		Martinsicuro	1.362	1.247	1.217	-10,6%	-2,4%	
		Pineto	1.622	1.701	1.623	0,0%	-4,6%	
		Roseto degli Abruzzi	1.425	1.409	1.342	-5,8%	-4,8%	
		Silvi	1.423	1.349	1.321	-7,2%	-2,1%	
		Teramo	1.118	1.113	1.069	-4,4%	-3,9%	

Pescara - quartiere

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

quartiere	massimo	giu-16	mar-17	giu-17	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Centro		2.206	2.085	2.085		-5,5%	0,0%	
2 Colli		1.593	1.481	1.327		-16,7%	-10,4%	
3 Ospedale		1.513	1.509	1.411		-6,8%	-6,5%	
4 Portanuova		1.744	1.638	1.718		-1,4%	4,9%	
Pescara	2.031 (3q12)	1.768	1.717	1.700	-16,3%	-3,8%	-1,0%	

-2017



Basilicata



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Basilicata			1.184	1.194	1.194	0,9%	0,0%	
	Matera		1.266	1.340	1.331	5,2%	-0,7%	
		Matera	1.916	2.007	1.942	1,4%	-3,2%	
		Pisticci	1.084	1.224	1.212	11,8%	-1,0%	
	Potenza		1.126	1.088	1.088	-3,3%	0,1%	
		Potenza	1.507	1.409	1.438	-4,6%	2,0%	



Calabria

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Calabria			941	918	930	-1,1%	1,3%	
	Catanzaro		982	992	989	0,7%	-0,4%	
		Catanzaro	1.092	1.040	1.029	-5,7%	-1,0%	
		Soverato		1.510	1.380		-8,6%	
	Cosenza		893	862	881	-1,3%	2,2%	
		Cariati	737	675	667	-9,6%	-1,2%	
		Cosenza	1.052	1.018	996	-5,3%	-2,2%	
		Montalto Uffugo	837	822	833	-0,5%	1,3%	
		Rende	1.158	1.156	1.141	-1,5%	-1,3%	
		Rossano	618	576	583	-5,6%	1,3%	
		San Nicola Arcella	1.106	1.197	1.155	4,4%	-3,5%	
		Santa Maria del Cedro	842	847	839	-0,3%	-0,9%	
		Scalea	883	847	850	-3,7%	0,4%	
		Spezzano della Sila		696	744		6,9%	
	Crotone		1.015	982	1.042	2,6%	6,0%	
		Cirò Marina	608	600	597	-1,8%	-0,5%	
		Crotone	1.169	1.116	1.167	-0,1%	4,6%	
		Isola di Capo Rizzuto	1.200	1.097	1.093	-8,9%	-0,3%	
	Reggio Calabria		972	929	907	-6,7%	-2,3%	
		Reggio Calabria	1.028	986	965	-6,2%	-2,1%	
	Vibo Valentia		1.029	1.035	1.040	1,1%	0,5%	
		Vibo Valentia	1.020	989	994	-2,6%	0,5%	

Campania

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Campania			1.991	1.839	1.821	-8,5%	-0,9%	
	Avellino		1.095	1.046	1.023	-6,5%	-2,1%	
		Avellino	1.475	1.372	1.376	-6,7%	0,3%	
		Mercogliano	1.265	1.219	1.253	-0,9%	2,8%	
		Monteforte Irpino	1.058	985	972	-8,1%	-1,3%	
	Benevento		1.032	1.031	970	-6,0%	-6,0%	
		Benevento	1.310	1.332	1.224	-6,6%	-8,1%	
	Caserta		1.311	1.287	1.202	-8,3%	-6,6%	
		Caserta	1.661	1.618	1.553	-6,5%	-4,1%	
		Castel Volturno	690	741	649	-6,0%	-12,5%	
		Maddaloni		966	926		-4,2%	
		Mondragone		810	816		0,8%	
		Orta di Atella	1.334	1.288	1.276	-4,4%	-1,0%	
		Santa Maria Capua Vetere	1.129	1.058	1.035	-8,3%	-2,1%	
		Sessa Aurunca		956	977		2,2%	
	Napoli		2.404	2.208	2.234	-7,1%	1,2%	
		Acerra	1.185	1.169	1.222	3,1%	4,5%	
		Afragola	1.556	1.388	1.302	-16,4%	-6,2%	
		Bacoli	2.579	2.409	2.426	-5,9%	0,7%	
		Capri	9.117	8.338	8.576	-5,9%	2,9%	
		Casalnuovo di Napoli	1.795	1.521	1.493	-16,8%	-1,8%	
		Casoria	1.560	1.611	1.538	-1,4%	-4,5%	
		Castellammare di Stabia	1.966	1.825	2.017	2,6%	10,5%	
		Giugliano in Campania	1.508	1.455	1.438	-4,6%	-1,1%	
		Ischia		3.748	3.685		-1,7%	
		Marano di Napoli	1.782	1.579	1.521	-14,7%	-3,7%	
		Melito di Napoli	1.392	1.485	1.341	-3,6%	-9,7%	
		Mugnano di Napoli	1.557	1.676	1.618	3,9%	-3,4%	
		Napoli	2.939	2.790	2.806	-4,5%	0,6%	
		Nola	1.664	1.531	1.534	-7,8%	0,2%	
		Portici	2.107	2.285	1.949	-7,5%	-14,7%	
		Pozzuoli	2.486	2.448	2.562	3,1%	4,7%	
		Qualiano	1.263	1.281	1.299	2,8%	1,3%	
		Quarto		1.695	1.811		6,8%	
		San Giorgio a Cremano	2.131	2.104	2.061	-3,3%	-2,0%	
		Torre Annunziata		1.267	1.281		1,1%	
		Villaricca	1.588	1.549	1.500	-5,6%	-3,2%	
	Salerno		1.624	1.649	1.607	-1,1%	-2,5%	
		Agropoli	1.834	1.793	1.773	-3,3%	-1,1%	
		Baronissi		1.392	1.498		7,6%	
		Salerno	2.602	2.362	2.345	-9,9%	-0,7%	
		Scafati		1.753	1.524		-13,1%	

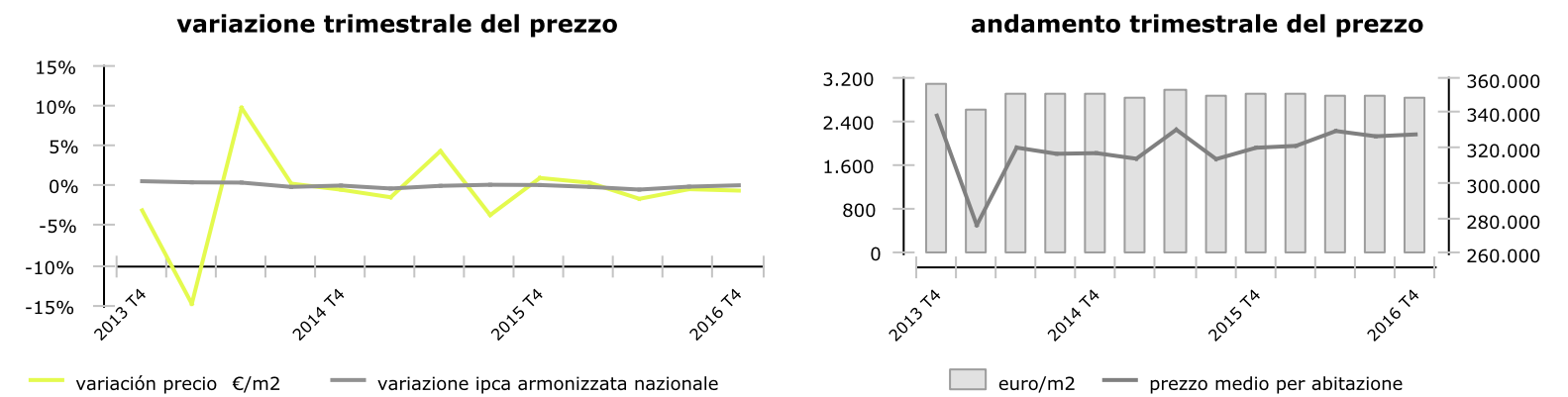
Napoli - quartiere



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

quartiere	massimo	giu-16	mar-17	giu-17	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Capodimonte-Materdei-San Carlo all'Arena		2.226	2.085	2.145		-3,6%	2,9%	
2 Centro Storico		2.070	2.168	2.080		0,5%	-4,1%	
3 Chiaiano-Zona Ospedaliera-Scampia		1.833	1.705	1.673		-8,7%	-1,9%	
4 Fuorigrotta-Bagnoli		2.692	2.588	2.532		-5,9%	-2,1%	
5 Pianura-Soccavo-Camaldoli		2.155	2.192	1.875		-13,0%	-14,5%	
6 Poggioreale-Vicaria		2.121	2.038	2.161		1,9%	6,0%	
7 Ponticelli-San Giovanni a Teduccio		1.743	1.537	1.436		-17,6%	-6,6%	
8 Posillipo-Chiaia-San Ferdinando		4.858	4.605	4.531		-6,7%	-1,6%	
9 Secondigliano-Capodichino		1.644	1.536	1.507		-8,3%	-1,9%	
10 Vomero-Arenella		3.783	3.880	3.941		4,2%	1,6%	
Napoli	3.398 (1q11)	2.939	2.790	2.806	-17,4%	-4,5%	0,6%	

-2017



Emilia Romagna



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Emilia Romagna			1.765	1.724	1.711	-3,1%	-0,8%	
	Bologna		2.019	2.040	2.030	0,5%	-0,5%	
		Anzola dell`Emilia	1.880	1.661	1.744	-7,2%	5,0%	
		Bologna	2.526	2.581	2.623	3,8%	1,6%	
		Calderara di Reno	1.754	1.860	1.862	6,1%	0,1%	
		Casalecchio di Reno	2.226	2.251	2.294	3,1%	1,9%	
		Castel Maggiore	2.131	2.450	2.258	6,0%	-7,8%	
		Castel San Pietro Terme	1.825	1.793	1.856	1,7%	3,5%	
		Imola	1.519	1.508	1.579	4,0%	4,7%	
		Loiano	1.050	977	986	-6,1%	0,9%	
		Malalbergo	1.526	1.147	1.388	-9,0%	21,1%	
		Medicina	1.610	1.515	1.480	-8,1%	-2,3%	
		Molinella		996	1.010		1,4%	
		Monte San Pietro	1.695	1.716	1.573	-7,2%	-8,3%	
		Pianoro	1.957	2.052	1.988	1,6%	-3,1%	
		San Giovanni in Persiceto	1.662	1.708	1.689	1,6%	-1,1%	
		San Lazzaro di Savena	2.409	2.616	2.552	5,9%	-2,5%	
		San Pietro in Casale		1.410	1.494		6,0%	
		Sasso Marconi	1.805	1.741	1.806	0,0%	3,7%	
		Zola Predosa	2.366	2.151	2.134	-9,8%	-0,8%	
	Ferrara		1.393	1.389	1.373	-1,4%	-1,1%	
		Cento	1.425	1.347	1.405	-1,3%	4,3%	
		Comacchio	1.775	1.776	1.760	-0,9%	-0,9%	
		Ferrara	1.407	1.372	1.342	-4,6%	-2,2%	
	Forlì-Cesena		1.703	1.641	1.639	-3,7%	-0,1%	
		Bertinoro	1.702	1.575	1.423	-16,4%	-9,7%	
		Castrocaro Terme e Terra del		1.059	1.056		-0,2%	
		Cesena	1.881	1.924	1.851	-1,6%	-3,8%	
		Cesenatico	2.455	2.514	2.577	4,9%	2,5%	
		Forlimpopoli	1.613	1.503	1.530	-5,1%	1,8%	
		Forlì	1.568	1.514	1.537	-2,0%	1,6%	
		Gambettola		1.645	1.588		-3,5%	
		Longiano		1.625	1.625		0,0%	
		Savignano sul Rubicone		1.493	1.495		0,1%	
	Modena		1.556	1.508	1.529	-1,7%	1,4%	
		Carpi	1.371	1.370	1.322	-3,6%	-3,5%	
		Castelnuovo Rangone	1.951	1.886	1.855	-4,9%	-1,6%	
		Formigine	1.767	1.767	1.746	-1,2%	-1,2%	
		Modena	1.723	1.696	1.709	-0,8%	0,8%	
		Sassuolo	1.322	1.310	1.389	5,1%	6,0%	
		Sestola		1.436	1.337		-6,9%	
		Soliera	1.321	1.239	1.237	-6,4%	-0,2%	
		Vignola		1.398	1.568		12,2%	
	Parma		1.589	1.564	1.530	-3,7%	-2,1%	
		Collecchio	1.497	1.581	1.585	5,9%	0,3%	
		Fidenza	1.261	1.154	1.144	-9,3%	-0,8%	
		Montechiarugolo	1.439	1.459	1.453	1,0%	-0,4%	
		Parma	1.840	1.826	1.820	-1,1%	-0,3%	
		Salsomaggiore Terme	958	887	868	-9,4%	-2,1%	

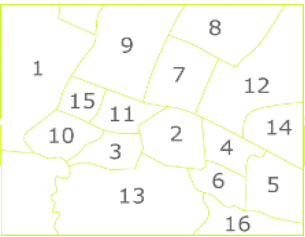
Emilia Romagna



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Emilia Romagna			1.765	1.724	1.711	-3,1%	-0,8%	
	Piacenza		1.438	1.336	1.344	-6,5%	0,6%	
		Gossolengo	1.590	1.641	1.641	3,2%	0,0%	
		Piacenza	1.537	1.465	1.442	-6,1%	-1,6%	
		Podenzano	1.422	1.316	1.290	-9,3%	-2,0%	
		Pontenure		1.148	1.177		2,5%	
		Rivergaro	1.322	1.259	1.286	-2,8%	2,1%	
		Rottofreno	1.343	1.281	1.283	-4,5%	0,2%	
	Ravenna		2.034	1.964	1.997	-1,8%	1,7%	
		Castel Bolognese	1.396	1.342	1.378	-1,3%	2,7%	
		Cervia	3.498	3.323	3.409	-2,5%	2,6%	
		Faenza	1.520	1.478	1.475	-3,0%	-0,2%	
		Lugo	1.308	1.140	1.141	-12,8%	0,0%	
		Ravenna	1.908	1.816	1.791	-6,2%	-1,4%	
	Reggio Emilia		1.439	1.392	1.373	-4,5%	-1,4%	
		Albinea		1.841	1.730		-6,0%	
		Casalgrande	1.620	1.495	1.493	-7,9%	-0,1%	
		Castellarano	1.499	1.545	1.530	2,0%	-1,0%	
		Quattro Castella	1.582	1.483	1.468	-7,2%	-1,0%	
		Reggio nell'Emilia	1.471	1.439	1.426	-3,1%	-0,9%	
		Rubiera	1.558	1.532	1.504	-3,4%	-1,8%	
		Sant'Ilario d'Enza		1.428	1.453		1,8%	
	Rimini		2.527	2.471	2.371	-6,2%	-4,1%	
		Bellaria-Igea Marina	2.363	2.306	2.161	-8,5%	-6,3%	
		Cattolica	3.022	2.917	2.888	-4,4%	-1,0%	
		Coriano		2.143	2.117		-1,2%	
		Misano Adriatico	2.390	2.547	2.524	5,6%	-0,9%	
		Morciano di Romagna		1.721	1.701		-1,2%	
		Riccione	3.400	3.446	3.475	2,2%	0,9%	
		Rimini	2.533	2.486	2.417	-4,6%	-2,8%	
		San Clemente		1.883	1.845		-2,1%	
		Santarcangelo di Romagna	2.391	2.213	2.152	-10,0%	-2,8%	
		Verucchio		1.955	2.029		3,7%	

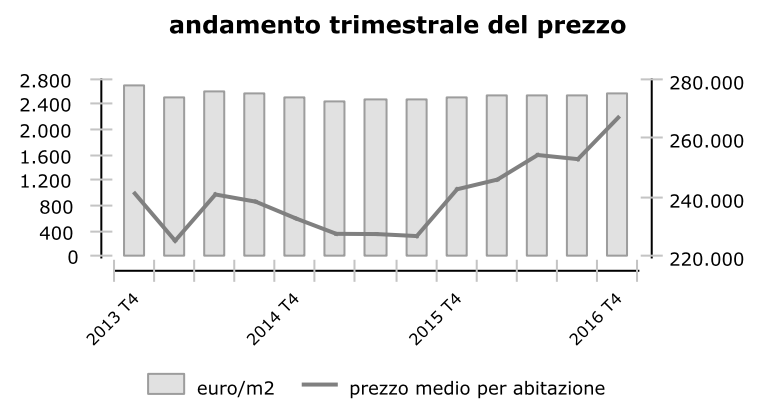
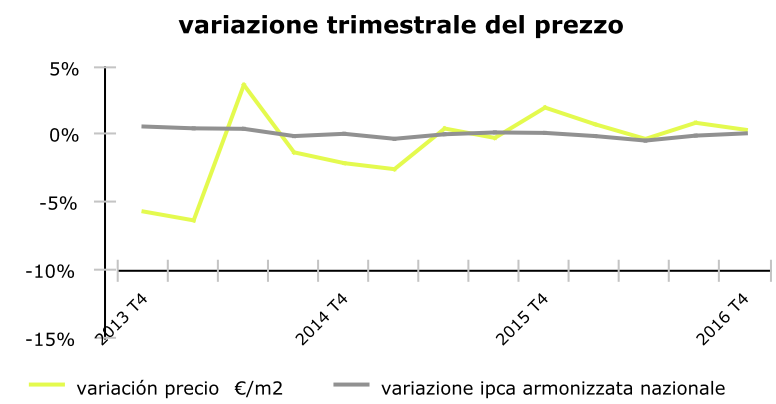
Bologna - quartiere



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

quartiere	massimo	giu-16	mar-17	giu-17	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Borgo Panigale		1.862	1.870	1.906		2,4%	2,0%	
2 Centro Storico		3.134	3.218	3.208		2,4%	-0,3%	
3 Murri		2.763	2.629	2.878		4,2%	9,5%	
4 Navile-Bolognina		1.926	1.980	2.008		4,3%	1,4%	
5 Navile-Corticella		2.153	2.209	2.251		4,6%	1,9%	
6 Saffi		2.581	2.503	2.586		0,2%	3,3%	
7 San Donato-Fiera		1.860	1.964	1.976		6,2%	0,6%	
8 Toscana-San Ruffillo		2.281	2.304	2.355		3,3%	2,2%	
Bologna	3.354 (1q11)	2.526	2.581	2.623	-21,8%	3,8%	1,6%	

-2017



Friuli Venezia Giulia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Friuli Venezia Giulia			1.508	1.417	1.352	-10,3%	-4,6%	
	Gorizia		1.239	1.264	1.161	-6,3%	-8,2%	
		Gorizia		976	854		-12,5%	
		Grado		2.112	2.010		-4,8%	
		Monfalcone		938	908		-3,2%	
	Pordenone		1.229	1.149	1.137	-7,5%	-1,1%	
		Aviano	1.141	1.147	1.083	-5,0%	-5,5%	
		Maniago		1.201	1.154		-3,9%	
		Pordenone	1.157	1.080	1.125	-2,7%	4,2%	
		San Vito al Tagliamento		1.127	1.134		0,6%	
	Trieste		1.493	1.513	1.418	-5,0%	-6,3%	
		Muggia		2.010	1.803		-10,3%	
		Trieste	1.469	1.475	1.390	-5,3%	-5,7%	
	Udine		1.694	1.536	1.508	-10,9%	-1,8%	
		Lignano Sabbiadoro	3.104	2.866	2.950	-4,9%	2,9%	
		Tavagnacco		1.673	1.681		0,5%	
		Udine	1.488	1.358	1.293	-13,1%	-4,8%	

Lazio



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lazio			2.614	2.486	2.464	-5,7%	-0,9%	
	Frosinone		1.013	953	925	-8,8%	-3,0%	
		Anagni	1.056	912	973	-7,8%	6,8%	
		Fiuggi	1.113	1.031	995	-10,6%	-3,5%	
		Frosinone	1.379	1.263	1.134	-17,8%	-10,2%	
	Latina		2.003	1.929	2.004	0,0%	3,9%	
		Aprilia	1.634	1.407	1.451	-11,2%	3,1%	
		Cisterna di Latina	1.802	1.655	1.773	-1,6%	7,1%	
		Fondi	1.544	1.356	1.478	-4,3%	9,0%	
		Formia	2.160	2.129	2.106	-2,5%	-1,1%	
		Gaeta	2.914	2.760	2.803	-3,8%	1,6%	
		Itri		1.746	1.684		-3,5%	
		Latina	1.818	1.787	1.845	1,5%	3,2%	
		Minturno	1.595	1.454	1.450	-9,1%	-0,3%	
		Sabaudia	2.273	1.910	2.084	-8,3%	9,1%	
		Sperlonga		5.561	4.919		-11,5%	
		Terracina	2.349	2.286	2.321	-1,2%	1,5%	
	Rieti		988	965	957	-3,2%	-0,9%	
		Fara in Sabina		1.287	1.330		3,3%	
		Rieti	1.331	1.261	1.241	-6,8%	-1,6%	

Lazio



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lazio			2.614	2.486	2.464	-5,7%	-0,9%	
	Roma		2.853	2.727	2.675	-6,2%	-1,9%	
		Albano Laziale	1.948	1.809	1.696	-12,9%	-6,2%	
		Anguillara Sabazia	1.802	1.580	1.591	-11,7%	0,7%	
		Anzio	1.646	1.462	1.470	-10,7%	0,5%	
		Ardea	1.471	1.317	1.272	-13,5%	-3,4%	
		Ariccia	1.616	1.533	1.442	-10,7%	-5,9%	
		Artena		951	1.000		5,2%	
		Bracciano	1.691	1.652	1.635	-3,4%	-1,0%	
		Campagnano di Roma		1.271	1.380		8,6%	
		Capena	1.508	1.391	1.348	-10,6%	-3,1%	
		Castel Gandolfo	2.495	2.292	2.247	-10,0%	-2,0%	
		Cave	1.093	1.177	1.201	9,8%	2,0%	
		Cerveteri	1.805	1.637	1.610	-10,8%	-1,7%	
		Civitavecchia	1.972	1.719	1.734	-12,1%	0,9%	
		Colleferro	1.206	1.069	1.095	-9,1%	2,5%	
		Fiano Romano	1.555	1.455	1.447	-6,9%	-0,6%	
		Fiumicino	2.586	2.389	2.420	-6,4%	1,3%	
		Fonte Nuova	1.822	1.761	1.717	-5,8%	-2,5%	
		Formello	1.799	1.769	1.795	-0,2%	1,5%	
		Frascati	2.760	2.731	2.792	1,1%	2,2%	
		Genzano di Roma	2.018	1.821	1.817	-10,0%	-0,3%	
		Grottaferrata	2.689	2.544	2.603	-3,2%	2,3%	
		Guidonia Montecelio	1.831	1.719	1.677	-8,4%	-2,4%	
		Ladispoli	1.985	1.856	1.831	-7,7%	-1,3%	
		Lanuvio		1.371	1.284		-6,4%	
		Marcellina	1.138	1.064	1.106	-2,8%	3,9%	
		Marino	2.192	2.095	2.111	-3,7%	0,7%	
		Mentana	1.679	1.495	1.533	-8,7%	2,5%	
		Monte Compatri	1.718	1.568	1.518	-11,7%	-3,2%	
		Monte Porzio Catone		2.134	2.104		-1,4%	
		Monterotondo	1.919	1.982	1.857	-3,3%	-6,3%	
		Morlupo	1.378	1.229	1.154	-16,2%	-6,1%	
		Nettuno	1.678	1.624	1.626	-3,1%	0,1%	
		Palombara Sabina		1.084	1.075		-0,9%	
		Pomezia	1.955	1.822	1.716	-12,3%	-5,9%	
		Rocca Priora	1.386	1.232	1.256	-9,4%	1,9%	
		Rocca di Papa	1.695	1.432	1.406	-17,1%	-1,9%	
		Roma	3.375	3.274	3.188	-5,5%	-2,6%	
		Santa Marinella	2.012	1.867	1.815	-9,8%	-2,8%	
		Subiaco	1.064	1.002	1.024	-3,8%	2,2%	
		Tivoli	1.748	1.713	1.660	-5,0%	-3,1%	
		Trevignano Romano	2.275	2.177	2.208	-3,0%	1,4%	
		Valmontone	1.453	1.407	1.318	-9,3%	-6,3%	
		Velletri	1.540	1.301	1.318	-14,4%	1,3%	
		Zagarolo	1.606	1.316	1.263	-21,4%	-4,1%	

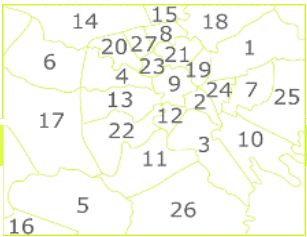
Lazio



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lazio			2.614	2.486	2.464	-5,7%	-0,9%	
	Viterbo		1.218	1.122	1.118	-8,3%	-0,3%	
		Capranica	1.114	896	877	-21,3%	-2,1%	
		Montalto di Castro	2.058	2.012	1.833	-10,9%	-8,9%	
		Monte Romano		1.032	987		-4,3%	
		Montefiascone	1.095	1.071	1.060	-3,2%	-1,1%	
		Soriano nel Cimino		866	832		-3,9%	
		Tarquinia	1.881	1.673	1.746	-7,2%	4,4%	
		Tuscania	1.130	1.034	1.020	-9,7%	-1,4%	
		Viterbo	1.387	1.316	1.375	-0,9%	4,5%	

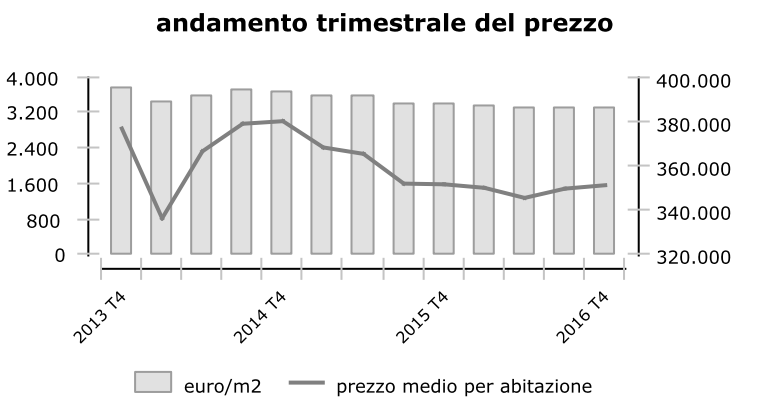
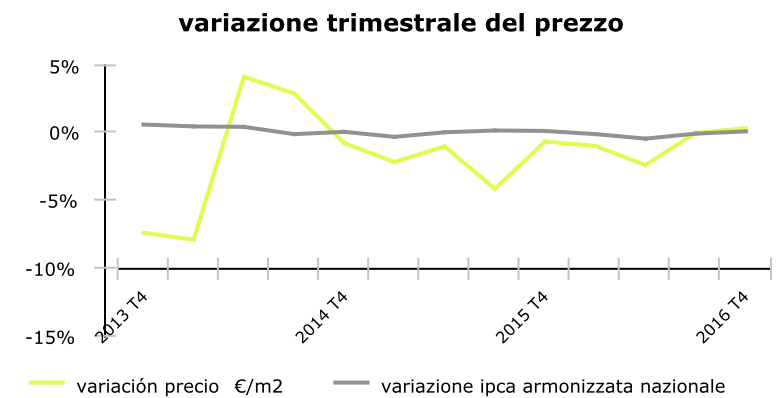
Roma - quartiere



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

quartiere	massimo	giu-16	mar-17	giu-17	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Aniene-Collatino		2.929	2.858	2.783		-5,0%	-2,7%	
2 Appio Latino		4.001	3.890	3.724		-6,9%	-4,2%	
3 Aurelio		3.475	3.566	3.374		-2,9%	-5,4%	
4 Casal Palocco-Infernetto		2.533	2.419	2.393		-5,5%	-1,1%	
5 Casalotti-Selva Nera-Valle Santa		2.366	2.260	2.165		-8,5%	-4,2%	
6 Casilino-Centocelle		2.519	2.386	2.331		-7,5%	-2,3%	
7 Cassia-Flaminia		3.817	3.730	3.602		-5,6%	-3,4%	
8 Centro		6.467	6.528	6.395		-1,1%	-2,0%	
9 Cinecittà		2.745	2.632	2.566		-6,5%	-2,5%	
10 Garbatella-Ostiense		3.720	3.577	3.469		-6,8%	-3,0%	
11 Gianicolense-La Pisana		3.899	3.626	3.526		-9,6%	-2,8%	
12 Giustiniana-La Storta-Olgiata		2.536	2.244	2.171		-14,4%	-3,2%	
13 Labaro-Prima Porta		2.146	2.073	2.074		-3,3%	0,1%	
14 Lido di Ostia		2.578	2.535	2.496		-3,2%	-1,6%	
15 Malagrotta-Casal Lumbroso-Ponte Galeria		2.392	2.130	2.126		-11,1%	-0,2%	
16 Monte Sacro		3.255	3.216	3.155		-3,1%	-1,9%	
17 Ottavia-Primavalle		2.842	2.650	2.642		-7,0%	-0,3%	
18 Parioli		5.356	5.079	4.910		-8,3%	-3,3%	
19 Portuense-Magliana		3.138	2.979	2.855		-9,0%	-4,2%	
20 Prati		5.133	4.862	4.872		-5,1%	0,2%	
21 Prenestino		2.718	2.530	2.519		-7,3%	-0,4%	
22 Roma est-Autostrade		1.905	1.734	1.749		-8,2%	0,8%	
23 Trigoria-Castel di Leva		2.839	2.706	2.668		-6,0%	-1,4%	
24 Trionfale-Monte Mario		3.720	3.543	3.445		-7,4%	-2,8%	
Roma	4.565 (3q11)	3.375	3.274	3.188	-30,2%	-5,5%	-2,6%	

-2017



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Liguria			2.742	2.654	2.622	-4,4%	-1,2%	
	Genova		2.399	2.355	2.219	-7,5%	-5,8%	
		Arenzano	3.623	3.714	3.691	1,9%	-0,6%	
		Avegno		2.207	2.039		-7,6%	
		Camogli	4.780	4.597	4.551	-4,8%	-1,0%	
		Chiavari	3.423	3.518	3.126	-8,7%	-11,1%	
		Genova	1.861	1.727	1.689	-9,2%	-2,2%	
		Lavagna	3.432	3.008	2.950	-14,0%	-1,9%	
		Rapallo	2.791	2.762	2.619	-6,2%	-5,2%	
		Recco	3.357	3.174	3.086	-8,1%	-2,8%	
		Santa Margherita Ligure	5.070	4.987	4.742	-6,5%	-4,9%	
		Sestri Levante	3.366	3.499	3.504	4,1%	0,1%	
		Zoagli	4.475	4.088	4.112	-8,1%	0,6%	
	Imperia		2.868	2.729	2.753	-4,0%	0,9%	
		Bordighera	3.904	3.734	3.741	-4,2%	0,2%	
		Camporosso	2.293	2.340	2.433	6,1%	4,0%	
		Diano Marina	3.986	4.052	4.028	1,0%	-0,6%	
		Dolceacqua		1.855	1.936			4,4%
		Imperia	2.237	2.239	2.207	-1,3%	-1,4%	
		Ospedaletti	4.233	3.788	3.863	-8,7%	2,0%	
		San Bartolomeo al Mare	3.729	3.791	3.673	-1,5%	-3,1%	
		Sanremo	2.906	2.715	2.697	-7,2%	-0,7%	
		Taggia	3.108	2.946	2.927	-5,8%	-0,6%	
		Vallecrosia	2.875	2.735	2.774	-3,5%	1,4%	
		Ventimiglia	2.628	2.565	2.489	-5,3%	-2,9%	
	La Spezia		2.366	2.319	2.354	-0,5%	1,5%	
		Ameglia	2.695	2.663	2.598	-3,6%	-2,5%	
		Arcola	1.965	1.837	1.847	-6,0%	0,5%	
		Bolano	1.794	1.574	1.538	-14,3%	-2,3%	
		Castelnuovo Magra	2.101	2.007	2.010	-4,3%	0,1%	
		Follo	1.485	1.422	1.580	6,4%	11,1%	
		La Spezia	1.955	1.863	1.843	-5,7%	-1,0%	
		Lerici	4.201	4.169	4.108	-2,2%	-1,5%	
		Ortonovo	2.077	1.905	1.938	-6,7%	1,7%	
		Portovenere	4.004	4.276	4.201	4,9%	-1,7%	
		Riccò del Golfo di Spezia	1.421	1.358	1.435	1,0%	5,7%	
		Santo Stefano di Magra	2.077	1.956	1.927	-7,2%	-1,5%	
		Sarzana	2.432	2.390	2.386	-1,9%	-0,2%	
		Vezzano Ligure	1.793	1.696	1.641	-8,5%	-3,3%	

Liguria



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

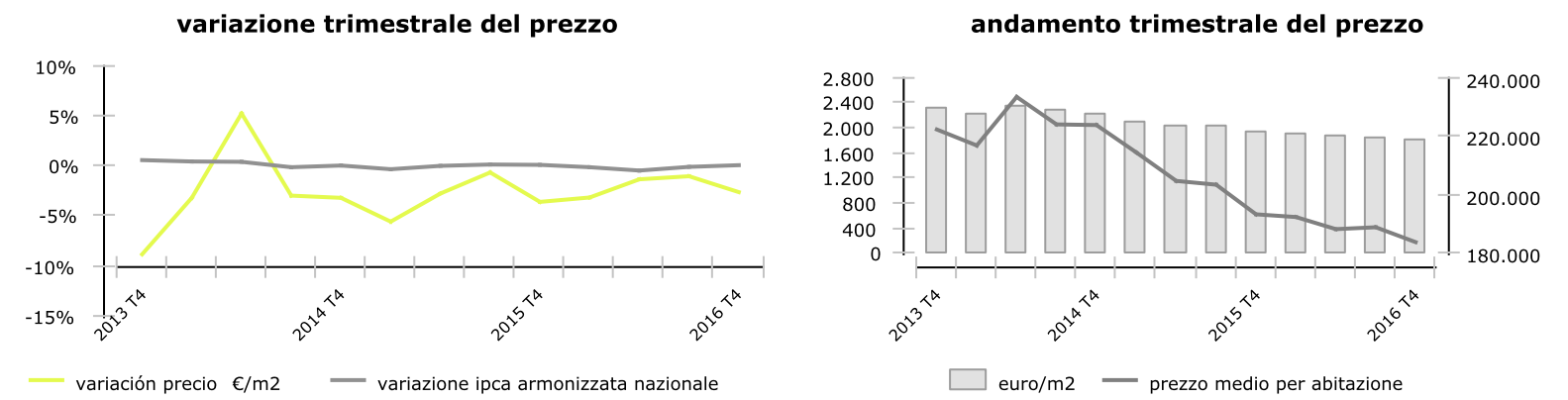
regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Liguria			2.742	2.654	2.622	-4,4%	-1,2%	
	Savona		3.349	3.316	3.337	-0,3%	0,7%	
		Alassio	5.393	5.569	5.545	2,8%	-0,4%	
		Albenga	2.647	2.495	2.464	-6,9%	-1,3%	
		Albissola Marina	3.461	3.402	3.329	-3,8%	-2,1%	
		Andora	3.615	3.596	3.646	0,9%	1,4%	
		Bergeggi	4.812	4.853	4.606	-4,3%	-5,1%	
		Borghetto Santo Spirito	3.324	3.203	3.247	-2,3%	1,4%	
		Cairo Montenotte	1.121	1.060	1.038	-7,4%	-2,1%	
		Ceriale	3.265	3.093	3.036	-7,0%	-1,8%	
		Finale Ligure	4.515	4.672	4.744	5,1%	1,5%	
		Laigueglia	5.499	5.321	4.971	-9,6%	-6,6%	
		Loano	4.388	4.173	3.988	-9,1%	-4,4%	
		Pietra Ligure	3.900	3.853	3.930	0,8%	2,0%	
		Quiliano	2.137	1.941	1.986	-7,1%	2,4%	
		Savona	2.268	2.249	2.151	-5,2%	-4,4%	
		Toirano	2.805	2.503	2.587	-7,8%	3,4%	
		Vado Ligure	2.206	2.193	2.033	-7,8%	-7,3%	
		Varazze	4.167	4.114	4.167	0,0%	1,3%	

Genova - quartiere

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

quartiere	massimo	giu-16	mar-17	giu-17	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Bassa Val Bisagno		1.549	1.452	1.422		-8,2%	-2,1%	
2 Centro Est		2.072	1.950	1.898		-8,4%	-2,7%	
3 Centro Ovest		1.154	1.126	1.064		-7,7%	-5,4%	
4 Levante		2.886	2.633	2.553		-11,5%	-3,0%	
5 Media Val Bisagno		1.382	1.327	1.244		-9,9%	-6,2%	
6 Medio Levante		2.692	2.560	2.469		-8,3%	-3,6%	
7 Medio Ponente		1.490	1.402	1.333		-10,5%	-4,9%	
8 Ponente		1.820	1.755	1.796		-1,4%	2,3%	
9 Valpolcevera		1.189	1.104	1.026		-13,7%	-7,1%	
Genova	2.778 (2q12)	1.861	1.727	1.689	-39,2%	-9,2%	-2,2%	

-2017

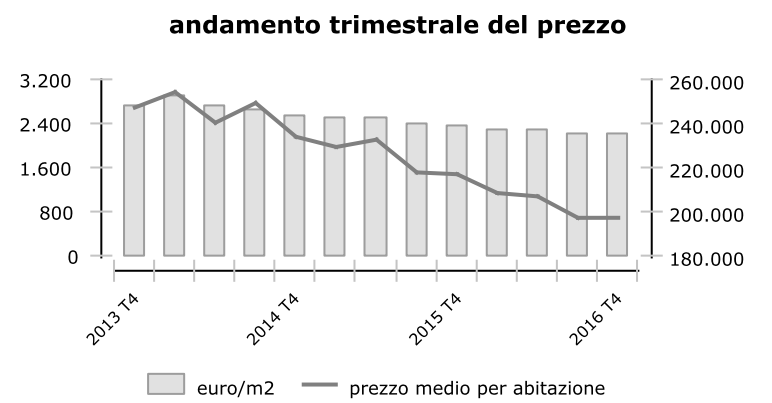
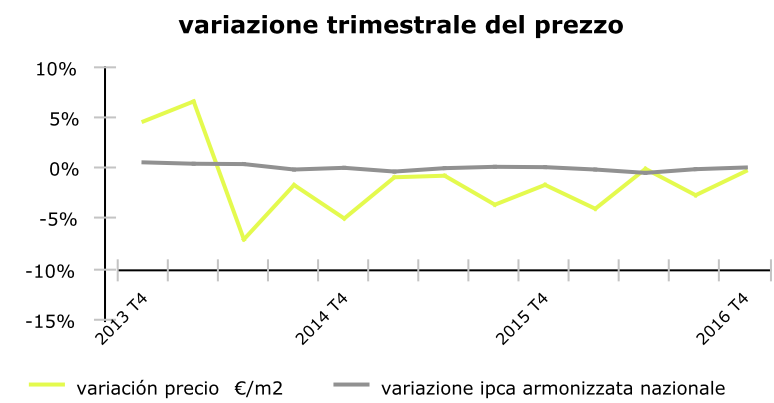


Savona - quartiere

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

quartiere	massimo	giu-16	mar-17	giu-17	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Città Vecchia-Villetta		2.471	2.398	2.342		-5,2%	-2,3%	
2 Lavagnola-Santuario-Montemoro		n.d.	n.d.	n.d.		n.a.	n.a.	
3 Legino-Zinola-Fornaci		2.394	2.499	2.351		-1,8%	-5,9%	
4 Oltreletimbro-Santa Rita		2.261	2.171	2.080		-8,0%	-4,2%	
5 Villapiana		1.854	1.807	1.772		-4,4%	-1,9%	
Savona	2.903 (0q14)	2.268	2.249	2.151	-25,9%	-5,2%	-4,4%	

-2017



Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			2.002	1.819	1.803	-10,0%	-0,9%	
	Bergamo		1.441	1.254	1.293	-10,2%	3,2%	
		Albano Sant'Alessandro	1.444	1.198	1.238	-14,3%	3,3%	
		Albino	1.193	882	1.002	-16,0%	13,7%	
		Alzano Lombardo	1.507	1.227	1.209	-19,7%	-1,4%	
		Bergamo	2.084	1.955	1.971	-5,5%	0,8%	
		Boltiere	1.503	1.222	1.323	-12,0%	8,3%	
		Bonate Sopra	1.232	1.216	1.101	-10,6%	-9,4%	
		Bonate Sotto	1.177	889	960	-18,4%	8,0%	
		Brembate	1.145	1.056	1.177	2,8%	11,5%	
		Brignano Gera d'Adda		775	843		8,9%	
		Brusaporto	1.926	1.757	1.715	-11,0%	-2,4%	
		Calcinate		977	1.057		8,2%	
		Capriate San Gervasio	1.310	958	1.006	-23,2%	5,0%	
		Caravaggio	1.304	1.097	1.216	-6,8%	10,8%	
		Castione della Presolana	1.454	1.344	1.391	-4,3%	3,5%	
		Cisano Bergamasco	1.381	1.364	1.329	-3,8%	-2,6%	
		Ciserano		959	887		-7,4%	
		Clusone	1.406	1.250	1.169	-16,9%	-6,5%	
		Cologno al Serio		1.036	1.112		7,3%	
		Costa Volpino		1.063	986		-7,2%	
		Curno	1.615	1.447	1.618	0,2%	11,8%	
		Dalmine	1.192	1.112	1.242	4,2%	11,7%	
		Foppolo	1.382	1.354	1.284	-7,1%	-5,2%	
		Ghisalba		891	834		-6,4%	
		Grassobbio		1.418	1.472		3,8%	
		Lovere		1.367	1.284		-6,1%	
		Mapello	1.556	1.287	1.353	-13,0%	5,1%	
		Martinengo	1.098	823	774	-29,5%	-5,9%	
		Mozzo		1.576	1.725		9,5%	
		Nembro		996	1.157		16,1%	
		Oltre il Colle		774	799		3,2%	
		Osio Sotto	1.233	996	993	-19,4%	-0,2%	
		Palazzago		1.501	1.562		4,0%	
		Ponte San Pietro	1.234	979	972	-21,2%	-0,7%	
		Sarnico	1.602	1.673	1.446	-9,7%	-13,5%	
		Scanzorosciate	1.667	1.610	1.685	1,1%	4,7%	
		Seriate	1.507	1.479	1.486	-1,4%	0,5%	
		Sorisole		1.402	1.428		1,8%	
		Stezzano	1.503	1.303	1.409	-6,3%	8,1%	
		Telgate	1.130	903	865	-23,5%	-4,2%	
		Terno d'Isola	1.321	1.129	1.157	-12,4%	2,5%	
		Trescore Balneario		846	1.106		30,8%	
		Treviglio	1.326	1.314	1.438	8,4%	9,5%	
		Treviolo		1.464	1.614		10,3%	
		Urgnano	1.111	1.145	1.075	-3,2%	-6,1%	
		Valbondione		1.029	1.020		-0,9%	
		Verdello	1.081	871	886	-18,0%	1,7%	
		Villa di Serio		1.540	1.576		2,3%	
		Villongo	877	848	862	-1,7%	1,6%	
		Zanica	1.441	1.255	1.205	-16,4%	-4,0%	
		Zogno	813	922	927	14,0%	0,5%	

Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			2.002	1.819	1.803	-10,0%	-0,9%	
	Brescia		1.829	1.763	1.813	-0,9%	2,8%	
		Bedizzole	1.394	1.428	1.535	10,1%	7,5%	
		Botticino		1.651	1.750		6,0%	
		Brescia	1.597	1.463	1.548	-3,1%	5,8%	
		Calcinato		1.338	1.398		4,5%	
		Castel Mella		1.362	1.412		3,7%	
		Chiari		844	1.076		27,5%	
		Corteno Golgi	1.864	1.778	2.069	11,0%	16,4%	
		Desenzano del Garda	2.718	2.878	2.802	3,1%	-2,6%	
		Gardone Riviera	2.678	2.739	2.535	-5,3%	-7,4%	
		Gavardo		1.243	1.292		3,9%	
		Gussago		1.813	1.787		-1,5%	
		Lonato del Garda	1.741	1.839	1.782	2,4%	-3,1%	
		Manerba del Garda	2.423	2.585	2.573	6,2%	-0,5%	
		Mazzano		1.434	1.415		-1,3%	
		Moniga del Garda	2.501	2.622	2.604	4,1%	-0,7%	
		Montichiari	1.307	1.192	1.198	-8,3%	0,5%	
		Ospitaletto	1.409	1.377	1.384	-1,8%	0,5%	
		Padenghe sul Garda	2.582	2.675	2.713	5,1%	1,4%	
		Palazzolo sull'Oglio	1.164	1.043	1.091	-6,3%	4,6%	
		Polpenazze del Garda	2.240	2.325	2.315	3,3%	-0,4%	
		Ponte di Legno	2.936	2.928	2.791	-4,9%	-4,7%	
		Puegnago sul Garda	2.336	2.094	2.114	-9,5%	1,0%	
		Rezzato		1.240	1.469		18,4%	
		Rodengo-Saiano		1.715	1.710		-0,3%	
		Sirmione	2.730	2.858	2.818	3,2%	-1,4%	
		Soiano del Lago	2.346	2.234	2.290	-2,4%	2,5%	
		Toscolano-Maderno	2.512	2.527	2.561	2,0%	1,3%	
		Travagliato		1.340	1.339		-0,1%	
		Villa Carcina		1.155	1.000		-13,4%	

Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			2.002	1.819	1.803	-10,0%	-0,9%	
	Como		1.783	1.606	1.567	-12,1%	-2,5%	
		Appiano Gentile		1.686	1.703		1,0%	
		Asso		1.018	912		-10,4%	
		Bregnano	1.567	1.413	1.402	-10,6%	-0,8%	
		Cadorago	1.480	1.253	1.275	-13,8%	1,8%	
		Cantù	1.685	1.425	1.445	-14,2%	1,4%	
		Canzo		1.218	1.072		-12,0%	
		Cermenate	1.604	1.220	1.018	-36,5%	-16,6%	
		Cernobbio	2.421	2.127	2.249	-7,1%	5,7%	
		Como	2.049	1.951	1.995	-2,6%	2,2%	
		Erba	1.452	1.235	1.219	-16,0%	-1,3%	
		Fino Mornasco	1.573	1.405	1.367	-13,1%	-2,7%	
		Guanzate	1.773	1.363	1.349	-23,9%	-1,0%	
		Inverigo	1.546	1.542	1.470	-4,9%	-4,6%	
		Lomazzo	1.695	1.497	1.452	-14,3%	-3,0%	
		Lurago d'Erba		1.259	1.278		1,5%	
		Mariano Comense	1.778	1.563	1.451	-18,4%	-7,2%	
		Mozzate		1.497	971		-35,2%	
		Olgiate Comasco	1.356	1.256	1.221	-10,0%	-2,8%	
		Rovellasca		1.346	1.473		9,4%	
		Turate	1.468	1.459	1.333	-9,2%	-8,6%	
		Villa Guardia	1.749	1.710	1.650	-5,7%	-3,5%	
	Cremona		1.335	1.215	1.218	-8,7%	0,2%	
		Crema	1.535	1.387	1.404	-8,5%	1,2%	
		Cremona	1.312	1.225	1.216	-7,2%	-0,7%	
	Lecco		1.572	1.540	1.504	-4,3%	-2,3%	
		Ballabio	1.489	1.483	1.452	-2,5%	-2,1%	
		Barzio	1.796	1.731	1.621	-9,7%	-6,4%	
		Calco	1.368	1.267	1.183	-13,5%	-6,6%	
		Calolziocorte	1.380	1.390	1.428	3,5%	2,7%	
		Cremeno	1.454	1.336	1.324	-8,9%	-0,9%	
		Galbiate	1.748	1.542	1.521	-13,0%	-1,4%	
		Lecco	1.867	1.883	1.849	-1,0%	-1,8%	
		Merate	1.532	1.418	1.329	-13,3%	-6,3%	
		Missaglia		1.486	1.408		-5,2%	
		Moggio	1.649	1.366	1.336	-19,0%	-2,2%	
		Oggiono		1.592	1.546		-2,9%	
		Olginate	1.473	1.358	1.387	-5,8%	2,2%	
		Valmadrera		1.591	1.491		-6,3%	
	Lodi		1.444	1.313	1.276	-11,6%	-2,9%	
		Lodi	1.729	1.677	1.580	-8,6%	-5,8%	
		Massalengo		1.317	1.376		4,5%	
		Sant'Angelo Lodigiano		973	923		-5,1%	
		Zelo Buon Persico	1.545	1.592	1.537	-0,5%	-3,5%	

Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			2.002	1.819	1.803	-10,0%	-0,9%	
	Mantova		1.136	1.078	1.087	-4,3%	0,9%	
		Castiglione delle Stiviere	1.290	1.334	1.332	3,3%	-0,2%	
		Curtatone		1.168	1.211		3,7%	
		Mantova	1.222	1.200	1.250	2,3%	4,1%	
		Porto Mantovano	1.088	1.029	985	-9,5%	-4,3%	
		San Giorgio di Mantova		1.085	1.153		6,3%	
		Suzzara	1.056	1.055	1.025	-2,9%	-2,9%	
		Viadana	991	885	884	-10,8%	-0,1%	

Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			2.002	1.819	1.803	-10,0%	-0,9%	
	Milano		2.608	2.431	2.415	-7,4%	-0,7%	
		Abbiategrasso	1.714	1.653	1.630	-4,9%	-1,4%	
		Albairate	1.770	1.871	1.839	3,9%	-1,7%	
		Arese	2.351	2.297	2.164	-8,0%	-5,8%	
		Arluno	1.619	1.600	1.525	-5,8%	-4,7%	
		Baranzate	1.404	1.241	1.131	-19,4%	-8,8%	
		Bareggio	1.626	1.506	1.485	-8,7%	-1,4%	
		Basiano	1.549	1.611	1.506	-2,7%	-6,5%	
		Basiglio	2.198	2.235	2.142	-2,5%	-4,2%	
		Bollate	1.987	1.970	1.935	-2,6%	-1,8%	
		Bresso	1.995	1.885	1.913	-4,1%	1,5%	
		Bussero	1.878	1.728	1.966	4,7%	13,8%	
		Canegrate	1.626	1.496	1.510	-7,2%	0,9%	
		Carpiano	1.764	1.717	1.734	-1,7%	1,0%	
		Carugate	1.942	1.934	1.980	2,0%	2,4%	
		Cassina de' Pecchi	1.991	2.137	2.188	9,9%	2,4%	
		Cernusco sul Naviglio	2.510	2.491	2.555	1,8%	2,6%	
		Cerro Maggiore	1.286	1.152	1.020	-20,7%	-11,5%	
		Cesano Boscone	1.975	1.876	1.849	-6,4%	-1,5%	
		Cesate	1.746	1.812	1.732	-0,8%	-4,4%	
		Cinisello Balsamo	1.704	1.544	1.563	-8,3%	1,2%	
		Cologno Monzese	1.769	1.778	1.644	-7,0%	-7,5%	
		Cormano	1.780	1.777	1.730	-2,8%	-2,7%	
		Corsico	1.808	1.763	1.664	-8,0%	-5,6%	
		Cuggiono	1.167	1.113	1.139	-2,4%	2,4%	
		Cusago	2.541	2.517	2.440	-4,0%	-3,0%	
		Cusano Milanino	2.062	2.069	2.080	0,9%	0,5%	
		Dairago		1.322	1.429		8,1%	
		Gaggiano	1.777	1.718	1.669	-6,1%	-2,9%	
		Garbagnate Milanese	1.625	1.517	1.539	-5,3%	1,5%	
		Gorgonzola	1.946	1.858	1.846	-5,1%	-0,6%	
		Inveruno	1.496	1.360	1.405	-6,1%	3,3%	
		Lacchiarella	1.762	1.525	1.647	-6,5%	8,0%	
		Lainate	1.755	1.683	1.661	-5,4%	-1,3%	
		Legnano	1.534	1.322	1.388	-9,5%	5,0%	
		Locate Triulzi	1.743	1.588	1.586	-9,0%	-0,2%	
		Magenta	1.471	1.522	1.525	3,7%	0,2%	
		Magnago	1.309	1.209	1.197	-8,6%	-1,0%	
		Masate	1.626	1.570	1.583	-2,7%	0,8%	
		Mediglia	1.681	1.900	1.763	4,9%	-7,2%	
		Melegnano	1.756	1.788	1.795	2,2%	0,4%	
		Melzo	1.723	1.721	1.643	-4,6%	-4,5%	
		Milano	3.489	3.346	3.393	-2,8%	1,4%	
		Nerviano	1.631	1.323	1.305	-20,0%	-1,3%	
		Opera	1.952	1.985	1.959	0,4%	-1,3%	
		Paderno Dugnano	1.993	1.739	1.708	-14,3%	-1,8%	
		Parabiago	1.673	1.488	1.461	-12,7%	-1,8%	
		Paullo	1.682	1.588	1.601	-4,8%	0,8%	
		Pero	2.048	2.086	2.003	-2,2%	-4,0%	
		Peschiera Borromeo	2.238	2.167	2.135	-4,6%	-1,5%	
		Pessano con Bornago	1.821	1.694	1.709	-6,1%	0,9%	
		Pieve Emanuele	1.519	1.490	1.496	-1,5%	0,4%	

Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			2.002	1.819	1.803	-10,0%	-0,9%	
	Milano		2.608	2.431	2.415	-7,4%	-0,7%	
		Pioltello	1.656	1.484	1.266	-23,6%	-14,7%	
		Pozzuolo Martesana	1.803	1.872	1.865	3,4%	-0,4%	
		Pregnana Milanese	1.843	1.706	1.785	-3,1%	4,7%	
		Rescaldina		1.332	1.331		0,0%	
		Rho	1.764	1.726	1.664	-5,7%	-3,6%	
		San Donato Milanese	2.387	2.321	2.309	-3,3%	-0,5%	
		San Giorgio Su Legnano		1.394	1.290		-7,5%	
		San Giuliano Milanese	1.896	1.828	1.770	-6,7%	-3,2%	
		San Vittore Olona	1.406	1.367	1.311	-6,8%	-4,1%	
		Sedriano	1.620	1.545	1.505	-7,1%	-2,6%	
		Segrate	2.662	2.675	2.585	-2,9%	-3,4%	
		Senago	1.906	1.748	1.667	-12,5%	-4,6%	
		Sesto San Giovanni	1.945	1.785	1.774	-8,8%	-0,6%	
		Settimo Milanese	2.138	2.011	2.067	-3,3%	2,8%	
		Solaro	1.576	1.192	1.266	-19,7%	6,2%	
		Trezzano Rosa	1.652	1.552	1.564	-5,4%	0,7%	
		Trezzano sul Naviglio	1.733	1.719	1.723	-0,6%	0,2%	
		Truccazzano	1.565	1.586	1.510	-3,5%	-4,8%	
		Vanzago	1.709	1.629	1.719	0,5%	5,5%	
		Vermezzo	1.741	1.680	1.718	-1,3%	2,2%	
		Vignate		2.086	2.175		4,3%	
		Vimodrone	2.286	2.234	2.259	-1,2%	1,1%	
		Vittuone	1.671	1.657	1.594	-4,6%	-3,8%	

Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			2.002	1.819	1.803	-10,0%	-0,9%	
	Monza-Brianza		1.787	1.668	1.635	-8,5%	-1,9%	
		Albate	1.674	1.466	1.513	-9,6%	3,2%	
		Barlassina	1.466	1.462	1.329	-9,3%	-9,1%	
		Bellusco		1.368	1.301		-4,9%	
		Bernareggio	1.648	1.261	1.319	-20,0%	4,6%	
		Besana in Brianza	1.699	1.458	1.433	-15,6%	-1,7%	
		Biassono	2.095	1.873	1.891	-9,7%	1,0%	
		Brugherio	1.911	1.791	1.770	-7,4%	-1,2%	
		Busnago	1.731	1.599	1.544	-10,8%	-3,5%	
		Carate Brianza	1.665	1.639	1.540	-7,5%	-6,0%	
		Carnate	1.441	1.664	1.471	2,1%	-11,6%	
		Cavenago Brianza	1.531	1.497	1.506	-1,6%	0,6%	
		Ceriano Laghetto		1.724	1.620		-6,0%	
		Cesano Maderno	1.714	1.638	1.683	-1,8%	2,7%	
		Concorezzo	1.736	1.700	1.702	-2,0%	0,1%	
		Cornate d'Adda	1.458	1.306	1.191	-18,3%	-8,8%	
		Desio	1.815	1.573	1.549	-14,6%	-1,5%	
		Giussano	1.792	1.597	1.535	-14,3%	-3,9%	
		Lazzate		1.301	1.262		-3,0%	
		Lentate sul Seveso	1.621	1.445	1.411	-12,9%	-2,4%	
		Lesmo	1.900	1.686	1.698	-10,6%	0,7%	
		Limbate	1.521	1.475	1.421	-6,6%	-3,7%	
		Lissone	1.908	1.839	1.797	-5,8%	-2,3%	
		Meda	1.491	1.368	1.324	-11,2%	-3,2%	
		Monza	2.109	2.006	1.979	-6,2%	-1,4%	
		Muggiò	1.839	1.724	1.653	-10,1%	-4,2%	
		Ornago	1.632	1.712	1.670	2,3%	-2,5%	
		Seregno	1.971	1.890	1.788	-9,3%	-5,4%	
		Seveso	1.718	1.661	1.601	-6,8%	-3,6%	
		Sovico		1.651	1.502		-9,0%	
		Sulbiate	1.576	1.721	1.521	-3,4%	-11,6%	
		Triuggio	1.475	1.418	1.198	-18,8%	-15,5%	
		Usmate Velate	1.529	1.527	1.358	-11,2%	-11,1%	
		Vedano al Lambro	2.074	1.777	1.972	-4,9%	11,0%	
		Verano Brianza		1.541	1.424		-7,6%	
		Villasanta	1.951	1.748	1.657	-15,1%	-5,2%	
		Vimercate	1.676	1.515	1.487	-11,3%	-1,8%	
	Pavia		1.321	1.207	1.187	-10,1%	-1,6%	
		Broni	1.015	904	907	-10,6%	0,3%	
		Casorate Primo	1.404	1.388	1.345	-4,2%	-3,1%	
		Certosa di Pavia		1.442	1.402		-2,8%	
		Gambolò	1.157	1.011	1.066	-7,8%	5,5%	
		Landriano	1.357	1.266	1.305	-3,8%	3,1%	
		Mortara	864	699	719	-16,8%	2,9%	
		Pavia	2.133	2.125	2.111	-1,1%	-0,7%	
		Stradella	1.270	1.244	1.189	-6,4%	-4,4%	
		Torrevecchia Pia		1.074	1.215		13,1%	
		Trivulzio		1.513	1.538		1,6%	
		Voghera	976	824	835	-14,5%	1,3%	

Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

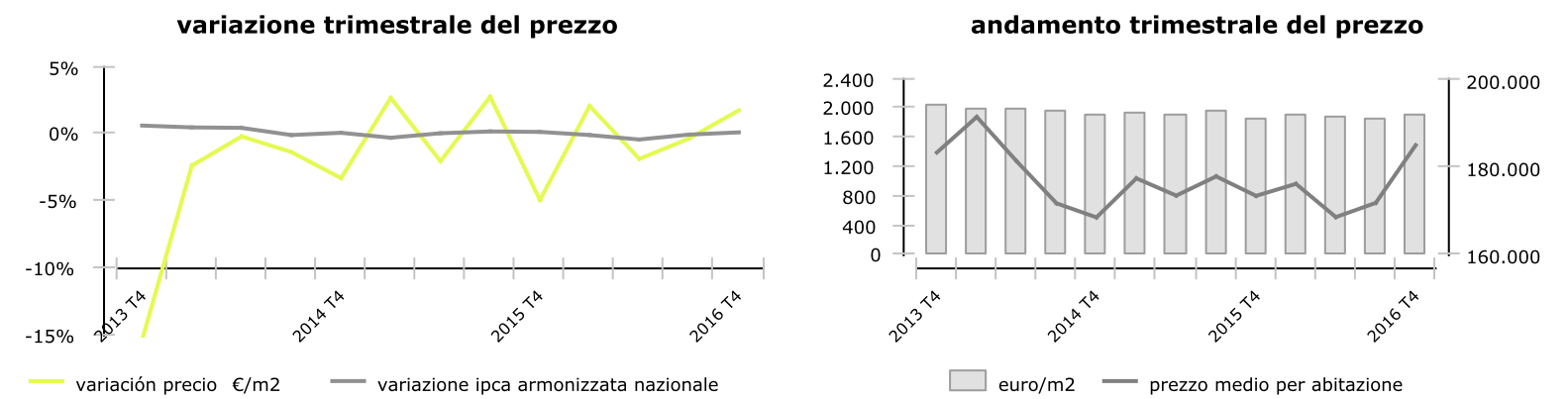
regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			2.002	1.819	1.803	-10,0%	-0,9%	
	Sondrio		1.786	1.880	1.880	5,2%	0,0%	
		Aprica	2.128	2.174	2.134	0,3%	-1,8%	
		Chiesa in Valmalenco		1.684	1.648		-2,1%	
		Sondrio	1.418	1.333	1.287	-9,2%	-3,4%	
	Varese		1.505	1.430	1.362	-9,5%	-4,8%	
		Angera		1.627	1.604		-1,4%	
		Besozzo	1.514	1.329	1.036	-31,6%	-22,0%	
		Busto Arsizio	1.419	1.345	1.316	-7,2%	-2,1%	
		Cairate		1.228	1.227		0,0%	
		Cardano al Campo	1.606	1.422	1.261	-21,5%	-11,3%	
		Caronno Pertusella	1.863	1.785	1.801	-3,3%	0,9%	
		Cassano Magnago	1.401	1.407	1.248	-10,9%	-11,3%	
		Castellanza	1.404	1.359	1.265	-9,9%	-6,9%	
		Cavaria con Premezzo	1.478	1.395	1.379	-6,7%	-1,2%	
		Cislago		1.431	1.383		-3,3%	
		Fagnano Olona	1.501	1.210	1.178	-21,5%	-2,6%	
		Gallarate	1.443	1.404	1.316	-8,8%	-6,3%	
		Gavirate	1.662	1.447	1.314	-20,9%	-9,2%	
		Gerenzano	1.421	1.385	1.393	-2,0%	0,5%	
		Induno Olona	1.555	1.572	1.470	-5,5%	-6,5%	
		Laveno Mombello	1.568	1.523	1.588	1,3%	4,3%	
		Luino	1.563	1.516	1.474	-5,7%	-2,8%	
		Malnate	1.471	1.480	1.410	-4,1%	-4,7%	
		Olgiate Olona	1.271	1.170	1.154	-9,2%	-1,4%	
		Origgio	2.049	1.715	1.659	-19,0%	-3,3%	
		Samarate	1.245	1.212	1.177	-5,4%	-2,9%	
		Saronno	1.662	1.603	1.553	-6,5%	-3,1%	
		Sesto Calende	1.703	1.672	1.554	-8,7%	-7,0%	
		Somma Lombardo	1.293	1.355	1.175	-9,1%	-13,3%	
		Tradate	1.477	1.315	1.505	1,9%	14,5%	
		Varese	1.647	1.558	1.491	-9,5%	-4,3%	
		Vergiate		1.381	1.187		-14,0%	

Lecco - quartiere

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

quartiere	massimo	giu-16	mar-17	giu-17	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Acquate-Germanedo		1.875	1.881	1.850		-1,3%	-1,6%	
2 Caleotto-Belledo		n.d.	1.712	1.642		n.a.	-4,1%	
3 Castello		n.d.	1.796	1.855		n.a.	3,3%	
4 Lungo Lago-Centro		2.223	2.160	2.108		-5,1%	-2,4%	
5 Pescarenico-Maggianico		1.585	1.773	1.600		0,9%	-9,8%	
6 Rancio-Laorca		n.d.	1.608	1.581		n.a.	-1,7%	
Lecco	2.959 (2q12)	1.867	1.883	1.849	-37,5%	-1,0%	-1,8%	

-2017



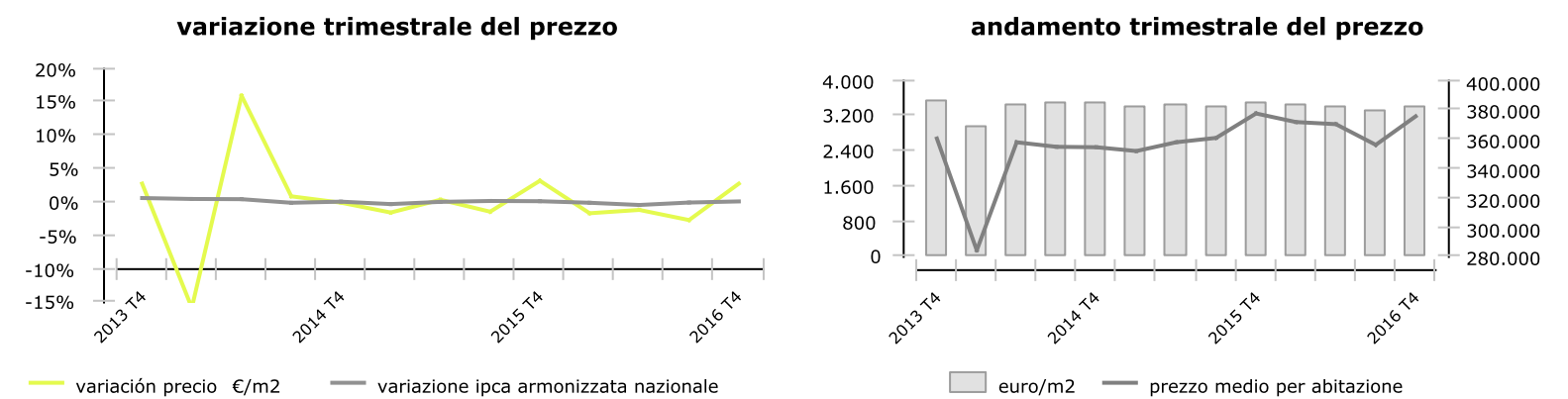
Milano - quartiere



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

quartiere	massimo	giu-16	mar-17	giu-17	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Baggio		1.994	1.921	1.935		-3,0%	0,7%	
2 Centro Storico		7.694	7.762	7.882		2,4%	1,5%	
3 Cermenate-Missaglia		2.664	2.678	2.608		-2,1%	-2,6%	
4 Certosa		2.293	2.207	2.104		-8,3%	-4,7%	
5 Città Studi-Lambrate		2.882	2.800	2.780		-3,5%	-0,7%	
6 Comasina-Bicocca		2.340	2.209	2.205		-5,8%	-0,2%	
7 Corvetto-Rogoredo		2.296	1.995	2.104		-8,4%	5,5%	
8 Famagosta-Barona		2.605	2.689	2.670		2,5%	-0,7%	
9 Fiera-De Angeli		4.834	4.883	4.938		2,1%	1,1%	
10 Forlanini		3.010	2.935	2.839		-5,7%	-3,3%	
11 Garibaldi-Porta Venezia		4.877	5.017	5.143		5,4%	2,5%	
12 Greco-Turro		2.521	2.457	2.411		-4,4%	-1,9%	
13 Lorenteggio-Bande Nere		2.745	2.585	2.670		-2,7%	3,3%	
14 Navigli-Bocconi		4.843	4.813	4.839		-0,1%	0,5%	
15 Porta Vittoria		3.933	3.944	3.933		0,0%	-0,3%	
16 Vialba-Gallaratese		2.000	1.867	1.889		-5,5%	1,2%	
17 Vigentino-Ripamonti		2.725	2.716	2.728		0,1%	0,5%	
Milano	4.270 (1q12)	3.489	3.346	3.393	-20,6%	-2,8%	1,4%	

-2017



Marche



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Marche			1.850	1.788	1.794	-3,0%	0,4%	
	Ancona		1.806	1.725	1.730	-4,2%	0,3%	
		Agugliano		1.533	1.481		-3,4%	
		Ancona	1.810	1.656	1.674	-7,5%	1,1%	
		Chiaravalle	1.349	1.220	1.215	-10,0%	-0,4%	
		Falconara Marittima	1.319	1.203	1.184	-10,3%	-1,6%	
		Loreto		1.332	1.337		0,3%	
		Montemarciano	1.398	1.350	1.364	-2,4%	1,0%	
		Numana	2.533	2.444	2.473	-2,4%	1,2%	
		Osimo	1.629	1.458	1.361	-16,5%	-6,7%	
		Senigallia	2.255	2.382	2.367	5,0%	-0,6%	
		Sirolo		2.623	2.637		0,5%	
	Ascoli Piceno		1.943	1.953	1.910	-1,7%	-2,2%	
		Ascoli Piceno	1.410	1.385	1.362	-3,4%	-1,6%	
		Castel di Lama		1.071	1.116		4,2%	
		Cupra Marittima	2.311	2.380	2.362	2,2%	-0,7%	
		Folignano	1.177	1.162	1.079	-8,3%	-7,2%	
		Grottammare	2.457	2.408	2.402	-2,3%	-0,2%	
		Monteprandone	1.646	1.550	1.594	-3,2%	2,8%	
		San Benedetto del Tronto	2.367	2.329	2.298	-2,9%	-1,4%	
		Spinetoli	1.503	1.393	1.449	-3,6%	4,0%	
	Fermo		1.741	1.657	1.653	-5,1%	-0,3%	
		Fermo	1.498	1.373	1.429	-4,6%	4,0%	
		Pedaso	1.881	1.813	1.827	-2,9%	0,8%	
		Porto San Giorgio	2.616	2.573	2.498	-4,5%	-2,9%	
	Macerata		1.388	1.392	1.381	-0,5%	-0,8%	
		Macerata	1.269	1.212	1.159	-8,7%	-4,4%	
		Porto Recanati	1.958	1.951	1.869	-4,6%	-4,2%	
		Recanati	1.437	1.382	1.386	-3,5%	0,3%	
	Pesaro Urbino		2.064	1.917	1.947	-5,7%	1,5%	
		Fano	2.193	2.073	2.109	-3,8%	1,8%	
		Mondolfo	1.804	1.776	1.749	-3,0%	-1,5%	
		Pesaro	2.335	2.231	2.255	-3,4%	1,1%	
		Urbino		1.731	1.747		0,9%	



Molise

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Molise			1.061	1.074	1.035	-2,5%	-3,7%	
	Campobasso		1.109	1.124	1.075	-3,1%	-4,3%	
		Campobasso	1.239	1.189	1.193	-3,8%	0,3%	
		Campomarino	1.215	1.152	1.109	-8,7%	-3,8%	
		Termoli	1.426	1.433	1.322	-7,3%	-7,7%	

Molise



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Molise			1.061	1.074	1.035	-2,5%	-3,7%	
	Isernia		913	886	836	-8,5%	-5,6%	
		Isernia	1.039	1.017	982	-5,5%	-3,5%	



Piemonte

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Piemonte			1.479	1.396	1.364	-7,8%	-2,3%	
	Alessandria		968	866	859	-11,2%	-0,9%	
		Acqui Terme		908	967		6,6%	
		Alessandria	1.004	881	862	-14,1%	-2,1%	
		Casale Monferrato	1.026	817	930	-9,3%	13,9%	
		Novi Ligure	1.062	941	890	-16,2%	-5,4%	
		Valenza	778	580	605	-22,3%	4,2%	
	Asti		1.223	1.152	1.139	-6,9%	-1,1%	
		Asti	1.375	1.298	1.279	-7,0%	-1,4%	
	Biella		724	661	672	-7,2%	1,7%	
		Biella	765	709	722	-5,5%	2,0%	
	Cuneo		1.408	1.348	1.299	-7,7%	-3,7%	
		Alba	2.040	1.891	1.832	-10,2%	-3,2%	
		Bra		1.335	1.369		2,5%	
		Cuneo	1.620	1.709	1.556	-3,9%	-8,9%	
		Fossano		1.255	1.270		1,2%	
		Frabosa Sottana	1.584	1.568	1.403	-11,4%	-10,5%	
		Limone Piemonte	2.695	2.734	2.645	-1,9%	-3,3%	
	Novara		1.279	1.241	1.157	-9,5%	-6,7%	
		Arona	1.476	1.444	1.462	-0,9%	1,3%	
		Borgo Ticino		1.272	1.090		-14,4%	
		Castelletto Ticino	1.280	1.235	1.231	-3,9%	-0,3%	
		Galliate		1.199	1.089		-9,2%	
		Nebbiuno		1.365	1.388		1,7%	
		Novara	1.251	1.234	1.119	-10,6%	-9,3%	
		Romentino		1.251	997		-20,3%	

Piemonte



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Piemonte			1.479	1.396	1.364	-7,8%	-2,3%	
	Torino		1.615	1.537	1.538	-4,8%	0,1%	
		Alpignano	1.664	1.592	1.624	-2,5%	2,0%	
		Avigliana	1.515	1.445	1.497	-1,2%	3,6%	
		Bardonecchia	2.917	3.053	3.093	6,0%	1,3%	
		Beinasco		1.747	1.678		-3,9%	
		Borgaro Torinese	1.640	1.627	1.565	-4,6%	-3,8%	
		Carignano	1.323	1.320	1.179	-10,9%	-10,6%	
		Carmagnola	1.249	1.198	1.196	-4,3%	-0,2%	
		Caselle Torinese	1.499	1.363	1.358	-9,4%	-0,4%	
		Chieri	1.472	1.477	1.521	3,3%	2,9%	
		Chivasso	1.262	1.109	1.011	-20,0%	-8,9%	
		Ciriè	1.449	1.434	1.366	-5,7%	-4,8%	
		Coazze	1.004	948	883	-12,0%	-6,8%	
		Giaveno	1.428	1.355	1.309	-8,4%	-3,4%	
		Grugliasco	1.639	1.625	1.687	2,9%	3,8%	
		Ivrea	1.184	1.019	1.029	-13,1%	1,0%	
		Moncalieri	1.732	1.631	1.618	-6,6%	-0,8%	
		Nichelino	1.486	1.347	1.417	-4,6%	5,2%	
		Orbassano	1.786	1.778	1.763	-1,3%	-0,9%	
		Oulx	1.921	1.729	1.719	-10,5%	-0,6%	
		Pianezza	1.606	1.647	1.673	4,2%	1,6%	
		Pinerolo	1.472	1.366	1.372	-6,8%	0,4%	
		Pino Torinese	1.988	1.687	1.648	-17,1%	-2,3%	
		Piossasco	1.471	1.383	1.356	-7,8%	-1,9%	
		Sestriere	2.458	2.558	2.380	-3,2%	-7,0%	
		Settimo Torinese	1.312	1.296	1.259	-4,1%	-2,9%	
		Torino	1.752	1.627	1.648	-5,9%	1,3%	
		Venaria Reale	1.568	1.614	1.679	7,1%	4,0%	
		Vinovo	1.605	1.518	1.522	-5,2%	0,3%	
		Volpiano		1.259	1.276		1,4%	
	Verbano-Cusio-Ossola		1.795	1.753	1.738	-3,2%	-0,9%	
		Baveno	2.202	2.174	2.067	-6,1%	-5,0%	
		Domodossola		1.368	1.408		2,9%	
		Santa Maria Maggiore		1.892	1.955		3,3%	
		Stresa	2.684	2.528	2.544	-5,2%	0,6%	
		Verbania	1.928	1.955	1.923	-0,2%	-1,6%	
	Vercelli		1.000	889	904	-9,6%	1,7%	
		Vercelli	965	919	917	-4,9%	-0,2%	

Puglia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Puglia			1.325	1.260	1.250	-5,7%	-0,8%	
	Bari		1.703	1.597	1.575	-7,5%	-1,3%	
		Bari	1.922	1.799	1.766	-8,1%	-1,8%	
		Casamassima	1.359	1.316	1.253	-7,8%	-4,8%	
		Conversano	1.281	1.342	1.388	8,4%	3,4%	
		Modugno	1.737	1.591	1.522	-12,4%	-4,3%	
		Noicattaro	1.337	1.157	1.186	-11,3%	2,5%	
		Palo del Colle		1.267	1.229		-3,0%	
		Triggiano	1.389	1.446	1.463	5,3%	1,2%	
		Turi	994	926	914	-8,0%	-1,3%	
	Barletta-Andria-Trani		1.463	1.462	1.464	0,0%	0,1%	
		Barletta	1.472	1.440	1.443	-1,9%	0,3%	
		Bisceglie	1.545	1.524	1.402	-9,3%	-8,0%	
		Trani	1.623	1.584	1.694	4,4%	7,0%	
	Brindisi		1.081	1.121	1.086	0,4%	-3,1%	
		Brindisi	1.081	1.065	1.071	-0,9%	0,6%	
		Fasano		1.304	1.274		-2,3%	
		Francavilla Fontana		1.047	1.026		-2,0%	
		Mesagne	885	899	832	-6,1%	-7,5%	
		Ostuni	1.464	1.478	1.436	-1,9%	-2,9%	
	Foggia		1.208	1.158	1.140	-5,7%	-1,6%	
		Foggia	1.341	1.262	1.261	-6,0%	-0,1%	
		Manfredonia	1.453	1.268	1.298	-10,7%	2,4%	
		San Severo	976	884	894	-8,4%	1,0%	
		Vieste		1.528	1.503		-1,6%	
	Lecce		1.133	1.037	1.055	-6,9%	1,7%	
		Galatina		806	803		-0,4%	
		Gallipoli	1.762	1.699	1.760	-0,1%	3,6%	
		Lecce	1.272	1.186	1.147	-9,8%	-3,3%	
		Maglie		780	833		6,8%	
		Melendugno	1.358	1.355	1.287	-5,2%	-5,0%	
		Monteroni di Lecce	706	679	678	-3,9%	-0,1%	
		Nardò	947	854	827	-12,7%	-3,2%	
		Ugento	1.086	966	1.044	-3,9%	8,1%	
	Taranto		1.046	1.023	1.007	-3,7%	-1,5%	
		Ginosa	1.107	1.135	1.195	7,9%	5,3%	
		Grottaglie		1.027	926		-9,8%	
		Manduria	905	902	899	-0,7%	-0,3%	
		Martina Franca	1.483	1.527	1.511	1,9%	-1,0%	
		Taranto	1.021	972	966	-5,3%	-0,6%	

Sardegna



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Sardegna			1.768	1.715	1.719	-2,8%	0,3%	
	Cagliari		1.772	1.739	1.695	-4,4%	-2,5%	
		Assemini	1.451	1.316	1.273	-12,3%	-3,3%	
		Cagliari	2.131	2.065	2.021	-5,2%	-2,1%	
		Pula		1.766	2.008		13,7%	
		Quartucciu	1.789	1.585	1.530	-14,5%	-3,5%	
		Selargius	1.826	1.635	1.592	-12,8%	-2,6%	
		Sinnai		1.368	1.309		-4,3%	
	Carbonia-Iglesias		1.164	1.095	1.090	-6,4%	-0,4%	
		Carbonia	1.141	1.018	978	-14,3%	-3,9%	
		Iglesias	948	951	978	3,2%	2,9%	
	Nuoro		1.413	1.475	1.449	2,5%	-1,8%	
		Dorgali		1.936	1.943		0,4%	
		Nuoro	1.318	1.348	1.302	-1,3%	-3,5%	
		Posada	1.620	1.636	1.627	0,4%	-0,5%	
		Siniscola	1.638	1.636	1.554	-5,1%	-5,0%	
	Ogliastra		1.156	1.361	1.279	10,6%	-6,1%	
		Tortolì		1.796	1.578		-12,1%	
	Olbia-Tempio		2.292	2.209	2.264	-1,2%	2,5%	
		Arzachena	4.012	3.963	4.162	3,7%	5,0%	
		Badesi		1.514	1.506		-0,6%	
		Budoni	1.786	1.733	1.723	-3,5%	-0,6%	
		Golfo Aranci	3.363	3.303	3.137	-6,7%	-5,0%	
		La Maddalena	2.129	2.026	2.080	-2,3%	2,7%	
		Loiri Porto San Paolo	2.306	2.297	2.178	-5,5%	-5,2%	
		Olbia	2.003	1.922	2.038	1,8%	6,0%	
		Palau	2.727	2.452	2.480	-9,1%	1,2%	
		San Teodoro	2.340	2.254	2.232	-4,6%	-1,0%	
		Santa Teresa Gallura	2.252	2.296	2.306	2,4%	0,5%	
		Trinità d`Agultu e Vignola		1.789	1.680		-6,1%	
	Oristano		1.171	1.166	1.140	-2,6%	-2,2%	
		Bosa	1.394	1.434	1.410	1,2%	-1,7%	
		Oristano	1.325	1.268	1.309	-1,2%	3,3%	
	Sassari		1.492	1.467	1.462	-2,0%	-0,4%	
		Alghero	1.972	1.976	1.950	-1,1%	-1,3%	
		Castelsardo	1.702	1.563	1.546	-9,1%	-1,1%	
		Sassari	1.344	1.307	1.290	-4,0%	-1,3%	
		Sorso	1.220	1.170	1.160	-5,0%	-0,9%	
		Stintino	1.992	2.029	2.068	3,8%	1,9%	
		Valledoria	1.643	1.397	1.432	-12,9%	2,5%	

Sicilia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Sicilia			1.245	1.177	1.166	-6,3%	-0,9%	
	Agrigento		876	855	823	-6,1%	-3,7%	
		Agrigento	918	936	851	-7,3%	-9,1%	
		Licata	763	685	682	-10,5%	-0,4%	
	Caltanissetta		893	808	815	-8,8%	0,9%	
		Caltanissetta	919	788	797	-13,4%	1,1%	
		Gela	927	885	937	1,1%	5,9%	
		San Cataldo	894	810	787	-12,0%	-2,9%	
	Catania		1.383	1.320	1.276	-7,7%	-3,3%	
		Aci Castello	1.780	1.822	1.803	1,3%	-1,1%	
		Aci Catena	1.254	1.221	1.200	-4,3%	-1,7%	
		Aci Sant` Antonio	1.262	1.197	1.177	-6,7%	-1,7%	
		Acireale	1.452	1.346	1.293	-10,9%	-3,9%	
		Belpasso	1.248	1.162	1.125	-9,9%	-3,2%	
		Caltagirone	833	807	767	-7,9%	-5,0%	
		Camporotondo Etneo	1.366	1.348	1.335	-2,3%	-1,0%	
		Catania	1.469	1.385	1.340	-8,8%	-3,2%	
		Fiumefreddo di Sicilia	1.033	1.005	910	-11,9%	-9,5%	
		Giarre	1.101	994	942	-14,4%	-5,3%	
		Gravina di Catania	1.406	1.323	1.307	-7,0%	-1,2%	
		Mascali	1.375	1.339	1.233	-10,3%	-7,9%	
		Mascalucia	1.313	1.331	1.290	-1,8%	-3,1%	
		Misterbianco	1.197	1.151	1.148	-4,1%	-0,3%	
		Motta Sant` Anastasia		1.066	1.041		-2,3%	
		Paternò	916	829	798	-12,8%	-3,6%	
		Riposto	1.274	1.206	1.116	-12,4%	-7,4%	
		San Giovanni la Punta	1.511	1.486	1.320	-12,6%	-11,1%	
		San Gregorio di Catania	1.762	1.833	1.753	-0,5%	-4,4%	
		Sant` Agata Li Battiati	1.499	1.472	1.472	-1,8%	0,0%	
		Tremestieri Etneo	1.552	1.514	1.502	-3,2%	-0,8%	
		Valverde		1.433	1.272		-11,3%	
	Enna		861	840	817	-5,2%	-2,7%	
		Enna	1.203	1.091	1.056	-12,2%	-3,2%	
		Piazza Armerina	780	748	712	-8,8%	-4,8%	
	Messina		1.258	1.257	1.223	-2,7%	-2,7%	
		Barcellona Pozzo di Gotto	732	716	724	-1,1%	1,1%	
		Furnari		1.101	1.114		1,2%	
		Giardini-Naxos	1.485	1.626	1.618	8,9%	-0,5%	
		Letojanni		1.779	1.794		0,9%	
		Messina	1.224	1.191	1.168	-4,6%	-1,9%	
		Milazzo	1.378	1.211	1.248	-9,4%	3,0%	
		Rometta		1.038	1.003		-3,4%	
		Santa Teresa di Riva		1.294	1.244		-3,9%	
		Taormina	2.395	2.383	2.384	-0,4%	0,1%	
		Villafranca Tirrena		1.076	1.084		0,8%	

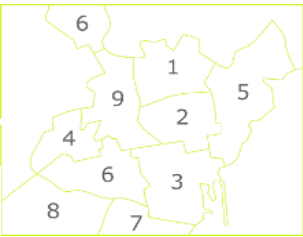
Sicilia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Sicilia			1.245	1.177	1.166	-6,3%	-0,9%	
Palermo	Palermo		1.394	1.266	1.293	-7,3%	2,1%	
		Bagheria	1.107	1.088	1.037	-6,3%	-4,7%	
		Campofelice di Roccella		1.186	1.220		2,9%	
		Carini	933	826	851	-8,8%	3,1%	
		Casteldaccia	1.089	958	1.039	-4,5%	8,5%	
		Cefalù	2.634	2.559	2.458	-6,7%	-4,0%	
		Ficarazzi	1.131	998	1.000	-11,6%	0,2%	
		Monreale	1.109	1.123	1.119	0,9%	-0,4%	
		Palermo	1.514	1.375	1.394	-7,9%	1,4%	
		Partinico	716	565	698	-2,5%	23,5%	
		Santa Flavia	1.478	1.343	1.355	-8,3%	0,9%	
		Termini Imerese	1.042	886	976	-6,3%	10,2%	
		Villabate	1.126	1.059	1.098	-2,5%	3,6%	
	Ragusa		1.091	1.060	1.031	-5,5%	-2,8%	
Ragusa	Ragusa	Comiso	651	581	603	-7,3%	3,9%	
		Modica	1.029	967	942	-8,5%	-2,6%	
		Pozzallo	1.218	1.188	1.194	-2,0%	0,5%	
		Ragusa	1.122	1.099	1.055	-6,0%	-4,0%	
		Santa Croce Camerina	1.230	1.190	1.250	1,6%	5,0%	
		Scicli	1.200	1.252	1.238	3,2%	-1,1%	
		Vittoria	993	933	887	-10,7%	-5,0%	
	Siracusa		1.028	1.030	1.017	-1,1%	-1,3%	
Siracusa	Siracusa	Augusta	1.010	884	897	-11,2%	1,5%	
		Avola	1.107	937	961	-13,2%	2,5%	
		Lentini	796	753	706	-11,3%	-6,3%	
		Melilli		958	880		-8,1%	
		Siracusa	1.081	1.097	1.093	1,1%	-0,3%	
	Trapani		913	832	842	-7,8%	1,2%	
Trapani	Trapani	Castelvetrano	665	640	649	-2,4%	1,4%	
		Erice	1.038	974	969	-6,7%	-0,5%	
		Marsala	896	807	846	-5,6%	4,7%	
		Mazara del Vallo	763	710	710	-6,9%	0,0%	
		Trapani	983	945	938	-4,7%	-0,8%	

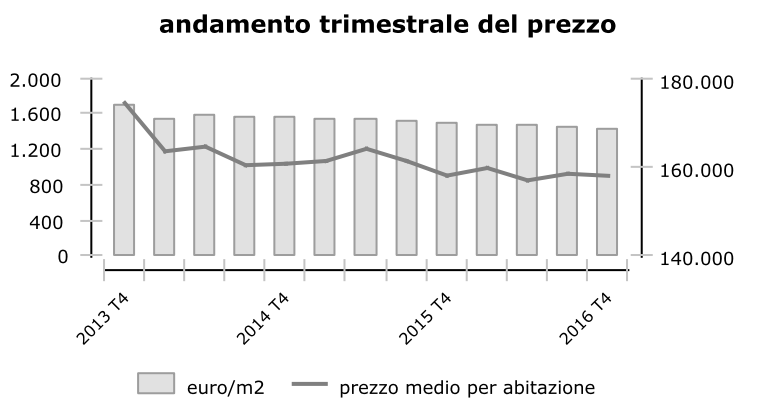
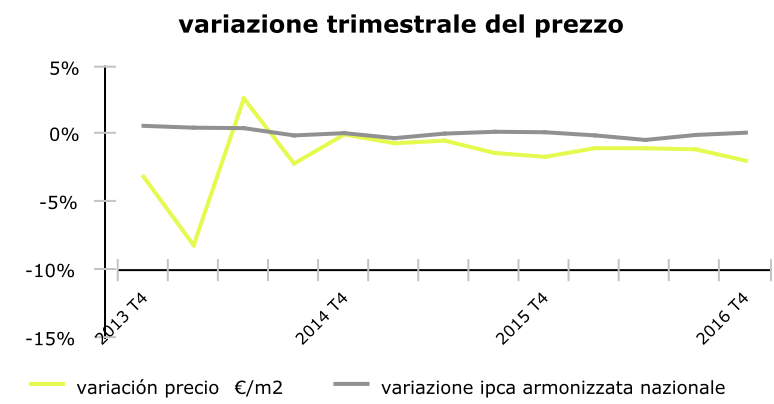
Catania - quartiere



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

quartiere	massimo	giu-16	mar-17	giu-17	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Borgo-Sanzio		1.762	1.687	1.641		-6,8%	-2,7%	
2 Centro		1.274	1.288	1.256		-1,4%	-2,5%	
3 Monte Po-Nesima		1.186	1.076	992		-16,4%	-7,8%	
4 Ognina-Picanello		1.710	1.668	1.558		-8,9%	-6,5%	
5 San Giorgio-Librino		1.068	1.000	986		-7,7%	-1,4%	
6 San Giovanni Galermo		1.267	1.163	1.129		-10,9%	-2,9%	
7 San Giuseppe la Rena-Zia Lisa		975	943	961		-1,4%	1,9%	
8 San Leone-Rapisardi		1.273	1.238	1.209		-5,0%	-2,4%	
9 Trappeto-Cibali		1.482	1.404	1.358		-8,4%	-3,3%	
Catania	1.924 (2q11)	1.469	1.385	1.340	-30,3%	-8,8%	-3,2%	

-2017



Toscana



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Toscana			2.318	2.222	2.208	-4,8%	-0,7%	
	Arezzo		1.606	1.512	1.510	-6,0%	-0,2%	
		Arezzo	1.710	1.659	1.644	-3,9%	-0,9%	
		Bibbiena	1.256	1.134	1.056	-15,9%	-6,9%	
		Bucine	1.536	1.468	1.592	3,6%	8,5%	
		Capolona	1.486	1.322	1.373	-7,6%	3,8%	
		Cavriglia	1.723	1.629	1.562	-9,3%	-4,1%	
		Cortona	1.635	1.596	1.519	-7,1%	-4,8%	
		Loro Ciuffenna	1.592	1.462	1.435	-9,9%	-1,9%	
		Montevarchi	1.683	1.541	1.522	-9,6%	-1,2%	
		San Giovanni Valdarno	1.613	1.571	1.548	-4,0%	-1,5%	
		Subbiano	1.494	1.418	1.461	-2,3%	3,0%	
		Terranuova Bracciolini	1.533	1.499	1.490	-2,8%	-0,6%	
	Firenze		2.710	2.602	2.600	-4,1%	-0,1%	
		Bagno a Ripoli	2.987	2.692	2.819	-5,6%	4,7%	
		Barberino di Mugello	1.883	1.696	1.678	-10,9%	-1,1%	
		Borgo San Lorenzo	1.931	1.703	1.734	-10,2%	1,8%	
		Calenzano	2.718	2.509	2.581	-5,1%	2,9%	
		Campi Bisenzio	2.453	2.289	2.303	-6,1%	0,6%	
		Capraia e Limite	2.618	2.428	2.474	-5,5%	1,9%	
		Cerreto Guidi	1.843	1.849	1.769	-4,0%	-4,3%	
		Dicomano	1.643	1.531	1.514	-7,8%	-1,1%	
		Empoli	2.160	2.012	2.034	-5,8%	1,1%	
		Fiesole	3.038	2.939	2.932	-3,5%	-0,2%	
		Firenze	3.358	3.440	3.403	1,3%	-1,1%	
		Fucecchio	1.691	1.265	1.326	-21,6%	4,9%	
		Greve in Chianti	2.402	2.193	2.253	-6,2%	2,7%	
		Impruneta	2.827	2.458	2.623	-7,2%	6,7%	
		Lastra a Signa	2.474	2.281	2.253	-8,9%	-1,3%	
		Londa	1.809	1.702	1.688	-6,7%	-0,8%	
		Montelupo Fiorentino	2.348	2.210	2.199	-6,3%	-0,5%	
		Montespertoli	2.198	2.044	2.048	-6,8%	0,2%	
		Pelago	1.959	1.799	1.755	-10,4%	-2,5%	
		Pontassieve	2.227	2.187	2.073	-6,9%	-5,2%	
		Reggello	1.740	1.595	1.610	-7,5%	1,0%	
		Rufina	1.805	1.698	1.552	-14,0%	-8,6%	
		San Casciano in Val di Pesa	2.643	2.486	2.647	0,1%	6,4%	
		Scandicci	2.833	2.767	2.817	-0,5%	1,8%	
		Sesto Fiorentino	2.771	2.668	2.741	-1,1%	2,7%	
		Signa	2.170	2.014	2.083	-4,0%	3,4%	
		Tavarnelle Val di Pesa	2.435	2.177	2.172	-10,8%	-0,3%	
		Vaglia	2.458	2.282	2.252	-8,4%	-1,3%	
		Vicchio		1.471	1.543		4,9%	
		Vinci	2.081	1.833	1.908	-8,3%	4,1%	

Toscana



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Toscana			2.318	2.222	2.208	-4,8%	-0,7%	
	Grosseto		2.387	2.397	2.299	-3,7%	-4,1%	
		Capalbio	2.843	2.824	2.692	-5,3%	-4,7%	
		Castiglione della Pescaia	3.785	3.982	3.774	-0,3%	-5,2%	
		Follonica	2.923	2.873	2.777	-5,0%	-3,3%	
		Gavorrano	1.772	1.693	1.656	-6,5%	-2,2%	
		Grosseto	2.260	2.249	2.211	-2,1%	-1,7%	
		Monte Argentario	4.200	4.274	4.103	-2,3%	-4,0%	
		Orbetello	3.045	3.064	3.058	0,4%	-0,2%	
		Roccastrada	1.333	1.254	1.330	-0,3%	6,1%	
		Scarlino	2.617	1.974	2.193	-16,2%	11,1%	
	Livorno		2.293	2.172	2.146	-6,4%	-1,2%	
		Bibbona	2.484	2.286	2.278	-8,3%	-0,4%	
		Campiglia Marittima	2.023	2.008	1.939	-4,2%	-3,4%	
		Campo nell'Elba	3.787	3.671	3.565	-5,9%	-2,9%	
		Capoliveri	3.599	3.654	3.628	0,8%	-0,7%	
		Castagneto Carducci	2.501	2.361	2.211	-11,6%	-6,4%	
		Cecina	2.485	2.396	2.364	-4,8%	-1,3%	
		Collesalvetti	1.722	1.735	1.727	0,3%	-0,5%	
		Livorno	2.010	1.921	1.914	-4,7%	-0,3%	
		Piombino	1.875	1.709	1.719	-8,3%	0,6%	
		Portoferraio	3.428	3.250	3.259	-4,9%	0,3%	
		Rio Marina	3.162	3.019	2.987	-5,6%	-1,1%	
		Rosignano Marittimo	2.445	2.376	2.302	-5,9%	-3,1%	
		San Vincenzo	2.896	3.023	2.787	-3,8%	-7,8%	
	Lucca		2.652	2.589	2.590	-2,4%	0,0%	
		Altopascio	1.492	1.436	1.476	-1,0%	2,8%	
		Barga		1.429	1.346		-5,8%	
		Camaione	3.783	3.405	3.443	-9,0%	1,1%	
		Capannori	1.492	1.407	1.416	-5,1%	0,6%	
		Forte dei Marmi	6.697	6.853	6.985	4,3%	1,9%	
		Lucca	2.245	2.194	2.102	-6,4%	-4,2%	
		Pietrasanta	4.052	3.977	4.102	1,2%	3,1%	
		Porcari	1.642	1.548	1.533	-6,6%	-1,0%	
		Seravezza	2.543	2.525	2.392	-6,0%	-5,3%	
		Viareggio	3.148	3.094	3.106	-1,3%	0,4%	
	Massa-Carrara		2.208	2.152	2.109	-4,5%	-2,0%	
		Aulla	1.672	1.593	1.568	-6,2%	-1,6%	
		Carrara	2.093	2.008	1.990	-4,9%	-0,9%	
		Fosdinovo	2.073	2.018	1.965	-5,2%	-2,6%	
		Licciana Nardi	1.405	1.475	1.487	5,8%	0,8%	
		Massa	2.714	2.646	2.541	-6,4%	-3,9%	
		Montignoso	3.058	2.860	2.853	-6,7%	-0,2%	

Toscana

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Toscana			2.318	2.222	2.208	-4,8%	-0,7%	
	Pisa		2.014	1.982	1.913	-5,0%	-3,5%	
		Bientina	1.922	1.834	1.881	-2,1%	2,6%	
		Buti	1.570	1.521	1.476	-6,0%	-3,0%	
		Calcinaia	1.913	1.831	1.864	-2,6%	1,8%	
		Cascina	1.864	1.829	1.830	-1,8%	0,0%	
		Castelfranco di Sotto	1.529	1.488	1.392	-8,9%	-6,4%	
		Castellina Marittima	2.010	1.943	1.945	-3,2%	0,1%	
		Fauglia	1.779	1.588	1.390	-21,9%	-12,5%	
		Guardistallo	2.465	2.393	2.259	-8,4%	-5,6%	
		Montescudaio	2.557	2.716	2.484	-2,9%	-8,6%	
		Palaia		1.172	1.062		-9,4%	
		Pisa	2.510	2.523	2.503	-0,3%	-0,8%	
		Ponsacco	1.573	1.478	1.508	-4,1%	2,0%	
		Pontedera	1.750	1.654	1.493	-14,7%	-9,7%	
		Riparbella	2.146	1.967	1.932	-10,0%	-1,8%	
		San Giuliano Terme	2.071	1.958	1.916	-7,5%	-2,2%	
		San Miniato	1.760	1.621	1.621	-7,9%	-0,1%	
		Santa Luce	1.891	1.704	1.675	-11,5%	-1,7%	
		Vecchiano	1.868	1.855	1.866	-0,1%	0,6%	
		Vicopisano	1.740	1.706	1.601	-8,0%	-6,1%	
		Volterra	1.955	1.792	1.699	-13,1%	-5,2%	
	Pistoia		1.701	1.551	1.586	-6,7%	2,3%	
		Agliana	1.915	1.946	1.945	1,6%	-0,1%	
		Buggiano	1.605	1.608	1.681	4,7%	4,5%	
		Lamporecchio	1.438	1.437	1.483	3,1%	3,2%	
		Massa e Cozzile		1.429	1.629		14,0%	
		Monsummano Terme	1.534	1.338	1.411	-8,0%	5,4%	
		Montale	1.967	1.950	1.894	-3,7%	-2,8%	
		Montecatini-Terre	1.734	1.518	1.532	-11,6%	1,0%	
		Pescia	1.256	1.187	1.275	1,5%	7,4%	
		Pieve a Nievole		1.534	1.523		-0,7%	
		Pistoia	1.757	1.621	1.637	-6,8%	1,0%	
		Ponte Buggianese	1.393	1.126	1.120	-19,6%	-0,6%	
		Quarrata	2.145	1.872	1.876	-12,6%	0,2%	
		Serravalle Pistoiese	2.003	1.783	1.824	-8,9%	2,3%	
		Uzzano	1.484	1.302	1.343	-9,5%	3,2%	
	Prato		1.935	1.771	1.826	-5,6%	3,1%	
		Carmignano	2.237	2.145	2.182	-2,5%	1,7%	
		Poggio a Caiano	2.262	2.124	2.109	-6,8%	-0,7%	
		Prato	1.902	1.755	1.786	-6,1%	1,8%	
		Vaiano	1.755	1.532	1.602	-8,7%	4,6%	
		Vernio		852	912		7,0%	

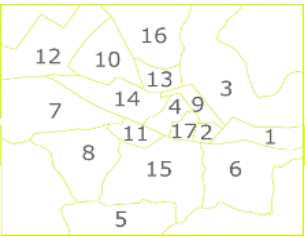
Toscana



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Toscana			2.318	2.222	2.208	-4,8%	-0,7%	
	Siena		2.409	2.201	2.159	-10,3%	-1,9%	
		Asciano	1.944	1.917	1.888	-2,9%	-1,5%	
		Castelnuovo Berardenga	2.620	2.360	2.387	-8,9%	1,1%	
		Chianciano Terme	1.266	1.221	1.235	-2,4%	1,1%	
		Chiusi		1.314	1.231		-6,3%	
		Montepulciano	1.622	1.595	1.550	-4,4%	-2,8%	
		Monteriggioni	2.866	2.588	2.491	-13,1%	-3,7%	
		Murlo	2.068	1.883	1.796	-13,1%	-4,6%	
		Poggibonsi	2.030	1.968	1.958	-3,6%	-0,5%	
		Rapolano Terme	1.860	1.671	1.595	-14,2%	-4,5%	
		Sarteano	1.303	1.250	1.238	-5,0%	-1,0%	
		Siena	3.240	3.026	2.994	-7,6%	-1,1%	
		Sinalunga	1.429	1.378	1.327	-7,1%	-3,7%	
		Sovicille	2.647	2.366	2.360	-10,8%	-0,3%	
		Torrita di Siena		1.389	1.381		-0,5%	

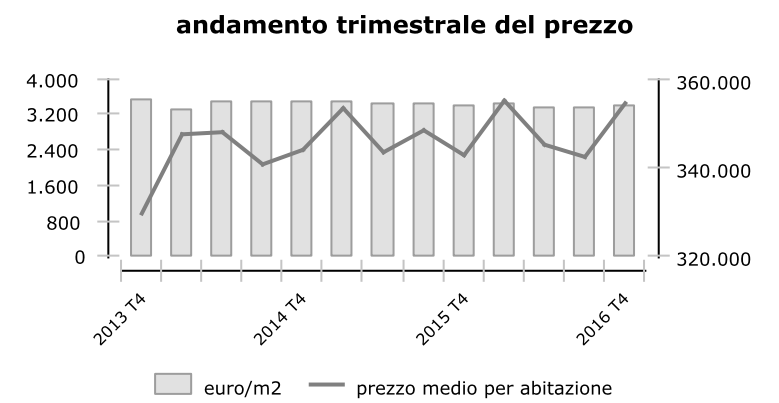
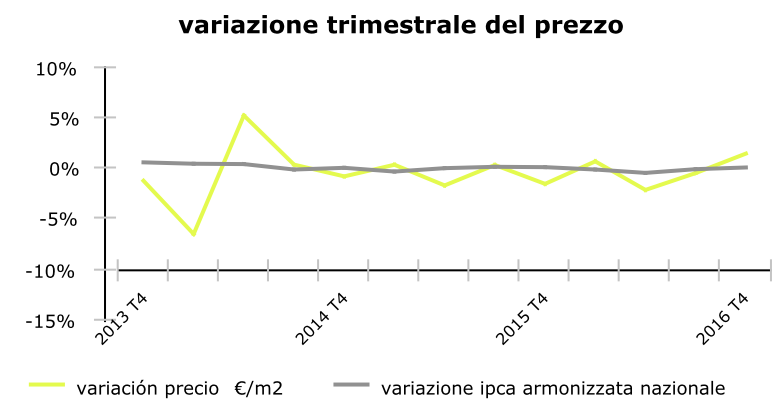
Firenze - quartiere



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

quartiere	massimo	giu-16	mar-17	giu-17	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Campo di Marte		3.395	3.404	3.409		0,4%	0,2%	
2 Centro		3.978	4.304	4.225		6,2%	-1,8%	
3 Gavinana-Galluzzo		3.483	3.319	3.291		-5,5%	-0,8%	
4 Isolotto-Legnaia		2.843	2.819	2.896		1,9%	2,7%	
5 Rifredi		2.891	2.817	2.817		-2,6%	0,0%	
Firenze	4.006 (2q11)	3.358	3.440	3.403	-15,1%	1,3%	-1,1%	

-2017



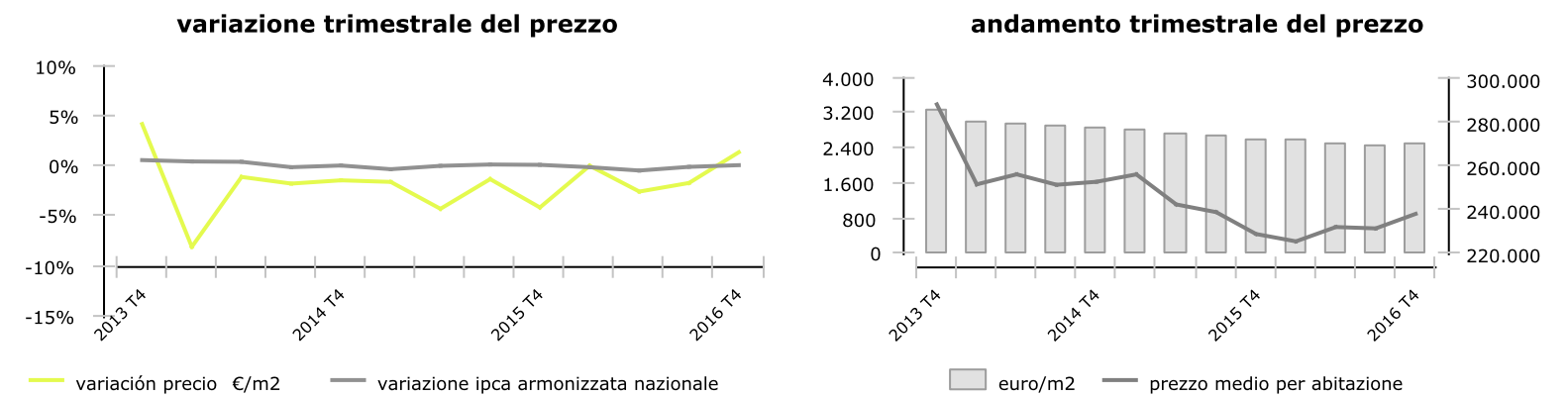
Pisa - quartiere



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

quartiere	massimo	giu-16	mar-17	giu-17	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Barbaricina		2.020	2.085	2.150		6,4%	3,1%	
2 Centro Storico		2.878	2.867	2.855		-0,8%	-0,4%	
3 Litorale Pisano		3.113	3.135	3.071		-1,4%	-2,0%	
4 Pisanova-Cisanello-Porta a Piagge		2.164	2.200	2.235		3,3%	1,6%	
5 Porta a Lucca		2.425	2.400	2.470		1,8%	2,9%	
6 Porta Fiorentina		2.101	2.128	2.166		3,1%	1,8%	
7 Pratale-Don Bosco-San Michele		2.451	2.464	2.484		1,3%	0,8%	
8 Putignano-Oratoio		2.211	2.097	2.076		-6,1%	-1,0%	
9 San Marco-Porta a Mare		2.302	2.119	2.134		-7,3%	0,7%	
Pisa	3.253 (3q13)	2.510	2.523	2.503	-23,1%	-0,3%	-0,8%	

-2017



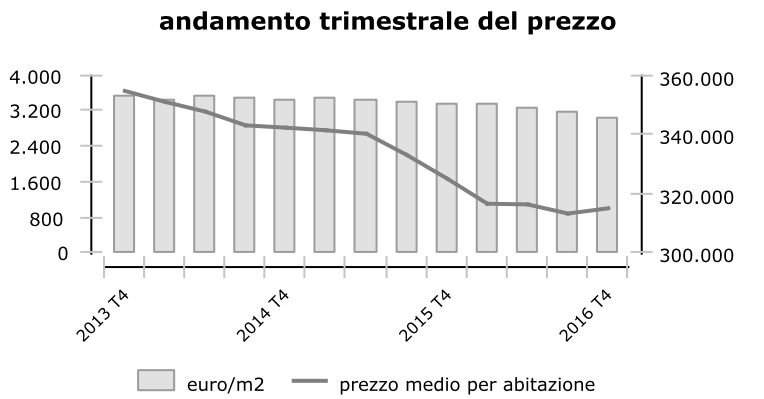
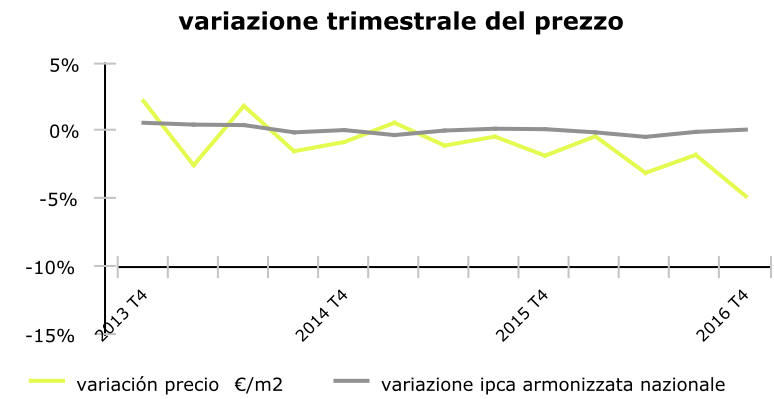
Siena - quartiere



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

quartiere	massimo	giu-16	mar-17	giu-17	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Camollia-Petriccio-Ben Servita		3.085	2.832	2.808		-9,0%	-0,8%	
2 Centro Storico		3.752	3.523	3.494		-6,9%	-0,8%	
3 Le Scotte-San Miniato-Ponte a Bozzone		2.994	2.791	2.811		-6,1%	0,7%	
4 Monastero-Costalpino-Leccio		3.039	n.d.	n.d.		n.a.	n.a.	
5 Ovile-Ravacciano-Pispini		3.300	2.831	2.854		-13,5%	0,8%	
6 Porta Tufi-Porta Romana		n.d.	3.228	3.175		n.a.	-1,6%	
7 San Prospero-Cappuccini-San Marco		3.287	3.128	3.052		-7,2%	-2,4%	
Siena	3.694 (1q12)	3.240	3.026	2.994	-19,0%	-7,6%	-1,1%	

-2017



Trentino Alto Adige



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Trentino Alto Adige			2.467	2.439	2.395	-2,9%	-1,8%	
	Bolzano-Bozen		3.074	3.139	3.151	2,5%	0,4%	
		Bolzano-Bozen	3.335	3.374	3.371	1,1%	-0,1%	
		Laives-Leifers	2.971	2.980	2.949	-0,8%	-1,1%	
		Merano-Meran	2.805	2.683	2.675	-4,6%	-0,3%	
	Trento		2.116	2.049	2.004	-5,3%	-2,2%	
		Ala	1.548	1.422	1.357	-12,3%	-4,5%	
		Brentonico	1.372	1.325	1.311	-4,4%	-1,0%	
		Lavis		2.387	2.250		-5,7%	
		Levico Terme		1.581	1.531		-3,2%	
		Mori	1.815	1.786	1.835	1,1%	2,8%	
		Pergine Valsugana	2.047	1.984	1.903	-7,1%	-4,1%	
		Pinzolo	4.023	4.220	4.225	5,0%	0,1%	
		Predazzo		2.425	2.579		6,3%	
		Rovereto	2.007	2.003	1.972	-1,7%	-1,5%	
		Trento	2.496	2.438	2.394	-4,1%	-1,8%	



Umbria

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Umbria			1.316	1.227	1.191	-9,5%	-2,9%	
	Perugia		1.312	1.237	1.201	-8,5%	-2,9%	
		Assisi	1.791	1.579	1.454	-18,8%	-8,0%	
		Castiglione del Lago	1.226	1.304	1.258	2,6%	-3,5%	
		Corciano	1.479	1.353	1.334	-9,8%	-1,4%	
		Foligno	1.109	1.044	1.104	-0,5%	5,7%	
		Magione	1.231	1.181	1.155	-6,2%	-2,2%	
		Panicale		1.296	1.254		-3,2%	
		Passignano sul Trasimeno		1.223	1.226		0,2%	
		Perugia	1.322	1.223	1.208	-8,6%	-1,2%	
		Todi	1.306	1.175	1.222	-6,5%	3,9%	
	Terni		1.327	1.202	1.171	-11,8%	-2,6%	
		Orvieto	1.867	1.638	1.767	-5,3%	7,9%	
		Terni	1.315	1.182	1.145	-12,9%	-3,1%	

Valle D ´ Aosta



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Valle D ´ Aosta	Valle D ´ Aosta		2.455	2.488	2.522	2,7%	1,4%	
		Aosta	2.158	2.084	2.067	-4,2%	-0,8%	



Veneto

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Veneto			1.822	1.720	1.708	-6,2%	-0,7%	
	Belluno		1.610	1.894	1.769	9,8%	-6,6%	
		Belluno	1.186	1.201	1.186	0,0%	-1,3%	
		Cortina d'Ampezzo		9.164	7.661		-16,4%	
	Padova		1.620	1.546	1.565	-3,4%	1,3%	
		Abano Terme	1.757	1.632	1.698	-3,4%	4,0%	
		Albignasego	1.742	1.687	1.688	-3,1%	0,0%	
		Cadoneghe	1.397	1.314	1.236	-11,6%	-5,9%	
		Campodarsego	1.251	1.184	1.184	-5,4%	0,0%	
		Camposampiero		1.220	1.257		3,0%	
		Legnaro	1.422	1.400	1.449	1,9%	3,5%	
		Limena		1.445	1.470		1,8%	
		Maserà di Padova	1.325	1.303	1.269	-4,2%	-2,6%	
		Mestrino	1.322	1.293	1.283	-3,0%	-0,8%	
		Noventa Padovana	1.639	1.529	1.517	-7,5%	-0,8%	
		Padova	1.785	1.742	1.778	-0,4%	2,0%	
		Piove di Sacco	1.417	1.266	1.224	-13,6%	-3,3%	
		Ponte San Nicolò	1.555	1.415	1.436	-7,6%	1,5%	
		Rubano	1.410	1.397	1.443	2,4%	3,3%	
		San Giorgio delle Pertiche		1.302	1.267		-2,7%	
		Saonara		1.382	1.382		0,0%	
		Selvazzano Dentro	1.526	1.434	1.473	-3,5%	2,8%	
		Vigodarzere	1.516	1.453	1.383	-8,8%	-4,8%	
		Vigonza	1.538	1.478	1.490	-3,1%	0,9%	
	Rovigo		998	952	943	-5,5%	-0,9%	
		Porto Viro		1.018	898		-11,9%	
		Rovigo	1.089	1.029	1.009	-7,3%	-1,9%	

Veneto

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

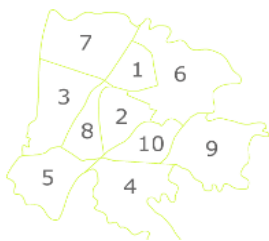
regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Veneto			1.822	1.720	1.708	-6,2%	-0,7%	
	Treviso		1.573	1.490	1.483	-5,7%	-0,5%	
		Carbonera	1.393	1.278	1.302	-6,6%	1,8%	
		Casale sul Sile	1.602	1.539	1.594	-0,5%	3,6%	
		Castelfranco Veneto	1.461	1.600	1.737	18,9%	8,5%	
		Conegliano	1.417	1.313	1.343	-5,2%	2,3%	
		Giavera del Montello		1.370	1.167		-14,9%	
		Mogliano Veneto	1.718	1.722	1.710	-0,5%	-0,7%	
		Paese	1.347	1.358	1.336	-0,8%	-1,6%	
		Pieve di Soligo	1.378	1.296	1.252	-9,1%	-3,4%	
		Ponte di Piave		1.107	1.138		2,8%	
		Ponzano Veneto	1.554	1.565	1.602	3,1%	2,4%	
		Povegliano		1.496	1.456		-2,7%	
		Preganziol	1.470	1.535	1.433	-2,5%	-6,6%	
		Quinto di Treviso		1.374	1.394		1,5%	
		Roncade		1.427	1.345		-5,7%	
		San Biagio di Callalta	1.259	1.147	1.149	-8,8%	0,2%	
		Silea	1.503	1.336	1.289	-14,2%	-3,5%	
		Spresiano		1.314	1.255		-4,5%	
		Treviso	1.943	1.846	1.849	-4,8%	0,2%	
		Villorba	1.460	1.368	1.359	-7,0%	-0,7%	
		Vittorio Veneto	1.183	1.072	1.046	-11,6%	-2,4%	
		Zero Branco	1.677	1.679	1.651	-1,6%	-1,7%	
	Venezia		2.338	2.270	2.240	-4,2%	-1,3%	
		Campagna Lupia		1.348	1.192		-11,6%	
		Camponogara		1.280	1.273		-0,6%	
		Cavallino-Treporti	2.394	2.280	2.193	-8,4%	-3,8%	
		Chioggia	2.133	2.015	2.027	-5,0%	0,6%	
		Dolo	1.472	1.481	1.449	-1,5%	-2,1%	
		Fossò		1.205	1.223		1,5%	
		Jesolo	2.957	2.867	2.841	-3,9%	-0,9%	
		Marcon	1.830	1.761	1.819	-0,6%	3,3%	
		Martellago	1.725	1.773	1.802	4,4%	1,6%	
		Mestre	1.635	1.648	1.642	0,4%	-0,4%	
		Mirano	1.804	1.886	1.769	-1,9%	-6,2%	
		Pianiga	1.502	1.389	1.358	-9,5%	-2,2%	
		Salzano	1.627	1.728	1.748	7,5%	1,2%	
		San Donà di Piave	1.624	1.538	1.482	-8,8%	-3,6%	
		San Michele al Tagliamento	2.290	2.484	2.570	12,3%	3,5%	
		Santa Maria di Sala	1.345	1.262	1.222	-9,1%	-3,1%	
		Scorzè	1.397	1.388	1.410	0,9%	1,6%	
		Spinea	1.570	1.637	1.858	18,3%	13,5%	
		Stra	1.233	1.170	1.195	-3,1%	2,1%	
		Venezia	4.435	4.401	4.357	-1,8%	-1,0%	

Veneto

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	giu-16	mar-17	giu-17	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Veneto			1.822	1.720	1.708	-6,2%	-0,7%	
	Verona		1.798	1.557	1.571	-12,6%	0,9%	
		Bardolino	2.896	2.959	2.864	-1,1%	-3,2%	
		Bosco Chiesanuova		743	654		-12,0%	
		Castelnuovo del Garda	1.698	1.703	1.524	-10,3%	-10,5%	
		Cavaion Veronese		2.074	1.962		-5,4%	
		Garda		2.610	2.609		0,0%	
		Lavagno	1.405	1.394	1.416	0,7%	1,6%	
		Lazise	2.801	2.880	2.814	0,5%	-2,3%	
		Legnago		769	953		23,9%	
		Oppeano		658	654		-0,6%	
		Pescantina		1.356	1.710		26,1%	
		San Bonifacio	1.200	1.167	1.043	-13,1%	-10,7%	
		San Martino Buon Albergo	1.613	1.509	1.500	-7,0%	-0,6%	
		Verona	1.909	1.833	1.792	-6,1%	-2,2%	
		Zevio		1.022	1.149		12,5%	
	Vicenza		1.265	1.225	1.191	-5,8%	-2,8%	
		Arzignano		1.242	1.148		-7,6%	
		Bassano del Grappa		1.564	1.396		-10,8%	
		Montecchio Maggiore		1.062	1.184		11,5%	
		Roana		1.381	1.393		0,9%	
		Thiene	1.235	1.205	1.145	-7,3%	-5,0%	
		Vicenza	1.287	1.225	1.242	-3,5%	1,4%	

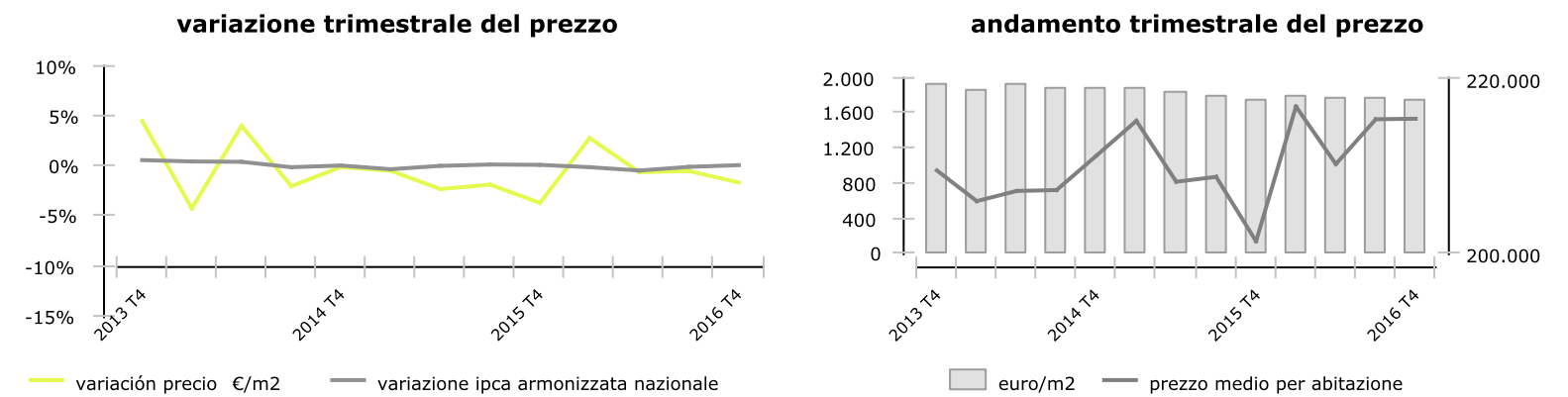
Padova - quartiere



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

quartiere	massimo	giu-16	mar-17	giu-17	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Arcella		1.171	1.118	1.117		-4,6%	-0,1%	
2 Camin		n.d.	n.d.	1.533		n.a.	n.a.	
3 Centro Storico		2.640	2.678	2.627		-0,5%	-1,9%	
4 Chiesanuova-Brusegana		1.310	1.275	1.280		-2,3%	0,4%	
5 Guizza-Bassanello		1.626	1.569	1.578		-2,9%	0,6%	
6 Mandria-Paltana		1.340	1.375	1.380		3,0%	0,3%	
7 Mortise-Brenta		1.403	1.262	1.292		-7,9%	2,4%	
8 San Giuseppe-Sacra Famiglia		1.768	1.626	1.635		-7,5%	0,6%	
9 Santa Rita-Forcellini		1.823	1.773	1.769		-3,0%	-0,2%	
Padova	2.295 (3q11)	1.785	1.742	1.778	-22,5%	-0,4%	2,0%	

-2017



Verona - quartiere

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

quartiere	massimo	giu-16	mar-17	giu-17	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Borgo Milano		1.641	1.493	1.466		-10,7%	-1,8%	
2 Borgo Roma-Cadidavid		1.341	1.392	1.224		-8,8%	-12,1%	
3 Borgo Trento-Quinzano		2.359	2.205	2.016		-14,5%	-8,6%	
4 Borgo Venezia		1.578	1.541	1.549		-1,9%	0,5%	
5 Città Antica		3.089	3.119	3.057		-1,0%	-2,0%	
6 Golosine-Santa Lucia		1.220	1.112	1.047		-14,1%	-5,8%	
7 Montorio-Quinto		n.d.	n.d.	n.d.		n.a.	n.a.	
8 Porto San Pancrazio-San Michele		1.675	1.359	1.440		-14,0%	5,9%	
Verona	2.156 (2q13)	1.909	1.833	1.792	-16,9%	-6,1%	-2,2%	

-2017

