

idealista

Indice trimestrale dei prezzi delle abitazioni di seconda mano



terzo trimestre 2018

Sinossi

Il mercato delle abitazioni di seconda mano allunga la serie di ribassi, segnando un nuovo calo pari all'1,4% nel terzo trimestre del 2018, a una media di 1.772 euro, dai 1.797 euro di tre mesi fa. Nel computo interannuale il calo è del 2,5%.

L'indice trimestrale di idealista mostra una prevalenza di segni negativi: la maggior parte dei mercati registrano svalutazioni (59), ma all'interno di questo scenario la maggior parte dei centri segnano variazioni contenute sotto la soglia dell'1,4% negativo e dell'1 per cento, mentre si registrano aumenti in pressoché tutti i grandi mercati del Nord.

A livello regionale solo Basilicata (6%), Molise (3,2%) e Calabria (0,5%) hanno visto i prezzi lievitare dopo i mesi estivi, nelle restanti macrozone le aspettative dei proprietari sono calate ancora, fino al 3,3% del Friuli Venezia Giulia e il meno 3% del Lazio..

Roma chiude ancora in calo il trimestre (-1,3%), a una media di 3.111 euro al metro quadro. Dopo l'ultimo di una scia di ribassi, ora nella Capitale la contrazione accumulata dai prezzi è pari al 31,9% rispetto ai massimi rilevati nel terzo trimestre del 2011.

Milano segna un flebile aumento dello 0,8%, a 3.402 euro/m². I prezzi delle case sotto la madonnina sono stabili rispetto allo stesso periodo dell'anno scorso (0,1%), con un saldo negativo, dai massimi registrati nel primo trimestre del 2012, del 20,3%.

Napoli tra i grandi mercati è quello che ha performato meglio durante i mesi estivi, con un netto incremento dei prezzi di vendita del 4,5%, che fissa il valore medio del capoluogo campano a 2.836 euro. Le case in città oggi valgono un 16,5% meno di 7 anni fa.

59 capoluoghi sui 104 rilevati da questo studio hanno chiuso in terreno negativo il terzo quarter, in linea con il trend nazionale. In controtendenza vanno si comportano i grandi mercati del centro-nord: Torino (1,3%), seguita da Venezia (1,2%); sempre in terreno positivo, ma più staccate, troviamo Bologna e Genova (0,3% in entrambi i casi) seguite da Cagliari (0,2%); stabile Firenze.

Gli altri capoluoghi evidenziano le svalutazioni più forti a Chieti (-5,6%), Matera (-4,7%) e Frosinone (4,5%). Cuneo e Pavia, con un aumento del 5,6%, sono i capoluoghi di provincia dove i proprietari hanno aumentato di più le loro pretese, davanti alla già citata Napoli.

Italia	set-17	giu-18	set-18	variazioni annuale	variazione trimestrale
Italia	1.818	1.797	1.772	-2,5%	-1,4%

idealista

Indice

Metodologia	4
Abruzzo	7
Basilicata	8
Calabria	8
Campania	9
Emilia Romagna	11
Friuli Venezia Giulia	14
Lazio	15
Liguria	19
Lombardia	21
Marche	32
Molise	33
Piemonte	33
Puglia	36
Sardegna	37
Sicilia	38
Toscana	40
Trentino Alto Adige	44
Umbria	44
Valle d'Aosta	45
Veneto	45

L'indice dei prezzi degli immobili di idealista.

Il portale immobiliare idealista è attualmente una delle pagine web più utilizzate in Italia da privati e professionisti immobiliari per la vendita, l'acquisto e l'affitto di immobili. Con una base dati di oltre 1 milione di immobili l'ufficio studi idealista realizza analisi relative al prezzo delle abitazioni nel nostro Paese dal 2007.

Per la realizzazione di quest'indice sono stati analizzati i dati di 462.367 annunci immobiliari pubblicati su idealista nel corso del terzo trimestre 2018; questi immobili hanno superato un controllo di qualità basato su informazioni come prezzo, dimensione, distribuzione e non duplicazione.

Per permettere una sufficiente standardizzazione dei risultati sono analizzati soltanto i comuni che hanno mantenuto una media costante di 50 o più annunci in vendita nel corso del periodo di studio. I comuni che non hanno raggiunto questa media sono stati esclusi dal campione di analisi, al pari di quelli che hanno registrato una variazione di più del 30% del numero di annunci nel periodo dato.

Per assicurare l'esattezza dei dati sono quindi state sistematicamente escluse dal rilevamento quelle abitazioni i cui prezzi indicati dagli utenti risultavano chiaramente sproporzionati rispetto al valore di mercato.

L'indice immobiliare di idealista è elaborato con i prezzi di offerta sui metri quadrati costruiti (a corpo). Tutti i prezzi analizzati corrispondono agli ultimi aggiornamenti apportati dai venditori sugli immobili pubblicati su idealista e pertanto rappresentano i dati più freschi e attuali del mercato.

idealista

regione	n° municipio	n° immobili
Abruzzo	33	10.551
Basilicata	3	1.328
Calabria	26	8.156
Campania	48	16.907
Emilia Romagna	102	34.186
Friuli Venezia Giulia	16	6.134
Lazio	81	49.076
Liguria	61	28.575
Lombardia	371	92.266
Marche	37	16.229
Molise	4	1.658
Piemonte	90	29.324
Puglia	51	15.196
Sardegna	32	9.233
Sicilia	83	30.498
Toscana	153	65.887
Trentino Alto Adige	18	6.307
Umbria	22	6.014
Valle D´Aosta	5	1.710
Veneto	113	33.132
totale	1.349	462.367

A partire dal rapporto corrispondente al quarto trimestre del 2014, abbiamo migliorato la metodologia di calcolo che ci permetterà di dare maggiore stabilità e validità ai dati ottenuti. Grazie al nuovo sistema, certe variazioni atipiche talvolta riscontrabili in alcuni mercati vengono corrette matematicamente, aumentando il valore statistico dei dati. Per mantenere la coerenza con i periodi anteriori applichiamo la metodologia aggiornata a tutti i dati pubblicati dal 2007, il che permette di correggere possibili anomalie nello storico dei prezzi senza modificare le variazioni degli ultimi 10 anni.

L'indice immobiliare di idealista è stato elaborato sui prezzi di offerta, non sul prezzo di vendita; vale a dire che tutti i valori dell'analisi possono non coincidere con il prezzo finale dell'operazione di compravendita, che può essere più basso di quello inizialmente proposto dal venditore. idealista può contare sulla base dati più dettagliata del mercato immobiliare, ciò permette di analizzare l'evoluzione delle compravendite immobiliari sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo. Con la pubblicazione di questo rapporto idealista si propone di fare chiarezza sul mercato immobiliare, contribuendo alla trasparenza

idealista

dell'informazione di settore.

Questo rapporto è stato preparato dall'ufficio studi di idealista. I suoi contenuti sono protetti ai sensi della rispettiva normativa in materia diritto d'autore italiana, di brevetti, di marchi e di proprietà intellettuale. È proibita la riproduzione e diffusione senza menzionare la fonte.

L'informazione contenuta in questo rapporto è stata elaborata da idealista e viene fornita solo per finalità informative. In nessun caso tale informazione potrà essere utilizzata per fini consulenziali, di valutazione immobili o altri servizi.

Idealista non è responsabile per tutte quelle informazioni incluse nel rapporto provenienti da fonti esterne a idealista. L'inclusione in questo rapporto di medie, metrature e stime elaborate da idealista o prese da terzi hanno una finalità puramente informativa e non vanno pertanto considerate come opinioni e raccomandazioni di qualsiasi tipo.

In nessun caso idealista è responsabile delle interpretazioni che altri utenti possono formulare basandosi sulle informazioni contenute nel rapporto.

Il prossimo rapporto trimestrale sul prezzo degli immobili verrà pubblicato l'ultima settimana del 2018.

Abruzzo



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Abruzzo			1.367	1.340	1.306	-4,4%	-2,5%	
	Chieti		1.242	1.220	1.206	-3,0%	-1,2%	
		Chieti	1.229	1.178	1.112	-9,6%	-5,6%	
		FrancaVilla al Mare	1.596	1.599	1.561	-2,2%	-2,4%	
		Ortona	1.368	1.195	1.177	-14,0%	-1,5%	
		San Giovanni Teatino	1.446	1.415	1.445	-0,1%	2,1%	
	L'Aquila		1.368	1.319	1.286	-6,0%	-2,5%	
		Alfedena		1.202	1.246			3,6%
		Avezzano	1.134	1.123	1.019	-10,1%	-9,2%	
		Campo di Giove	1.091	1.026	1.029	-5,6%	0,4%	
		Cappadocia	943	884	862	-8,6%	-2,6%	
		Castel di Sangro	1.417	1.435	1.378	-2,7%	-4,0%	
		Lucoli		833	841			1,0%
		Pescocostanzo	2.707	2.658	2.660	-1,7%	0,1%	
		Rivisondoli	2.482	2.274	2.264	-8,8%	-0,5%	
		Roccaraso	2.278	2.206	2.111	-7,3%	-4,3%	
		Tagliacozzo	813	834	777	-4,5%	-6,9%	
	Pescara		1.450	1.419	1.383	-4,6%	-2,5%	
		Montesilvano	1.393	1.378	1.348	-3,2%	-2,2%	
		Penne		819	795			-2,9%
		Pescara	1.690	1.631	1.601	-5,2%	-1,8%	
		Spoltore	1.412	1.360	1.311	-7,2%	-3,6%	
	Teramo		1.373	1.379	1.336	-2,7%	-3,1%	
		Alba Adriatica	1.604	1.610	1.555	-3,1%	-3,4%	
		Giulianova	1.608	1.557	1.571	-2,3%	0,9%	
		Martinsicuro	1.222	1.169	1.210	-0,9%	3,5%	
		Pineto	1.597	1.523	1.454	-9,0%	-4,6%	
		Roseto degli Abruzzi	1.323	1.350	1.402	6,0%	3,9%	
		Silvi	1.365	1.330	1.322	-3,1%	-0,6%	
		Teramo	1.062	1.010	1.015	-4,4%	0,5%	
		Tortoreto	1.630	1.681	1.698	4,1%	1,0%	

Basilicata



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Basilicata			1.178	1.149	1.218	3,5%	6,0%	
	Matera		1.292	1.302	1.402	8,5%	7,6%	
		Matera	1.874	1.851	1.764	-5,9%	-4,7%	
		Pisticci	1.197	1.223	1.109	-7,4%	-9,3%	
	Potenza		1.085	1.054	1.017	-6,3%	-3,5%	
		Potenza	1.437	1.339	1.333	-7,2%	-0,4%	



Calabria

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Calabria			909	885	889	-2,2%	0,5%	
	Catanzaro		976	937	897	-8,1%	-4,3%	
		Catanzaro	1.036	998	976	-5,8%	-2,2%	
	Cosenza		846	830	847	0,1%	2,1%	
		Amantea		854	854		0,0%	
		Cariati	689	623	635	-7,9%	1,9%	
		Castrovillari	551	533	529	-4,0%	-0,8%	
		Cosenza	977	1.007	977	0,1%	-2,9%	
		Montalto Uffugo	789	789	797	1,0%	1,0%	
		Praia a Mare		1.152	1.163		1,0%	
		Rende	1.148	1.129	1.117	-2,7%	-1,1%	
		Rossano	575	567	525	-8,7%	-7,4%	
		Santa Maria del Cedro	848	834	834	-1,7%	-0,1%	
		Scalea	843	805	801	-5,0%	-0,5%	
		Tortora		931	933		0,3%	
	Crotone		1.089	995	997	-8,4%	0,2%	
		Cirò Marina	597	553	554	-7,3%	0,1%	
		Crotone	1.229	1.096	1.105	-10,1%	0,8%	
		Isola di Capo Rizzuto	1.075	1.040	1.050	-2,3%	0,9%	
	Reggio Calabria		873	864	860	-1,4%	-0,4%	
		Reggio Calabria	948	914	919	-3,0%	0,6%	
		Villa San Giovanni		812	802		-1,2%	
	Vibo Valentia		999	1.064	1.064	6,5%	0,0%	
		Tropea		1.707	1.739		1,9%	
		Vibo Valentia	988	973	989	0,1%	1,7%	

Campania



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Campania			1.785	1.750	1.718	-3,8%	-1,8%	
	Avellino		1.009	997	1.026	1,6%	2,9%	
		Atripalda		1.022	1.126		10,2%	
		Avellino	1.334	1.231	1.272	-4,7%	3,3%	
		Mercogliano		1.226	1.231		0,4%	
		Monteforte Irpino	990	943	1.021	3,1%	8,3%	
	Benevento		977	979	1.001	2,5%	2,3%	
		Benevento	1.215	1.190	1.188	-2,3%	-0,2%	
	Caserta		1.193	1.182	1.160	-2,8%	-1,9%	
		Aversa	1.388	1.402	1.408	1,4%	0,4%	
		Casagiove	1.254	1.167	1.102	-12,1%	-5,6%	
		Casapulla		921	925		0,3%	
		Caserta	1.543	1.518	1.503	-2,6%	-1,0%	
		Castel Volturno	633	662	675	6,7%	2,0%	
		Maddaloni	945	889	885	-6,4%	-0,5%	
		San Nicola la Strada	1.399	1.307	1.197	-14,4%	-8,4%	
		Santa Maria Capua Vetere	1.043	953	906	-13,1%	-5,0%	
	Napoli		2.170	2.137	2.136	-1,6%	0,0%	
		Acerra	1.194	1.164	1.134	-5,1%	-2,6%	
		Bacoli	2.381	2.419	2.330	-2,2%	-3,7%	
		Capri	9.417	8.533	8.581	-8,9%	0,6%	
		Casalnuovo di Napoli	1.526	1.478	1.443	-5,5%	-2,4%	
		Casoria	1.647	1.510	1.481	-10,1%	-1,9%	
		Castellammare di Stabia	2.227	1.618	1.771	-20,5%	9,5%	
		Cicciano		1.203	1.073		-10,8%	
		Giugliano in Campania	1.404	1.434	1.403	-0,1%	-2,2%	
		Marano di Napoli	1.491	1.458	1.442	-3,2%	-1,0%	
		Marigliano	1.407	1.247	1.236	-12,2%	-0,9%	
		Mugnano di Napoli	1.585	1.503	1.548	-2,3%	3,0%	
		Napoli	2.638	2.714	2.836	7,5%	4,5%	
		Nola	1.584	1.394	1.378	-13,0%	-1,1%	
		Portici	1.939	2.007	1.975	1,9%	-1,6%	
		Pozzuoli	2.502	2.438	2.339	-6,5%	-4,1%	
		Qualiano	1.315	1.283	1.250	-5,0%	-2,6%	
		Quarto	1.817	1.781	1.790	-1,5%	0,5%	
		San Giorgio a Cremano	1.990	1.897	1.902	-4,4%	0,2%	
		Torre Annunziata	1.349	1.178	1.240	-8,1%	5,2%	
		Torre del Greco	1.619	1.615	1.686	4,1%	4,4%	
		Vico Equense	3.571	3.504	3.656	2,4%	4,3%	
		Villaricca	1.494	1.461	1.459	-2,4%	-0,2%	
	Salerno		1.658	1.509	1.522	-8,2%	0,9%	
		Mercato San Severino	1.426	1.210	1.099	-22,9%	-9,2%	
		Nocera Superiore		1.188	1.187		-0,1%	
		Salerno	2.392	2.357	2.414	0,9%	2,4%	
		Scafati		1.642	1.506		-8,3%	

Napoli - quartiere

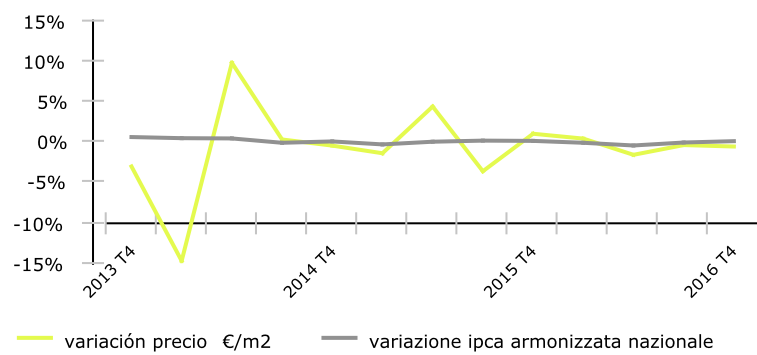


prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

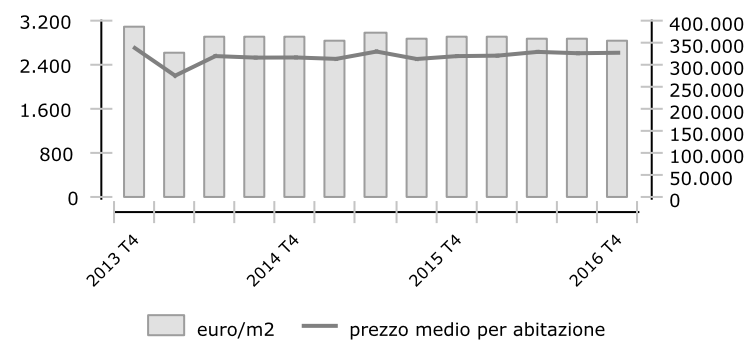
quartiere	massimo	set-17	giu-18	set-18	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Capodimonte-Materdei-San Carlo all'Arena		1.995	2.060	2.197		10,1%	6,6%	
2 Centro Storico		2.033	2.031	2.131		4,8%	4,9%	
3 Chiaiano-Zona Ospedaliera-Scampia		1.694	1.617	1.598		-5,7%	-1,2%	
4 Fuorigrotta-Bagnoli		2.473	2.584	2.591		4,8%	0,3%	
5 Pianura-Soccavo-Camaldoli		1.773	1.962	2.011		13,4%	2,5%	
6 Poggioreale-Vicaria		2.021	2.017	2.104		4,1%	4,3%	
7 Ponticelli-San Giovanni a Teduccio		1.352	1.316	1.370		1,3%	4,1%	
8 Posillipo-Chiaia-San Ferdinando		4.348	4.448	4.516		3,9%	1,5%	
9 Secondigliano-Capodichino		1.464	1.376	1.412		-3,6%	2,6%	
10 Vomero-Arenella		3.885	3.803	3.726		-4,1%	-2,0%	
Napoli	3.398 (1q11)	2.638	2.714	2.836	-16,5%	7,5%	4,5%	

2011-2018

variazione trimestrale del prezzo



andamento trimestrale del prezzo



Emilia Romagna



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Emilia Romagna			1.687	1.686	1.673	-0,8%	-0,7%	
	Bologna		2.008	2.003	2.001	-0,3%	-0,1%	
		Anzola dell` Emilia	1.812	1.584	1.745	-3,7%	10,2%	
		Argelato		1.665	1.720		3,3%	
		Bologna	2.662	2.749	2.756	3,5%	0,3%	
		Budrio	1.586	1.539	1.588	0,2%	3,2%	
		Calderara di Reno	1.898	1.747	1.883	-0,8%	7,8%	
		Casalecchio di Reno	2.282	2.193	2.159	-5,4%	-1,5%	
		Castel Maggiore	2.323	2.516	2.695	16,0%	7,1%	
		Castel San Pietro Terme	1.800	1.728	1.776	-1,3%	2,8%	
		Castenaso	2.293	2.291	2.268	-1,1%	-1,0%	
		Crevalcore		1.142	1.064		-6,8%	
		Imola	1.539	1.432	1.390	-9,7%	-2,9%	
		Loiano	923	824	852	-7,7%	3,4%	
		Malalbergo	1.358	1.298	1.148	-15,4%	-11,5%	
		Medicina	1.479	1.499	1.521	2,8%	1,5%	
		Molinella	959	1.040	1.016	5,9%	-2,3%	
		Monte San Pietro	1.631	1.608	1.572	-3,6%	-2,2%	
		Monterenzio	1.294	1.272	1.338	3,4%	5,2%	
		Pianoro	1.953	1.862	1.864	-4,5%	0,1%	
		San Benedetto Val di Sambro		710	739		4,1%	
		San Giorgio di Piano		1.839	1.785		-2,9%	
		San Giovanni in Persiceto	1.595	1.504	1.358	-14,9%	-9,7%	
		San Lazzaro di Savena	2.545	2.560	2.556	0,5%	-0,1%	
		San Pietro in Casale	1.468	1.425	1.560	6,3%	9,5%	
		Sasso Marconi	1.882	1.740	1.510	-19,8%	-13,2%	
		Vergato	1.065	848	843	-20,9%	-0,7%	
		Zola Predosa	1.976	2.145	2.139	8,2%	-0,3%	
	Ferrara		1.345	1.340	1.335	-0,7%	-0,4%	
		Cento	1.372	1.303	1.312	-4,4%	0,7%	
		Comacchio	1.776	1.718	1.728	-2,7%	0,6%	
		Copparo		619	661		6,9%	
		Ferrara	1.306	1.312	1.314	0,6%	0,2%	
	Forlì-Cesena		1.653	1.645	1.606	-2,9%	-2,4%	
		Bertinoro	1.366	1.542	1.582	15,8%	2,6%	
		Castrocaro Terme e Terra del	1.143	1.147	1.174	2,7%	2,4%	
		Cesena	1.873	1.880	1.871	-0,1%	-0,5%	
		Cesenatico	2.655	2.537	2.485	-6,4%	-2,1%	
		Forlimpopoli	1.447	1.415	1.519	5,0%	7,4%	
		Forlì	1.502	1.517	1.451	-3,4%	-4,4%	
		Gambettola	1.692	1.507	1.588	-6,2%	5,4%	
		Meldola	1.158	1.105	1.073	-7,3%	-2,8%	
		Savignano sul Rubicone	1.532	1.687	1.659	8,2%	-1,7%	

Emilia Romagna



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Emilia Romagna			1.687	1.686	1.673	-0,8%	-0,7%	
	Modena		1.473	1.487	1.461	-0,9%	-1,8%	
		Bomporto		1.249	1.202		-3,8%	
		Carpi	1.259	1.241	1.219	-3,2%	-1,8%	
		Castelfranco Emilia	1.388	1.455	1.510	8,8%	3,8%	
		Castelvetro di Modena		1.432	1.358		-5,2%	
		Fiumalbo		1.524	1.550		1,7%	
		Formigine	1.751	1.776	1.674	-4,4%	-5,7%	
		Modena	1.731	1.774	1.753	1,2%	-1,2%	
		San Prospero		1.073	1.009		-5,9%	
		Sassuolo	1.333	1.307	1.227	-8,0%	-6,1%	
		Sestola	1.353	1.370	1.384	2,3%	1,0%	
		Soliera	1.217	1.220	1.215	-0,1%	-0,4%	
		Vignola	1.444	1.349	1.283	-11,1%	-4,9%	
	Parma		1.528	1.560	1.529	0,1%	-1,9%	
		Collecchio	1.556	1.369	1.350	-13,2%	-1,4%	
		Felino		1.404	1.403		-0,1%	
		Fidenza	1.185	1.281	1.252	5,6%	-2,3%	
		Medesano		1.161	1.034		-10,9%	
		Montechiarugolo		1.437	1.431		-0,4%	
		Noceto	1.227	1.145	1.139	-7,2%	-0,5%	
		Parma	1.812	1.838	1.805	-0,4%	-1,8%	
		Sala Baganza		1.652	1.646		-0,3%	
		Salsomaggiore Terme	911	828	797	-12,5%	-3,8%	
		Torrile	1.162	1.117	1.115	-4,0%	-0,2%	
		Traversetolo		1.338	1.313		-1,8%	
	Piacenza		1.330	1.294	1.286	-3,3%	-0,6%	
		Castel San Giovanni	970	1.122	1.061	9,4%	-5,5%	
		Gossolengo	1.613	1.530	1.528	-5,3%	-0,2%	
		Gragnano Trebbiense	1.181	1.192	1.139	-3,5%	-4,5%	
		Piacenza	1.475	1.417	1.418	-3,9%	0,0%	
		Podenzano	1.299	1.278	1.308	0,7%	2,3%	
		Pontenure	1.180	1.142	1.107	-6,1%	-3,1%	
		Rivergaro	1.355	1.240	1.247	-8,0%	0,5%	
		Rottofreno	1.291	1.335	1.313	1,7%	-1,6%	
		San Giorgio Piacentino	1.204	1.291	1.306	8,5%	1,2%	
	Ravenna		1.905	1.946	1.860	-2,4%	-4,4%	
		Bagnacavallo	1.147	1.246	1.241	8,2%	-0,4%	
		Castel Bolognese	1.376	1.330	1.318	-4,2%	-0,9%	
		Cervia	3.348	3.259	3.160	-5,6%	-3,1%	
		Faenza	1.477	1.451	1.455	-1,5%	0,3%	
		Ravenna	1.781	1.756	1.734	-2,6%	-1,2%	
		Russi	1.422	1.465	1.427	0,4%	-2,6%	

Emilia Romagna



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Emilia Romagna			1.687	1.686	1.673	-0,8%	-0,7%	
	Reggio Emilia		1.374	1.327	1.325	-3,6%	-0,1%	
		Casalgrande	1.477	1.475	1.467	-0,6%	-0,5%	
		Castellarano	1.474	1.451	1.417	-3,9%	-2,4%	
		Correggio	1.242	1.278	1.213	-2,4%	-5,1%	
		Guastalla	977	916	948	-2,9%	3,5%	
		Quattro Castella	1.490	1.395	1.365	-8,4%	-2,1%	
		Reggio nell'Emilia	1.443	1.399	1.402	-2,8%	0,2%	
		Rubiera	1.491	1.495	1.493	0,1%	-0,1%	
		Sant'Ilario d'Enza	1.391	1.259	1.300	-6,6%	3,2%	
		Scandiano	1.274	1.317	1.340	5,1%	1,7%	
	Rimini		2.377	2.331	2.420	1,8%	3,8%	
		Bellaria-Igea Marina	2.274	2.130	2.204	-3,1%	3,5%	
		Cattolica	2.875	2.864	2.775	-3,5%	-3,1%	
		Coriano	2.106	2.103	2.142	1,7%	1,9%	
		Misano Adriatico	2.527	2.327	2.469	-2,3%	6,1%	
		Morciano di Romagna	1.691	1.553	1.590	-6,0%	2,3%	
		Riccione	3.633	3.355	3.581	-1,4%	6,7%	
		Rimini	2.380	2.360	2.401	0,9%	1,8%	
		San Clemente	1.794	1.757	1.784	-0,5%	1,5%	
		Santarcangelo di Romagna	2.092	2.123	2.147	2,6%	1,1%	
		Verucchio	2.035	1.915	1.930	-5,2%	0,8%	

Friuli Venezia Giulia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Friuli Venezia Giulia			1.349	1.394	1.348	-0,1%	-3,3%	
	Gorizia		1.234	1.343	1.223	-0,9%	-8,9%	
		Gorizia	837	851	842	0,7%	-1,0%	
		Monfalcone	953	1.033	1.038	8,9%	0,4%	
	Pordenone		1.149	1.111	1.112	-3,2%	0,1%	
		Aviano	1.080	1.056	988	-8,6%	-6,4%	
		Pordenone	1.137	1.103	1.146	0,9%	3,9%	
		Sacile	1.246	1.386	1.255	0,7%	-9,5%	
		San Vito al Tagliamento	1.172	1.103	1.178	0,6%	6,8%	
	Trieste		1.410	1.573	1.589	12,8%	1,0%	
		Duino-Aurisina		2.491	2.909		16,8%	
		Muggia	1.650	1.865	1.798	9,0%	-3,6%	
		Trieste	1.398	1.494	1.506	7,7%	0,8%	
	Udine		1.471	1.515	1.435	-2,4%	-5,3%	
		Cervignano del Friuli	980	964	985	0,5%	2,2%	
		Lignano Sabbiadoro	3.003	3.007	2.904	-3,3%	-3,4%	
		Tavagnacco	1.569	1.571	1.450	-7,5%	-7,7%	
		Udine	1.310	1.351	1.292	-1,3%	-4,3%	

Lazio



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lazio			2.429	2.417	2.344	-3,5%	-3,0%	
	Frosinone		942	923	884	-6,1%	-4,2%	
		Cassino	1.427	1.444	1.345	-5,7%	-6,8%	
		Fiuggi	948	822	835	-11,9%	1,6%	
		Frosinone	1.168	1.184	1.130	-3,3%	-4,5%	
	Latina		1.965	1.923	1.894	-3,6%	-1,5%	
		Aprilia	1.357	1.334	1.401	3,3%	5,0%	
		Cisterna di Latina	1.746	1.680	1.607	-8,0%	-4,4%	
		Cori	912	955	944	3,5%	-1,1%	
		Formia	2.102	2.019	2.032	-3,4%	0,6%	
		Gaeta	2.822	2.854	2.867	1,6%	0,5%	
		Itri	1.604	1.550	1.528	-4,8%	-1,4%	
		Latina	1.796	1.795	1.768	-1,6%	-1,5%	
		Minturno	1.416	1.354	1.358	-4,0%	0,3%	
		Sabaudia	2.046	2.000	2.026	-1,0%	1,3%	
		San Felice Circeo	2.913	2.735	2.683	-7,9%	-1,9%	
		Sermoneta	1.752	1.742	1.647	-6,0%	-5,5%	
		Sperlonga	5.521	5.782	5.522	0,0%	-4,5%	
	Rieti		938	925	929	-1,0%	0,4%	
		Rieti	1.220	1.196	1.153	-5,5%	-3,5%	

Lazio



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lazio			2.429	2.417	2.344	-3,5%	-3,0%	
	Roma		2.641	2.632	2.581	-2,3%	-1,9%	
		Albano Laziale	1.699	1.853	1.764	3,8%	-4,8%	
		Anguillara Sabazia	1.567	1.629	1.598	2,0%	-1,9%	
		Anzio	1.430	1.391	1.399	-2,2%	0,6%	
		Ardea	1.251	1.222	1.182	-5,5%	-3,3%	
		Ariccia	1.319	1.503	1.502	13,9%	-0,1%	
		Artena	981	978	936	-4,7%	-4,4%	
		Bracciano	1.686	1.567	1.595	-5,4%	1,8%	
		Campagnano di Roma	1.503	1.249	1.054	-29,9%	-15,7%	
		Capena	1.339	1.208	1.247	-6,9%	3,2%	
		Castel Gandolfo	2.187	2.109	1.941	-11,2%	-8,0%	
		Cave	1.194	1.069	1.086	-9,0%	1,6%	
		Cerveteri	1.640	1.599	1.591	-3,0%	-0,5%	
		Ciampino	2.313	2.304	2.227	-3,7%	-3,3%	
		Civitavecchia	1.770	1.698	1.693	-4,4%	-0,3%	
		Colleferro	1.091	1.026	1.032	-5,4%	0,6%	
		Fiano Romano	1.429	1.371	1.390	-2,7%	1,4%	
		Fiumicino	2.427	2.285	2.310	-4,8%	1,1%	
		Fonte Nuova	1.686	1.648	1.628	-3,5%	-1,2%	
		Formello	1.740	1.627	1.555	-10,6%	-4,4%	
		Frascati	2.706	2.749	2.663	-1,6%	-3,1%	
		Genzano di Roma	1.641	1.710	1.635	-0,4%	-4,4%	
		Grottaferrata	2.613	2.649	2.637	0,9%	-0,5%	
		Guidonia Montecelio	1.577	1.561	1.574	-0,2%	0,8%	
		Ladispoli	1.864	1.788	1.807	-3,1%	1,1%	
		Lanuvio	1.334	1.427	1.348	1,0%	-5,6%	
		Lariano		1.059	1.159			9,4%
		Marcellina	1.090	870	846	-22,4%	-2,8%	
		Marino	2.097	1.986	1.975	-5,8%	-0,6%	
		Mentana	1.447	1.499	1.510	4,3%	0,7%	
		Monte Compatri	1.445	1.409	1.431	-1,0%	1,5%	
		Monte Porzio Catone	2.037	2.202	2.184	7,3%	-0,8%	
		Monterotondo	1.834	1.823	1.769	-3,5%	-2,9%	
		Morlupo	1.106	1.110	1.098	-0,7%	-1,1%	
		Nettuno	1.591	1.528	1.562	-1,8%	2,2%	
		Palombara Sabina	1.083	955	1.052	-2,8%	10,2%	
		Pomezia	1.729	1.709	1.687	-2,4%	-1,3%	
		Rocca di Papa	1.348	1.365	1.263	-6,3%	-7,5%	
		Roma	3.170	3.153	3.111	-1,9%	-1,3%	
		San Cesareo		1.585	1.598			0,8%
		Santa Marinella	1.886	1.821	1.833	-2,8%	0,6%	
		Segni		710	734			3,4%
		Subiaco	990	899	911	-8,1%	1,3%	
		Tivoli	1.652	1.575	1.571	-4,9%	-0,3%	
		Tolfa		1.107	1.068			-3,5%
		Trevignano Romano	2.211	2.260	2.301	4,1%	1,8%	
		Valmontone	1.268	1.431	1.326	4,5%	-7,3%	
		Velletri	1.274	1.301	1.292	1,5%	-0,7%	
		Zagarolo	1.184	1.138	1.192	0,7%	4,7%	

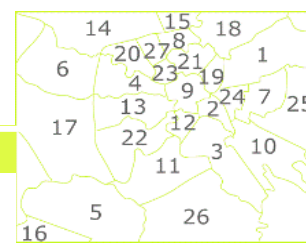
Lazio



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lazio			2.429	2.417	2.344	-3,5%	-3,0%	
	Viterbo		1.112	1.019	1.035	-6,9%	1,6%	
		Bolsena	1.520	1.328	1.371	-9,8%	3,2%	
		Capranica	875	863	895	2,3%	3,8%	
		Caprarola	842	763	750	-10,9%	-1,8%	
		Montalto di Castro	1.889	1.654	1.648	-12,8%	-0,4%	
		Orte	1.031	926	959	-6,9%	3,5%	
		Soriano nel Cimino	822	732	754	-8,2%	3,0%	
		Tarquinia	1.710	1.651	1.589	-7,1%	-3,7%	
		Viterbo	1.329	1.263	1.272	-4,3%	0,8%	

Roma - quartiere

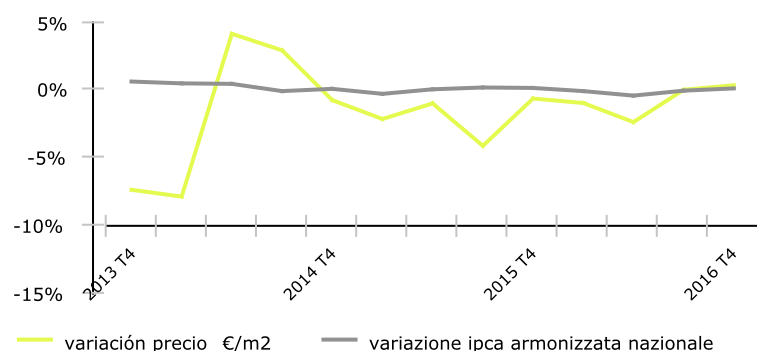


prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

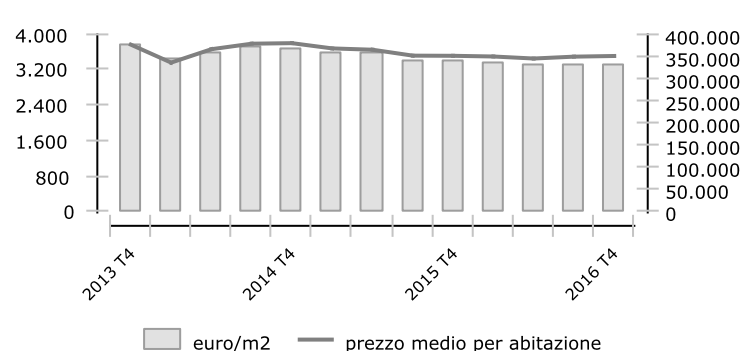
quartiere	massimo	set-17	giu-18	set-18	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Aniene-Collatino		2.783	2.720	2.641		-5,1%	-2,9%	
2 Appio Latino		3.755	3.780	3.670		-2,2%	-2,9%	
3 Aurelio		3.436	3.326	3.322		-3,3%	-0,1%	
4 Casal Palocco-Infernetto		2.435	2.391	2.365		-2,8%	-1,1%	
5 Casalotti-Selva Nera-Valle Santa		2.201	2.205	2.226		1,1%	1,0%	
6 Casilino-Centocelle		2.296	2.352	2.328		1,4%	-1,0%	
7 Cassia-Flaminia		3.591	3.643	3.586		-0,1%	-1,6%	
8 Centro		6.477	6.062	6.153		-5,0%	1,5%	
9 Cinecittà		2.544	2.492	2.467		-3,0%	-1,0%	
10 Garbatella-Ostiense		3.280	3.415	3.414		4,1%	0,0%	
11 Gianicolense-La Pisana		3.516	3.440	3.393		-3,5%	-1,4%	
12 Giustiniana-La Storta-Olgiata		2.153	2.245	2.264		5,1%	0,8%	
13 Labaro-Prima Porta		2.097	1.991	1.984		-5,4%	-0,4%	
14 Lido di Ostia		2.471	2.444	2.406		-2,6%	-1,5%	
15 Malagrotta-Casal Lumbroso-Ponte Galeria		1.989	2.126	2.024		1,7%	-4,8%	
16 Monte Sacro		3.103	3.172	2.991		-3,6%	-5,7%	
17 Ottavia-Primavalle		2.577	2.578	2.574		-0,1%	-0,2%	
18 Parioli		4.989	4.978	4.879		-2,2%	-2,0%	
19 Portuense-Magliana		2.892	2.919	2.850		-1,5%	-2,4%	
20 Prati		4.864	4.787	4.744		-2,5%	-0,9%	
21 Prenestino		2.414	2.545	2.485		2,9%	-2,4%	
22 Roma est-Autostrade		1.725	1.731	1.721		-0,2%	-0,6%	
23 Trigoria-Castel di Leva		2.656	2.457	2.452		-7,7%	-0,2%	
24 Trionfale-Monte Mario		3.412	3.510	3.526		3,3%	0,4%	
Roma	4.565 (3q11)	3.170	3.153	3.111	-31,9%	-1,9%	-1,3%	

2010-2018

variazione trimestrale del prezzo



andamento trimestrale del prezzo



Liguria



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Liguria			2.632	2.566	2.548	-3,2%	-0,7%	
	Genova		2.253	2.133	2.115	-6,1%	-0,8%	
		Arenzano	3.703	3.531	3.458	-6,6%	-2,1%	
		Bogliasco	3.444	3.134	3.083	-10,5%	-1,6%	
		Camogli	4.509	4.675	4.656	3,3%	-0,4%	
		Casarza Ligure	2.069	2.022	1.964	-5,1%	-2,9%	
		Chiavari	3.206	3.059	3.081	-3,9%	0,7%	
		Cogoleto	3.447	3.439	3.399	-1,4%	-1,2%	
		Genova	1.658	1.605	1.609	-2,9%	0,3%	
		Lavagna	3.090	2.877	2.925	-5,3%	1,7%	
		Rapallo	2.612	2.631	2.517	-3,6%	-4,3%	
		Recco	3.336	2.914	2.883	-13,6%	-1,1%	
		Santa Margherita Ligure	4.836	4.430	4.467	-7,6%	0,8%	
		Sestri Levante	3.427	3.192	3.230	-5,8%	1,2%	
		Zoagli	4.089	4.254	4.210	3,0%	-1,0%	
	Imperia		2.716	2.683	2.630	-3,2%	-2,0%	
		Bordighera	3.707	3.628	3.604	-2,8%	-0,7%	
		Campososso	2.420	2.089	2.150	-11,2%	2,9%	
		Cervo		3.744	3.591			-4,1%
		Diano Marina	3.915	3.983	3.867	-1,2%	-2,9%	
		Dolceacqua		1.889	1.910			1,1%
		Imperia	2.143	2.034	2.009	-6,3%	-1,2%	
		Ospedaletti	3.742	3.755	3.679	-1,7%	-2,0%	
		Perinaldo		1.323	1.287			-2,7%
		Riva Ligure	3.040	3.143	3.084	1,5%	-1,9%	
		San Bartolomeo al Mare	3.620	3.619	3.465	-4,3%	-4,3%	
		Sanremo	2.646	2.609	2.603	-1,6%	-0,2%	
		Vallecrosia	2.710	2.639	2.670	-1,5%	1,1%	
		Ventimiglia	2.450	2.445	2.462	0,5%	0,7%	
	La Spezia		2.342	2.272	2.220	-5,2%	-2,3%	
		Ameglia	2.596	2.501	2.470	-4,8%	-1,3%	
		Arcola	1.850	1.703	1.681	-9,1%	-1,2%	
		Bolano	1.618	1.445	1.351	-16,5%	-6,5%	
		Deiva Marina		2.350	2.269			-3,5%
		Follo	1.575	1.550	1.450	-7,9%	-6,4%	
		La Spezia	1.847	1.837	1.832	-0,8%	-0,3%	
		Lerici	4.061	4.030	3.974	-2,1%	-1,4%	
		Ortonovo	1.880	1.847	1.772	-5,7%	-4,1%	
		Portovenere	4.147	3.954	3.819	-7,9%	-3,4%	
		Riccò del Golfo di Spezia	1.429	1.264	1.244	-13,0%	-1,6%	
		Santo Stefano di Magra	1.921	1.880	1.903	-0,9%	1,2%	
		Sarzana	2.373	2.308	2.275	-4,1%	-1,4%	
		Vezzano Ligure	1.613	1.604	1.593	-1,3%	-0,7%	

Liguria



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Liguria			2.632	2.566	2.548	-3,2%	-0,7%	
	Savona		3.364	3.294	3.294	-2,1%	0,0%	
		Alassio	5.563	5.584	5.626	1,1%	0,8%	
		Albenga	2.498	2.341	2.425	-2,9%	3,6%	
		Andora	3.579	3.477	3.564	-0,4%	2,5%	
		Borghetto Santo Spirito	3.245	3.157	3.151	-2,9%	-0,2%	
		Cairo Montenotte	980	919	912	-6,8%	-0,7%	
		Ceriale	2.964	2.799	2.795	-5,7%	-0,2%	
		Finale Ligure	4.456	4.058	4.261	-4,4%	5,0%	
		Laigueglia	4.865	5.017	5.027	3,3%	0,2%	
		Loano	3.980	3.947	3.899	-2,1%	-1,2%	
		Noli		4.078	4.199			3,0%
		Pietra Ligure	3.891	3.697	3.737	-4,0%	1,1%	
		Savona	2.124	2.044	2.035	-4,2%	-0,4%	
		Toirano	2.495	2.522	2.478	-0,7%	-1,8%	
		Vado Ligure	2.090	1.944	1.987	-4,9%	2,2%	
		Varazze	3.955	3.792	3.718	-6,0%	-2,0%	

Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.761	1.734	1.711	-2,8%	-1,3%	
	Bergamo		1.283	1.282	1.221	-4,8%	-4,8%	
		Albano Sant'Alessandro	1.285	1.559	1.426	10,9%	-8,5%	
		Albino	1.054	1.218	1.143	8,4%	-6,2%	
		Almenno San Bartolomeo		1.341	1.287		-4,0%	
		Alzano Lombardo	1.229	1.306	1.211	-1,5%	-7,3%	
		Bergamo	2.035	2.037	1.991	-2,2%	-2,2%	
		Boltiere	1.307	1.384	1.346	2,9%	-2,8%	
		Bonate Sopra	1.288	1.277	1.078	-16,3%	-15,6%	
		Bonate Sotto	1.027	960	821	-20,0%	-14,4%	
		Bottanuco	1.225	1.165	1.153	-5,9%	-1,0%	
		Brembate	988	922	820	-17,0%	-11,1%	
		Brignano Gera d'Adda	756	803	747	-1,3%	-7,0%	
		Brusaporto	1.695	1.648	1.627	-4,0%	-1,3%	
		Calcio		723	696		-3,8%	
		Calvenzano	1.060	1.042	1.063	0,2%	1,9%	
		Capriate San Gervasio	922	1.061	939	1,9%	-11,4%	
		Caprino Bergamasco	1.035	990	913	-11,7%	-7,8%	
		Caravaggio	1.063	1.035	1.079	1,5%	4,3%	
		Castelli Calepio	1.082	1.154	1.041	-3,8%	-9,8%	
		Castione della Presolana	1.342	1.313	1.278	-4,8%	-2,7%	
		Cisano Bergamasco	1.366	1.274	1.276	-6,6%	0,1%	
		Ciserano	799	1.164	959	20,0%	-17,6%	
		Clusone	1.200	1.099	1.143	-4,7%	4,0%	
		Cologno al Serio	965	1.020	1.006	4,3%	-1,3%	
		Costa Serina	946	919	896	-5,3%	-2,5%	
		Costa Volpino	1.122	1.098	1.058	-5,7%	-3,7%	
		Curno		1.444	1.381		-4,4%	
		Dalmine	1.283	1.314	1.194	-6,9%	-9,1%	
		Fara Gera d'Adda	1.009	1.036	1.063	5,3%	2,6%	
		Foppolo	1.258	1.371	1.362	8,3%	-0,7%	
		Gazzaniga		757	821		8,4%	
		Gorle	1.747	1.576	1.438	-17,7%	-8,7%	
		Grassobbio	1.514	1.474	1.532	1,2%	3,9%	
		Grumello del Monte		1.053	1.029		-2,3%	
		Lovere	1.258	1.222	1.217	-3,3%	-0,4%	
		Mapello	1.305	1.208	1.243	-4,7%	3,0%	
		Mozzo	1.692	1.446	1.455	-14,0%	0,6%	
		Nembro	1.124	1.313	1.197	6,5%	-8,9%	
		Oltre il Colle	781	755	753	-3,6%	-0,2%	
		Onore		1.412	1.463		3,6%	
		Palazzago	1.579	1.406	1.302	-17,6%	-7,4%	
		Palosco		830	821		-1,1%	
		Ponte San Pietro	1.029	919	958	-6,8%	4,3%	
		Ponteranica	1.415	1.271	1.433	1,2%	12,7%	
		Pontirolo Nuovo	997	1.106	1.006	0,9%	-9,1%	
		Romano di Lombardia	694	944	903	30,2%	-4,4%	
		Rovetta	1.221	1.176	1.169	-4,3%	-0,7%	
		Sant'Omobono Terme		871	844		-3,1%	
		Sarnico	1.651	1.752	1.718	4,1%	-2,0%	
		Scanzorosciate		1.404	1.392		-0,8%	
		Seriate	1.513	1.477	1.403	-7,3%	-5,0%	
		Serina	818	847	808	-1,2%	-4,6%	

Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.761	1.734	1.711	-2,8%	-1,3%	
	Bergamo		1.283	1.282	1.221	-4,8%	-4,8%	
		Sorisole		1.144	1.102		-3,6%	
		Stezzano	1.384	1.504	1.460	5,5%	-3,0%	
		Terno d'Isola	1.081	1.131	960	-11,2%	-15,1%	
		Torre Boldone	1.343	1.476	1.288	-4,1%	-12,7%	
		Treviglio	1.333	1.400	1.365	2,4%	-2,5%	
		Treviolo	1.652	1.748	1.689	2,2%	-3,4%	
		Urgnano	1.212	1.147	977	-19,4%	-14,8%	
		Valbondione	1.024	886	950	-7,2%	7,2%	
		Verdellino		996	665		-33,2%	
		Verdello	745	1.023	878	17,9%	-14,1%	
		Villa di Serio	1.733	1.787	1.685	-2,8%	-5,7%	
		Zanica	1.196	1.245	1.309	9,5%	5,1%	
		Zogno	906	908	871	-3,9%	-4,2%	

Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.761	1.734	1.711	-2,8%	-1,3%	
	Brescia		1.767	1.716	1.722	-2,5%	0,4%	
		Bedizzole	1.459	1.443	1.466	0,5%	1,6%	
		Botticino	1.721	1.653	1.580	-8,2%	-4,4%	
		Brescia	1.538	1.500	1.511	-1,7%	0,8%	
		Calcinato	1.323	1.121	1.162	-12,1%	3,7%	
		Capriolo	1.333	1.354	1.369	2,7%	1,1%	
		Castel Mella	1.403	1.379	1.358	-3,2%	-1,5%	
		Castelcovati		1.061	1.098			3,4%
		Castenedolo		1.389	1.372			-1,2%
		Chiari	972	1.254	1.232	26,7%	-1,8%	
		Concesio	1.591	1.509	1.624	2,1%	7,7%	
		Corteno Golgi		2.015	1.950			-3,3%
		Darfo Boario Terme	1.213	1.064	1.041	-14,2%	-2,2%	
		Desenzano del Garda	2.811	2.806	2.829	0,6%	0,9%	
		Gardone Riviera	2.478	2.512	2.391	-3,5%	-4,8%	
		Gavardo	1.260	1.335	1.154	-8,4%	-13,5%	
		Gussago	1.812	1.703	1.682	-7,1%	-1,2%	
		Lonato del Garda	1.742	1.664	1.692	-2,9%	1,7%	
		Lumezzane	808	737	683	-15,4%	-7,3%	
		Manerba del Garda	2.551	2.568	2.594	1,7%	1,0%	
		Mazzano	1.349	1.383	1.310	-2,9%	-5,3%	
		Moniga del Garda	2.576	2.626	2.572	-0,1%	-2,1%	
		Montichiari	1.286	1.155	1.147	-10,9%	-0,7%	
		Ospitaletto	1.425	1.363	1.291	-9,4%	-5,3%	
		Padenghe sul Garda	2.623	2.686	2.652	1,1%	-1,2%	
		Palazzolo sull'Oglio	1.124	1.077	1.047	-6,9%	-2,8%	
		Polpenazze del Garda	2.305	2.310	2.404	4,3%	4,1%	
		Ponte di Legno	2.812	2.866	2.926	4,1%	2,1%	
		Puegnago sul Garda	2.099	2.205	2.144	2,1%	-2,8%	
		Rezzato	1.361	1.294	1.317	-3,2%	1,8%	
		Rodengo-Saiano	1.776	1.774	1.707	-3,9%	-3,8%	
		Rovato	1.242	1.124	1.118	-10,0%	-0,5%	
		Salò	2.558	2.608	2.572	0,6%	-1,4%	
		Sirmione	2.780	2.830	2.905	4,5%	2,7%	
		Soiano del Lago	2.351	2.251	2.166	-7,8%	-3,8%	
		Temù	2.634	2.653	2.541	-3,5%	-4,2%	
		Toscolano-Maderno	2.547	2.557	2.485	-2,4%	-2,8%	
		Travagliato	1.239	1.264	1.241	0,2%	-1,8%	

Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.761	1.734	1.711	-2,8%	-1,3%	
	Como		1.579	1.614	1.615	2,3%	0,1%	
		Albavilla	1.335	1.117	1.109	-16,9%	-0,7%	
		Asso	933	941	936	0,4%	-0,6%	
		Cabiate		1.665	1.478		-11,3%	
		Cadorago	1.141	1.211	1.202	5,3%	-0,8%	
		Cantù	1.367	1.306	1.380	1,0%	5,7%	
		Canzo	1.157	1.178	1.156	-0,1%	-1,9%	
		Capiago Intimiano		1.511	1.747		15,6%	
		Carugo		1.408	1.364		-3,2%	
		Casnate con Bernate	1.345	1.340	1.473	9,5%	9,9%	
		Ceremate		1.657	1.515		-8,6%	
		Cernobbio	2.159	2.175	2.295	6,3%	5,5%	
		Como	1.958	2.025	2.028	3,6%	0,1%	
		Erba	1.252	1.438	1.363	8,8%	-5,2%	
		Fino Mornasco	1.256	1.454	1.502	19,6%	3,3%	
		Guanzate	1.451	1.425	1.430	-1,4%	0,4%	
		Inverigo	1.447	1.372	1.303	-9,9%	-5,0%	
		Lipomo	1.488	1.472	1.387	-6,8%	-5,8%	
		Lomazzo	1.478	1.397	1.403	-5,1%	0,4%	
		Lurago d'Erba		1.401	1.342		-4,2%	
		Mariano Comense	1.429	1.493	1.493	4,4%	-0,1%	
		Olgiate Comasco	1.248	1.329	1.305	4,6%	-1,8%	
		Rovellasca	1.492	1.550	1.458	-2,2%	-5,9%	
		Tavernerio	1.485	1.371	1.303	-12,3%	-5,0%	
		Turate	1.402	1.383	1.239	-11,7%	-10,5%	
		Villa Guardia	1.720	1.412	1.418	-17,5%	0,5%	
	Cremona		1.151	1.196	1.204	4,7%	0,7%	
		Casalmaggiore	808	877	906	12,2%	3,4%	
		Crema	1.400	1.618	1.601	14,4%	-1,1%	
		Cremona	1.181	1.105	1.122	-5,0%	1,5%	

Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.761	1.734	1.711	-2,8%	-1,3%	
	Lecco		1.466	1.420	1.375	-6,2%	-3,2%	
		Ballabio	1.337	1.359	1.263	-5,5%	-7,1%	
		Barzio	1.580	1.528	1.484	-6,1%	-2,9%	
		Bellano	1.908	1.881	1.900	-0,4%	1,0%	
		Brivio		1.201	1.112		-7,4%	
		Calco		1.052	1.092		3,8%	
		Calolziocorte	1.362	1.254	1.285	-5,7%	2,5%	
		Casatenovo	1.489	1.245	1.220	-18,0%	-2,0%	
		Cassina Valsassina		1.403	1.153		-17,8%	
		Cremeno	1.313	1.278	1.252	-4,6%	-2,1%	
		Dervio		1.717	1.784		3,9%	
		Galbiate	1.531	1.428	1.433	-6,4%	0,3%	
		Lecco	1.820	1.850	1.837	0,9%	-0,7%	
		Lomagna		1.438	1.318		-8,3%	
		Mandello del Lario	1.820	1.764	1.695	-6,9%	-3,9%	
		Merate	1.388	1.224	1.220	-12,1%	-0,4%	
		Missaglia	1.374	1.529	1.306	-5,0%	-14,6%	
		Moggio	1.316	1.171	1.161	-11,7%	-0,8%	
		Oggiono	1.484	1.479	1.489	0,4%	0,7%	
		Olgiate Molgora	1.219	1.109	1.085	-11,0%	-2,2%	
		Olginate	1.315	1.234	1.191	-9,4%	-3,5%	
		Valmadrera	1.481	1.352	1.298	-12,4%	-4,0%	
	Lodi		1.219	1.242	1.244	2,1%	0,2%	
		Casalpusterlengo	840	848	813	-3,2%	-4,1%	
		Codogno	1.146	1.024	916	-20,0%	-10,5%	
		Comazzo		1.394	1.376		-1,3%	
		Lodi	1.533	1.547	1.549	1,0%	0,1%	
		Massalengo	1.311	1.316	1.312	0,1%	-0,3%	
		Mulazzano		1.134	1.168		3,0%	
		Sant'Angelo Lodigiano	826	851	829	0,3%	-2,6%	
		Zelo Buon Persico	1.563	1.551	1.560	-0,2%	0,6%	
	Mantova		1.061	1.063	1.064	0,3%	0,1%	
		Castiglione delle Stiviere	1.409	1.434	1.455	3,2%	1,5%	
		Curtatone	1.053	1.141	1.201	14,1%	5,3%	
		Mantova	1.232	1.161	1.159	-5,9%	-0,1%	
		Porto Mantovano	962	1.044	1.028	6,8%	-1,5%	
		San Giorgio di Mantova		1.091	1.088		-0,3%	
		Suzzara	1.048	1.089	1.069	2,0%	-1,9%	
		Viadana	926	929	944	1,9%	1,6%	

Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.761	1.734	1.711	-2,8%	-1,3%	
	Milano		2.389	2.337	2.353	-1,5%	0,7%	
		Abbiategrasso	1.588	1.552	1.561	-1,6%	0,6%	
		Albairate	1.685	1.601	1.561	-7,3%	-2,5%	
		Arconate	1.347	1.313	1.401	4,0%	6,7%	
		Arese	2.269	2.190	2.219	-2,2%	1,3%	
		Arluno	1.510	1.420	1.501	-0,6%	5,7%	
		Baranzate	1.192	1.071	1.110	-6,8%	3,6%	
		Bareggio	1.536	1.485	1.532	-0,3%	3,2%	
		Basiglio	2.201	2.139	2.134	-3,0%	-0,2%	
		Binasco		1.720	1.759			2,2%
		Bollate	1.945	1.859	1.790	-8,0%	-3,7%	
		Bresso	1.860	1.948	1.991	7,0%	2,2%	
		Buccinasco	2.208	2.353	2.376	7,6%	1,0%	
		Buscate	1.161	1.250	1.051	-9,4%	-15,9%	
		Bussero	1.887	1.409	1.759	-6,8%	24,9%	
		Cambiago	1.526	1.578	1.542	1,1%	-2,3%	
		Canegrate	1.446	1.067	1.189	-17,7%	11,5%	
		Carpiano	1.731	1.664	1.659	-4,2%	-0,3%	
		Carugate	1.935	1.948	1.853	-4,3%	-4,9%	
		Cassano d'Adda	1.232	1.187	1.223	-0,7%	3,0%	
		Cassina de' Pecchi	2.129	1.994	2.027	-4,8%	1,7%	
		Castano Primo	1.169	1.090	940	-19,6%	-13,7%	
		Cernusco sul Naviglio	2.439	2.463	2.579	5,7%	4,7%	
		Cerro Maggiore	1.077	1.225	1.174	9,0%	-4,1%	
		Cesano Boscone	1.844	1.841	1.852	0,5%	0,6%	
		Cesate	1.604	1.507	1.591	-0,8%	5,6%	
		Cinisello Balsamo	1.604	1.616	1.703	6,2%	5,4%	
		Cologno Monzese	1.549	1.704	1.623	4,8%	-4,7%	
		Corbetta	1.557	1.473	1.381	-11,3%	-6,2%	
		Cormano	1.727	1.708	1.722	-0,3%	0,8%	
		Cornaredo	1.748	1.683	1.680	-3,9%	-0,2%	
		Corsico	1.619	1.483	1.675	3,4%	12,9%	
		Cuggiono	1.208	1.118	1.149	-4,9%	2,8%	
		Cusago		2.284	2.309			1,1%
		Cusano Milanino	1.998	1.907	1.942	-2,8%	1,8%	
		Gaggiano	1.653	1.697	1.706	3,2%	0,6%	
		Garbagnate Milanese	1.552	1.435	1.500	-3,4%	4,5%	
		Gessate	1.763	1.733	1.776	0,7%	2,5%	
		Gorgonzola	1.762	1.857	1.875	6,4%	0,9%	
		Grezzago	1.402	1.193	1.383	-1,4%	16,0%	
		Inveruno	1.518	1.391	1.424	-6,2%	2,4%	
		Inzago	1.804	1.793	1.768	-2,0%	-1,4%	
		Lacchiarella	1.535	1.713	1.666	8,5%	-2,8%	
		Lainate	1.641	1.693	1.587	-3,3%	-6,3%	
		Legnano	1.370	1.353	1.338	-2,3%	-1,2%	
		Locate Triulzi	1.632	1.569	1.580	-3,2%	0,7%	
		Magenta	1.511	1.380	1.418	-6,2%	2,7%	
		Magnago	1.156	964	944	-18,3%	-2,1%	
		Marcallo con Casone	1.222	1.111	1.191	-2,6%	7,1%	
		Masate	1.557	1.446	1.517	-2,6%	5,0%	
		Mediglia	1.726	1.769	1.659	-3,9%	-6,2%	
		Melegnano	1.795	1.729	1.720	-4,2%	-0,5%	

Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.761	1.734	1.711	-2,8%	-1,3%	
	Milano		2.389	2.337	2.353	-1,5%	0,7%	
		Melzo	1.664	1.530	1.518	-8,8%	-0,8%	
		Mesero		1.332	1.291		-3,1%	
		Milano	3.399	3.374	3.402	0,1%	0,8%	
		Nerviano	1.396	1.425	1.391	-0,3%	-2,3%	
		Novate Milanese	2.092	1.989	2.045	-2,3%	2,8%	
		Opera	1.960	2.066	2.054	4,8%	-0,5%	
		Paderno Dugnano	1.740	1.801	1.703	-2,1%	-5,4%	
		Parabiago	1.419	1.295	1.415	-0,3%	9,2%	
		Paullo	1.512	1.451	1.541	1,9%	6,2%	
		Pero	1.981	1.883	1.896	-4,3%	0,7%	
		Peschiera Borromeo	2.083	2.099	2.102	0,9%	0,2%	
		Pessano con Bornago	1.674	1.674	1.657	-1,0%	-1,0%	
		Pieve Emanuele	1.465	1.427	1.545	5,4%	8,3%	
		Pioltello	1.444	1.437	1.602	11,0%	11,5%	
		Pozzuolo Martesana	1.826	1.767	1.793	-1,8%	1,5%	
		Pregnana Milanese		1.749	1.838			5,1%
		Rescaldina	1.370	1.243	1.216	-11,3%	-2,2%	
		Rho	1.614	1.646	1.654	2,5%	0,5%	
		Robecco sul Naviglio	1.482	1.492	1.497	1,0%	0,3%	
		Rozzano	2.060	2.026	2.006	-2,6%	-0,9%	
		San Donato Milanese	2.232	2.314	2.302	3,1%	-0,5%	
		San Giorgio Su Legnano	1.338	1.223	1.104	-17,5%	-9,7%	
		San Giuliano Milanese	1.770	1.645	1.731	-2,2%	5,2%	
		Sedriano	1.552	1.482	1.569	1,1%	5,9%	
		Segrate	2.530	2.390	2.532	0,1%	5,9%	
		Senago	1.614	1.597	1.612	-0,2%	0,9%	
		Sesto San Giovanni	1.759	1.854	1.920	9,2%	3,6%	
		Settimo Milanese	2.180	2.124	2.157	-1,0%	1,6%	
		Solaro	1.152	1.340	1.413	22,7%	5,4%	
		Trezzano Rosa	1.611	1.474	1.540	-4,4%	4,4%	
		Trezzano sul Naviglio	1.727	1.734	1.777	2,9%	2,5%	
		Trezzo sull'Adda	1.283	1.287	1.288	0,4%	0,1%	
		Truccazzano	1.507	1.542	1.548	2,7%	0,4%	
		Turbigo	900	798	865	-3,9%	8,4%	
		Vanzago	1.607	1.631	1.618	0,6%	-0,8%	
		Vermezzo		1.679	1.658		-1,2%	
		Vignate	2.102	2.054	2.093	-0,5%	1,9%	
		Vimodrone	2.277	2.182	2.257	-0,9%	3,4%	
		Vittuone	1.603	1.508	1.532	-4,4%	1,6%	

Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.761	1.734	1.711	-2,8%	-1,3%	
	Monza-Brianza		1.590	1.637	1.624	2,2%	-0,8%	
		Agrate Brianza	1.636	1.666	1.685	3,0%	1,2%	
		Albiate	1.529	1.711	1.735	13,5%	1,4%	
		Arcore	1.413	1.431	1.414	0,0%	-1,2%	
		Barlassina	1.319	1.471	1.329	0,8%	-9,6%	
		Bellusco	1.194	1.274	1.270	6,3%	-0,3%	
		Bernareggio	1.345	1.392	1.304	-3,1%	-6,3%	
		Besana in Brianza	1.358	1.264	1.227	-9,7%	-3,0%	
		Biassono	1.750	1.913	1.938	10,7%	1,3%	
		Bovisio Masciago	1.571	1.665	1.507	-4,1%	-9,5%	
		Brugherio	1.772	1.888	1.938	9,4%	2,6%	
		Busnago	1.521	1.561	1.572	3,4%	0,7%	
		Carate Brianza	1.572	1.550	1.547	-1,6%	-0,2%	
		Carnate	1.311	1.618	1.470	12,2%	-9,2%	
		Cavenago Brianza	1.473	1.378	1.431	-2,9%	3,8%	
		Ceriano Laghetto	1.539	1.765	1.804	17,2%	2,2%	
		Cesano Maderno	1.601	1.658	1.567	-2,1%	-5,5%	
		Cogliate		1.141	1.243			8,9%
		Concorezzo	1.691	1.691	1.680	-0,7%	-0,7%	
		Cornate d'Adda	1.144	1.258	1.266	10,7%	0,6%	
		Desio	1.421	1.398	1.382	-2,8%	-1,2%	
		Giussano	1.550	1.434	1.394	-10,0%	-2,8%	
		Lazzate	1.353	1.275	1.318	-2,5%	3,4%	
		Lentate sul Seveso	1.411	1.250	1.277	-9,5%	2,2%	
		Lesmo	1.535	1.617	1.493	-2,7%	-7,7%	
		Limbate	1.378	1.086	1.136	-17,6%	4,5%	
		Lissone	1.769	1.702	1.712	-3,3%	0,6%	
		Meda	1.205	1.365	1.386	15,0%	1,5%	
		Mezzago	1.038	1.285	1.519	46,3%	18,2%	
		Misinto		1.654	1.610			-2,7%
		Monza	1.921	2.032	2.027	5,5%	-0,2%	
		Muggiò	1.557	1.508	1.638	5,2%	8,6%	
		Nova Milanese	1.618	1.620	1.758	8,7%	8,5%	
		Ornago	1.586	1.555	1.578	-0,5%	1,5%	
		Roncello	1.630	1.511	1.459	-10,5%	-3,4%	
		Seregno	1.784	1.859	1.861	4,3%	0,1%	
		Seveso	1.464	1.533	1.480	1,1%	-3,4%	
		Sovico	1.255	1.779	1.764	40,6%	-0,8%	
		Sulbiate	1.634	1.532	1.559	-4,6%	1,8%	
		Usmate Velate	1.476	1.584	1.403	-5,0%	-11,4%	
		Varedo	1.490	1.435	1.557	4,5%	8,4%	
		Vedano al Lambro	1.886	2.140	2.124	12,6%	-0,8%	
		Verano Brianza	1.483	1.488	1.368	-7,8%	-8,1%	
		Villasanta	1.725	1.627	1.663	-3,6%	2,2%	
		Vimercate	1.567	1.592	1.506	-3,9%	-5,4%	

Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.761	1.734	1.711	-2,8%	-1,3%	
	Pavia		1.165	1.165	1.185	1,8%	1,8%	
		Albuzzano		1.041	1.061		2,0%	
		Broni	844	860	822	-2,6%	-4,4%	
		Casorate Primo	1.295	1.391	1.337	3,2%	-3,9%	
		Casteggio	873	871	866	-0,8%	-0,6%	
		Certosa di Pavia	1.431	1.427	1.351	-5,6%	-5,4%	
		Gambolò	998	1.008	1.022	2,4%	1,4%	
		Giussago	1.200	1.286	1.313	9,4%	2,1%	
		Landriano	1.395	1.391	1.419	1,7%	2,0%	
		Mede		661	615		-7,0%	
		Mortara	674	788	726	7,7%	-7,8%	
		Pavia	2.003	2.019	2.132	6,4%	5,6%	
		Siziano		1.609	1.505		-6,5%	
		Stradella	1.203	1.157	1.101	-8,4%	-4,9%	
		Torrevecchia Pia		1.096	1.186		8,3%	
		Vidigulfo	1.445	1.454	1.435	-0,6%	-1,3%	
		Vigevano	1.016	1.131	1.011	-0,5%	-10,6%	
		Voghera	845	890	852	0,8%	-4,3%	
	Sondrio		1.811	1.882	1.950	7,7%	3,7%	
		Aprica	2.109	2.108	2.026	-3,9%	-3,9%	
		Bormio	3.875	3.800	3.755	-3,1%	-1,2%	
		Caspoggio	1.687	1.732	1.783	5,7%	3,0%	
		Chiesa in Valmalenco	1.741	1.887	1.860	6,8%	-1,4%	
		Madesimo		3.642	3.535		-2,9%	
		Sondrio	1.294	1.327	1.313	1,4%	-1,0%	
		Valdidentro	2.746	2.813	2.789	1,6%	-0,8%	
		Valdisotto	2.700	2.587	2.702	0,1%	4,4%	

Lombardia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Lombardia			1.761	1.734	1.711	-2,8%	-1,3%	
	Varese		1.357	1.291	1.277	-5,9%	-1,0%	
		Angera	1.644	1.517	1.541	-6,3%	1,6%	
		Besozzo	1.179	1.122	1.054	-10,6%	-6,0%	
		Busto Arsizio	1.339	1.190	1.182	-11,8%	-0,7%	
		Cairate	1.065	998	1.102	3,5%	10,4%	
		Cardano al Campo	1.196	1.234	1.253	4,8%	1,5%	
		Caronno Pertusella	1.670	1.709	1.733	3,8%	1,4%	
		Casorate Sempione		1.137	1.080		-5,1%	
		Cassano Magnago	1.273	1.178	1.210	-4,9%	2,8%	
		Castellanza	1.222	1.228	1.245	1,9%	1,4%	
		Castiglione Olona		1.329	1.162		-12,6%	
		Cavaria con Premezzo	1.350	1.057	1.088	-19,3%	3,0%	
		Cislago	1.403	1.318	1.301	-7,3%	-1,3%	
		Fagnano Olona	1.310	1.170	1.228	-6,2%	4,9%	
		Gallarate	1.324	1.288	1.269	-4,1%	-1,5%	
		Gavirate	1.262	1.278	1.322	4,8%	3,4%	
		Gerenzano	1.380	1.439	1.286	-6,8%	-10,7%	
		Germignaga		1.547	1.502		-2,9%	
		Induno Olona	1.443	1.198	1.192	-17,4%	-0,5%	
		Laveno Mombello	1.413	1.295	1.290	-8,7%	-0,4%	
		Leggiuno		1.394	1.231		-11,7%	
		Lonate Ceppino		504	656		30,3%	
		Lonate Pozzolo	1.035	987	931	-10,0%	-5,7%	
		Luino	1.501	1.453	1.459	-2,8%	0,4%	
		Malnate	1.372	1.317	1.320	-3,8%	0,2%	
		Marnate		1.371	1.445		5,4%	
		Olgiate Olona	1.153	1.123	1.068	-7,4%	-4,9%	
		Origgio	1.780	1.753	1.508	-15,2%	-14,0%	
		Samarate	1.067	1.255	1.231	15,3%	-1,9%	
		Saronno	1.643	1.533	1.614	-1,8%	5,2%	
		Sesto Calende	1.570	1.452	1.535	-2,2%	5,7%	
		Somma Lombardo	1.193	1.072	1.046	-12,4%	-2,5%	
		Tradate	1.388	1.407	1.384	-0,3%	-1,7%	
		Uboldo	1.327	1.230	1.271	-4,3%	3,3%	
		Varese	1.483	1.428	1.422	-4,1%	-0,4%	
		Venegono Superiore		1.256	1.263		0,6%	
		Vergiate	1.246	1.265	1.201	-3,6%	-5,1%	

Milano - quartiere

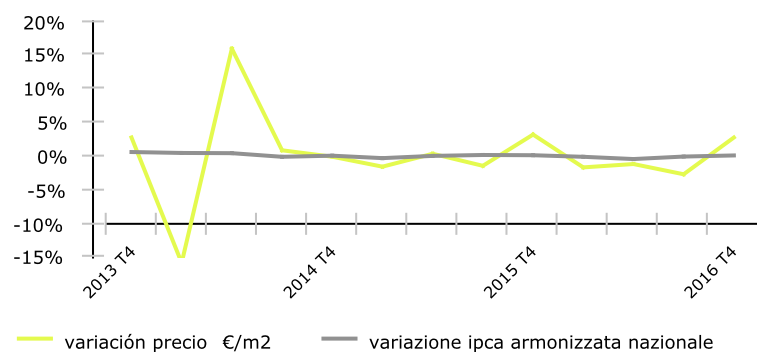


prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

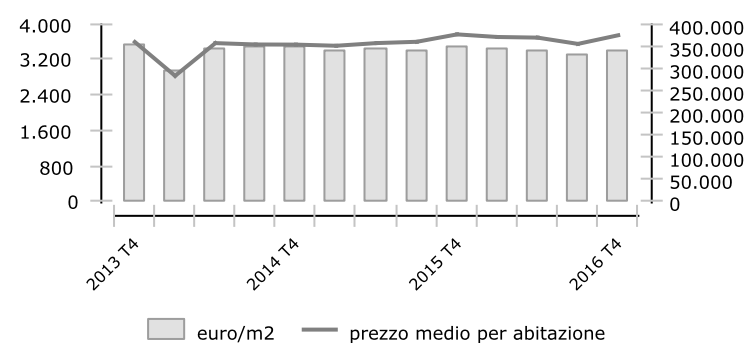
quartiere	massimo	set-17	giu-18	set-18	variazione massimo	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
1 Baggio		1.786	1.591	1.625		-9,0%	2,1%	
2 Centro Storico		7.743	7.915	8.158		5,4%	3,1%	
3 Cermenate-Missaglia		2.569	2.409	2.330		-9,3%	-3,3%	
4 Certosa		2.151	2.186	2.237		4,0%	2,3%	
5 Città Studi-Lambrate		2.918	2.762	2.931		0,5%	6,1%	
6 Comasina-Bicocca		2.238	2.120	2.219		-0,8%	4,7%	
7 Corvetto-Rogoredo		2.058	1.989	2.110		2,5%	6,1%	
8 Famagosta-Barona		2.632	2.847	2.665		1,2%	-6,4%	
9 Fiera-De Angeli		4.946	5.251	5.071		2,5%	-3,4%	
10 Forlanini		2.825	2.949	3.071		8,7%	4,1%	
11 Garibaldi-Porta Venezia		5.182	5.510	5.570		7,5%	1,1%	
12 Greco-Turro		2.489	2.330	2.343		-5,9%	0,6%	
13 Lorenteggio-Bande Nere		2.649	2.642	2.688		1,5%	1,8%	
14 Navigli-Bocconi		4.929	5.008	5.092		3,3%	1,7%	
15 Porta Vittoria		3.839	4.238	4.282		11,5%	1,0%	
16 Vialba-Gallaratese		1.868	1.786	1.686		-9,7%	-5,6%	
17 Vigentino-Ripamonti		2.776	2.883	3.041		9,6%	5,5%	
Milano	4.270 (1q12)	3.399	3.374	3.402	-20,3%	0,1%	0,8%	

2002-2018

variazione trimestrale del prezzo



andamento trimestrale del prezzo



Marche



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Marche			1.741	1.645	1.638	-5,9%	-0,5%	
	Ancona		1.673	1.543	1.552	-7,2%	0,6%	
		Agugliano		1.359	1.290		-5,1%	
		Ancona	1.649	1.471	1.448	-12,1%	-1,5%	
		Castelfidardo	1.257	1.231	1.164	-7,4%	-5,4%	
		Chiaravalle	1.196	1.172	1.094	-8,6%	-6,6%	
		Fabriano	959	861	806	-16,0%	-6,4%	
		Falconara Marittima	1.182	1.052	1.024	-13,3%	-2,6%	
		Jesi	1.475	1.445	1.452	-1,6%	0,5%	
		Loreto	1.307	1.453	1.463	11,9%	0,7%	
		Montemarciano	1.385	1.262	1.270	-8,3%	0,6%	
		Osimo	1.338	1.242	1.249	-6,7%	0,5%	
		Polverigi		1.598	1.601			0,2%
		Senigallia	2.407	2.314	2.310	-4,0%	-0,2%	
		Sirolo	2.610	2.515	2.609	0,0%	3,7%	
	Ascoli Piceno		1.832	1.792	1.778	-3,0%	-0,8%	
		Ascoli Piceno	1.420	1.373	1.372	-3,4%	-0,1%	
		Folignano	1.173	1.051	1.037	-11,6%	-1,3%	
		Grottammare	2.367	2.266	2.381	0,6%	5,1%	
		San Benedetto del Tronto	2.216	2.190	2.153	-2,8%	-1,7%	
		Spinetoli	1.393	1.269	1.287	-7,6%	1,4%	
	Fermo		1.638	1.583	1.557	-5,0%	-1,6%	
		Fermo	1.369	1.384	1.387	1,3%	0,2%	
		Pedaso	1.782	1.919	1.747	-1,9%	-9,0%	
		Porto San Giorgio	2.498	2.315	2.359	-5,6%	1,9%	
	Macerata		1.323	1.411	1.394	5,4%	-1,2%	
		Civitanova Marche	1.754	1.796	1.663	-5,2%	-7,4%	
		Macerata	1.143	1.107	1.102	-3,6%	-0,5%	
		Potenza Picena	1.557	1.398	1.396	-10,4%	-0,1%	
		Recanati	1.346	1.212	1.281	-4,9%	5,7%	
		San Severino Marche	1.117	1.229	1.216	8,9%	-1,1%	
	Pesaro Urbino		1.916	1.807	1.788	-6,7%	-1,1%	
		Fano	2.085	2.026	1.965	-5,7%	-3,0%	
		Montelabbate	1.563	1.452	1.436	-8,1%	-1,1%	
		Pesaro	2.201	2.104	2.133	-3,1%	1,4%	
		Tavullia	1.426	1.435	1.413	-0,9%	-1,5%	
		Urbino	1.673	1.651	1.646	-1,6%	-0,3%	
		Vallefoglia	1.505	1.490	1.451	-3,6%	-2,6%	

Molise



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Molise			998	1.006	1.038	4,1%	3,2%	
	Campobasso		1.035	1.049	1.084	4,7%	3,3%	
		Campobasso	1.222	1.141	1.111	-9,0%	-2,5%	
		Campomarino	987	1.021	1.020	3,4%	0,0%	
	Isernia		837	855	868	3,7%	1,5%	
		Isernia	959	1.007	1.009	5,2%	0,2%	



Piemonte

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Piemonte			1.345	1.303	1.289	-4,2%	-1,1%	
	Alessandria		852	861	861	1,0%	-0,1%	
		Acqui Terme	963	1.000	914	-5,1%	-8,7%	
		Alessandria	866	860	870	0,4%	1,1%	
		Arquata Scrivia		815	881		8,1%	
		Casale Monferrato	966	898	874	-9,5%	-2,7%	
		Novi Ligure	876	866	847	-3,3%	-2,2%	
		Ovada	1.073	1.125	1.087	1,3%	-3,4%	
		Tortona	1.051	979	977	-7,0%	-0,3%	
		Valenza	583	586	594	1,8%	1,3%	
	Asti		1.101	1.061	1.069	-2,9%	0,7%	
		Asti	1.236	1.152	1.192	-3,5%	3,5%	
		Villanova d'Asti		1.200	1.221		1,8%	
	Biella		654	657	638	-2,4%	-2,8%	
		Biella	735	729	718	-2,3%	-1,6%	
		Cossato	649	651	565	-13,1%	-13,3%	
	Cuneo		1.325	1.253	1.250	-5,7%	-0,2%	
		Alba	1.899	1.852	1.783	-6,1%	-3,8%	
		Bagnolo Piemonte	748	629	533	-28,8%	-15,3%	
		Borgo San Dalmazzo	1.241	1.221	1.261	1,7%	3,3%	
		Bra	1.335	1.294	1.300	-2,6%	0,5%	
		Cuneo	1.665	1.614	1.704	2,4%	5,6%	
		Fossano	1.218	1.310	1.269	4,2%	-3,2%	
		Frabosa Sottana	1.324	1.365	1.369	3,4%	0,3%	
		Limone Piemonte	2.629	2.487	2.544	-3,3%	2,3%	
		Roburent	934	969	959	2,6%	-1,0%	

Piemonte



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Piemonte			1.345	1.303	1.289	-4,2%	-1,1%	
	Novara		1.153	1.134	1.135	-1,5%	0,1%	
		Arona	1.444	1.540	1.506	4,3%	-2,2%	
		Bellinzago Novarese		1.032	1.072		3,8%	
		Borgo Ticino	1.072	1.165	1.175	9,6%	0,8%	
		Borgomanero	1.174	1.201	1.163	-0,9%	-3,1%	
		Cameri	1.035	1.090	1.111	7,4%	1,9%	
		Castelletto Ticino	1.178	1.167	1.149	-2,5%	-1,6%	
		Galliate	1.092	999	1.096	0,4%	9,7%	
		Lesa		1.523	1.577		3,6%	
		Meina	1.624	1.467	1.481	-8,8%	0,9%	
		Nebbiuno	1.355	1.302	1.306	-3,6%	0,3%	
		Novara	1.145	1.091	1.100	-3,9%	0,8%	
		Oleggio		1.170	1.175		0,4%	
		Romentino	988	934	973	-1,6%	4,2%	
		Trecate	975	909	938	-3,8%	3,3%	

Piemonte



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Piemonte			1.345	1.303	1.289	-4,2%	-1,1%	
	Torino		1.484	1.462	1.436	-3,3%	-1,8%	
		Alpignano	1.627	1.516	1.433	-11,9%	-5,5%	
		Avigliana	1.454	1.486	1.421	-2,3%	-4,4%	
		Bardonecchia	2.980	2.734	2.665	-10,6%	-2,5%	
		Beinasco	1.643	1.345	1.351	-17,8%	0,5%	
		Borgaro Torinese	1.500	1.635	1.448	-3,5%	-11,5%	
		Bruino	1.476	1.629	1.579	6,9%	-3,1%	
		Carignano	1.095	1.062	1.076	-1,8%	1,3%	
		Carmagnola	1.226	1.184	1.210	-1,3%	2,2%	
		Caselle Torinese	1.365	1.177	1.207	-11,6%	2,5%	
		Castellamonte	951	893	827	-13,1%	-7,4%	
		Castiglione Torinese	1.391	1.356	1.458	4,9%	7,5%	
		Chivasso	1.095	1.328	1.235	12,8%	-7,0%	
		Ciriè	1.393	1.334	1.322	-5,1%	-0,9%	
		Collegno	1.698	1.770	1.768	4,1%	-0,2%	
		Giaveno	1.231	1.165	1.167	-5,2%	0,2%	
		Grugliasco	1.677	1.654	1.618	-3,5%	-2,2%	
		Ivrea	979	950	940	-3,9%	-1,0%	
		Leinì	1.285	1.327	1.284	-0,1%	-3,2%	
		Moncalieri	1.592	1.542	1.515	-4,8%	-1,7%	
		Nichelino	1.396	1.284	1.368	-2,0%	6,5%	
		Orbassano	1.635	1.613	1.685	3,1%	4,5%	
		Oulx	1.688	1.717	1.646	-2,5%	-4,1%	
		Perosa Argentina		514	514		0,1%	
		Pianezza	1.712	1.729	1.791	4,6%	3,6%	
		Pinerolo	1.317	1.274	1.248	-5,3%	-2,0%	
		Pino Torinese	1.570	1.432	1.328	-15,5%	-7,3%	
		Piossasco	1.291	1.364	1.304	1,0%	-4,4%	
		Poirino	1.249	1.188	1.107	-11,4%	-6,9%	
		Prali		1.348	1.313		-2,6%	
		Rivalta di Torino	1.453	1.470	1.465	0,8%	-0,4%	
		Rivoli	1.843	1.881	1.783	-3,2%	-5,2%	
		San Benigno Canavese		1.013	1.120		10,5%	
		San Mauro Torinese	1.815	1.659	1.658	-8,7%	-0,1%	
		Sestriere	2.519	2.943	2.843	12,9%	-3,4%	
		Settimo Torinese	1.236	1.282	1.264	2,3%	-1,5%	
		Torino	1.570	1.554	1.574	0,2%	1,3%	
		Torre Pellice	922	809	848	-8,0%	4,8%	
		Trofarello	1.481	1.758	1.865	25,9%	6,0%	
		Venaria Reale	1.565	1.627	1.473	-5,9%	-9,5%	
		Volvera		1.335	1.388		4,0%	
	Verbano-Cusio-Ossola		1.741	1.626	1.638	-5,9%	0,8%	
		Baveno	1.954	1.991	1.955	0,0%	-1,8%	
		Domodossola	1.341	1.382	1.348	0,6%	-2,4%	
		Gravellona Toce		1.222	1.198		-1,9%	
		Omegna		1.288	1.282		-0,5%	
		Santa Maria Maggiore	1.882	1.892	1.854	-1,5%	-2,0%	
		Stresa	2.432	2.282	2.319	-4,6%	1,6%	
		Verbania	1.933	1.882	1.863	-3,6%	-1,0%	
	Vercelli		903	881	824	-8,8%	-6,5%	
		Vercelli	931	878	855	-8,2%	-2,7%	

Puglia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Puglia			1.253	1.198	1.187	-5,3%	-0,9%	
	Bari		1.595	1.540	1.503	-5,8%	-2,4%	
		Adelfia		1.212	1.145			-5,5%
		Altamura	1.387	1.421	1.431	3,2%	0,7%	
		Bari	1.783	1.748	1.724	-3,3%	-1,4%	
		Bitetto		1.310	1.302			-0,6%
		Capurso		1.351	1.349			-0,2%
		Conversano	1.281	1.216	1.207	-5,8%	-0,7%	
		Corato	1.141	1.080	1.114	-2,4%	3,2%	
		Modugno	1.522	1.415	1.448	-4,8%	2,3%	
		Noicattaro	1.076	1.126	1.162	8,0%	3,2%	
		Palo del Colle		1.107	1.097			-0,9%
		Triggiano	1.418	1.302	1.261	-11,1%	-3,2%	
	Barletta-Andria-Trani		1.428	1.347	1.352	-5,3%	0,4%	
		Barletta	1.445	1.354	1.354	-6,3%	0,0%	
	Brindisi		1.089	1.053	978	-10,2%	-7,1%	
		Brindisi	1.064	1.031	997	-6,3%	-3,3%	
		Ostuni	1.449	1.415	1.350	-6,9%	-4,6%	
	Foggia		1.117	1.061	1.073	-4,0%	1,1%	
		Cerignola	1.061	1.054	1.028	-3,1%	-2,5%	
		Foggia	1.242	1.164	1.156	-7,0%	-0,7%	
		Lesina		721	743			3,1%
		Lucera		1.001	985			-1,6%
		Manfredonia	1.271	1.288	1.278	0,6%	-0,8%	
		San Severo	895	860	854	-4,6%	-0,7%	
	Lecce		1.074	1.036	1.041	-3,1%	0,5%	
		Cavallino		1.029	1.063			3,3%
		Galatina	792	738	730	-7,9%	-1,1%	
		Gallipoli	1.738	1.765	1.793	3,2%	1,6%	
		Lecce	1.148	1.152	1.142	-0,5%	-0,8%	
		Lizzanello	995	896	889	-10,7%	-0,9%	
		Melendugno	1.296	1.154	1.161	-10,4%	0,6%	
		Monteroni di Lecce	681	648	688	1,1%	6,2%	
		Nardò	861	841	837	-2,8%	-0,4%	
		Otranto	2.064	1.971	1.955	-5,3%	-0,8%	
		Porto Cesareo	1.252	1.382	1.401	11,9%	1,4%	
		Tricase		801	785			-2,0%
		Ugento	1.052	1.176	1.008	-4,2%	-14,3%	
	Taranto		997	957	936	-6,1%	-2,1%	
		Grottaglie	933	956	889	-4,7%	-7,0%	
		Manduria	842	786	811	-3,7%	3,2%	
		Taranto	960	917	881	-8,3%	-4,0%	

Sardegna



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Sardegna			1.729	1.727	1.698	-1,8%	-1,7%	
	Cagliari		1.637	1.662	1.645	0,5%	-1,0%	
		Assemini	1.223	1.221	1.298	6,1%	6,3%	
		Cagliari	2.002	1.984	1.988	-0,7%	0,2%	
		Capoterra	1.087	1.139	1.116	2,6%	-2,1%	
		Selargius	1.567	1.616	1.641	4,7%	1,5%	
	Carbonia-Iglesias		1.118	1.165	1.111	-0,5%	-4,6%	
		Carbonia	940	986	944	0,4%	-4,3%	
		Carloforte		1.615	1.701		5,3%	
	Nuoro		1.452	1.380	1.306	-10,0%	-5,3%	
		Nuoro	1.273	1.181	1.163	-8,6%	-1,5%	
		Posada	1.663	1.536	1.445	-13,1%	-5,9%	
		Siniscola	1.576	1.578	1.576	0,0%	-0,2%	
	Olbia-Tempio		2.365	2.361	2.360	-0,2%	0,0%	
		Arzachena	4.360	4.289	4.269	-2,1%	-0,5%	
		Badesi		1.366	1.388		1,7%	
		Budoni	1.821	1.873	1.849	1,5%	-1,3%	
		Golfo Aranci	3.179	3.203	3.320	4,4%	3,7%	
		La Maddalena	2.062	2.243	2.145	4,1%	-4,3%	
		Loiri Porto San Paolo	2.197	2.315	2.321	5,7%	0,3%	
		Olbia	2.152	2.212	2.186	1,6%	-1,2%	
		Palau	2.595	2.553	2.593	-0,1%	1,6%	
		San Teodoro	2.194	2.249	2.252	2,6%	0,1%	
		Santa Teresa Gallura	2.326	2.158	2.179	-6,4%	1,0%	
		Trinità d`Agultu e Vignola	1.661	1.801	1.880	13,2%	4,3%	
	Oristano		1.143	1.120	1.103	-3,5%	-1,5%	
		Bosa	1.443	1.413	1.422	-1,4%	0,7%	
		Oristano	1.243	1.256	1.287	3,6%	2,5%	
	Sassari		1.446	1.437	1.444	-0,2%	0,5%	
		Alghero	1.939	1.934	1.924	-0,8%	-0,5%	
		Castelsardo	1.484	1.607	1.757	18,4%	9,3%	
		Olmedo		1.162	1.235		6,3%	
		Sassari	1.244	1.252	1.249	0,3%	-0,3%	
		Sorso	1.149	1.093	1.068	-7,1%	-2,3%	
		Stintino	2.091	1.974	2.002	-4,2%	1,4%	
		Valledoria	1.429	1.367	1.407	-1,5%	2,9%	

Sicilia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Sicilia			1.164	1.126	1.105	-5,1%	-1,9%	
	Agrigento		816	848	776	-4,9%	-8,5%	
		Agrigento	895	850	833	-7,0%	-2,0%	
		Licata	675	683	689	2,1%	0,8%	
	Caltanissetta		805	760	739	-8,2%	-2,8%	
		Caltanissetta	774	739	706	-8,8%	-4,4%	
		Gela	949	879	840	-11,6%	-4,5%	
	Catania		1.254	1.231	1.208	-3,6%	-1,9%	
		Aci Castello	1.789	1.680	1.665	-6,9%	-0,8%	
		Aci Catena	1.171	1.110	1.081	-7,6%	-2,6%	
		Aci Sant` Antonio	1.120	1.089	1.087	-2,9%	-0,2%	
		Acireale	1.259	1.253	1.235	-1,9%	-1,5%	
		Belpasso	1.143	1.191	1.120	-2,0%	-6,0%	
		Calatabiano		840	821		-2,3%	
		Caltagirone	787	751	717	-8,9%	-4,5%	
		Camporotondo Etneo	1.239	1.329	1.322	6,7%	-0,5%	
		Catania	1.318	1.313	1.290	-2,1%	-1,8%	
		Fiumefreddo di Sicilia	1.003	904	871	-13,1%	-3,7%	
		Giarre	963	936	928	-3,6%	-0,9%	
		Gravina di Catania	1.287	1.254	1.233	-4,2%	-1,7%	
		Mascali	1.292	1.315	1.271	-1,6%	-3,3%	
		Mascalucia	1.249	1.240	1.233	-1,3%	-0,6%	
		Misterbianco	1.118	1.077	1.083	-3,1%	0,6%	
		Motta Sant` Anastasia	1.034	963	907	-12,3%	-5,8%	
		Paternò	800	858	777	-2,9%	-9,4%	
		Pedara	1.239	1.179	1.128	-8,9%	-4,3%	
		Riposto	1.099	1.107	1.159	5,5%	4,7%	
		San Giovanni la Punta	1.317	1.241	1.233	-6,4%	-0,7%	
		San Gregorio di Catania	1.675	1.563	1.487	-11,2%	-4,9%	
		Sant` Agata Li Battiati	1.459	1.326	1.339	-8,3%	0,9%	
		Tremestieri Etneo	1.500	1.484	1.456	-2,9%	-1,9%	
		Valverde	1.275	1.342	1.347	5,7%	0,3%	
	Enna		815	836	842	3,4%	0,8%	
		Enna	1.029	1.072	1.076	4,6%	0,4%	
		Piazza Armerina	710	708	671	-5,4%	-5,2%	
	Messina		1.219	1.174	1.193	-2,2%	1,6%	
		Barcellona Pozzo di Gotto	719	720	668	-7,2%	-7,3%	
		Capo d'Orlando		1.757	1.699		-3,3%	
		Furnari	1.063	1.146	1.164	9,5%	1,6%	
		Giardini-Naxos	1.645	1.530	1.577	-4,1%	3,1%	
		Letojanni	1.784	1.916	1.881	5,4%	-1,8%	
		Messina	1.165	1.091	1.107	-5,0%	1,4%	
		Milazzo	1.170	1.149	1.203	2,9%	4,7%	
		Roccalumera	1.318	1.220	1.242	-5,8%	1,8%	
		Rometta	1.013	998	987	-2,5%	-1,1%	
		Sant'Alessio Siculo		1.474	1.422		-3,5%	
		Santa Teresa di Riva	1.247	1.195	1.203	-3,5%	0,7%	
		Taormina	2.457	2.499	2.377	-3,3%	-4,9%	
		Villafranca Tirrena	1.079	978	973	-9,8%	-0,5%	

Sicilia



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Sicilia			1.164	1.126	1.105	-5,1%	-1,9%	
	Palermo		1.290	1.242	1.212	-6,1%	-2,5%	
		Bagheria	1.022	998	970	-5,1%	-2,8%	
		Campofelice di Roccella	1.209	1.186	1.213	0,3%	2,3%	
		Capaci		1.146	1.131		-1,3%	
		Carini	869	892	890	2,5%	-0,2%	
		Casteldaccia	1.032	1.039	928	-10,1%	-10,7%	
		Cefalù	2.511	2.517	2.545	1,3%	1,1%	
		Cinisi		890	920		3,3%	
		Ficarazzi	931	939	945	1,5%	0,7%	
		Monreale	1.113	1.013	1.026	-7,8%	1,3%	
		Palermo	1.390	1.339	1.317	-5,3%	-1,6%	
		Partinico	680	658	667	-1,9%	1,3%	
		Santa Flavia	1.331	1.341	1.222	-8,2%	-8,9%	
		Termini Imerese	978	1.015	856	-12,5%	-15,7%	
		Terrasini	1.131	1.095	1.129	-0,2%	3,1%	
		Villabate	1.044	1.038	1.011	-3,2%	-2,6%	
	Ragusa		1.020	961	960	-5,9%	-0,1%	
		Comiso	656	615	582	-11,4%	-5,4%	
		Ispica		991	993		0,2%	
		Modica	925	954	964	4,2%	1,0%	
		Pozzallo	1.160	1.158	1.097	-5,4%	-5,3%	
		Ragusa	1.047	938	940	-10,2%	0,2%	
		Santa Croce Camerina	1.238	1.209	1.165	-5,9%	-3,6%	
		Scicli	1.173	1.192	1.231	4,9%	3,3%	
		Vittoria	910	856	842	-7,5%	-1,7%	
	Siracusa		1.013	1.026	1.000	-1,3%	-2,5%	
		Augusta	941	828	832	-11,5%	0,5%	
		Avola	950	976	987	3,9%	1,2%	
		Floridia	831	767	745	-10,3%	-2,9%	
		Lentini	712	749	802	12,6%	7,1%	
		Melilli	911	880	911	0,0%	3,5%	
		Noto	1.077	1.073	1.049	-2,6%	-2,2%	
		Siracusa	1.092	1.107	1.091	-0,1%	-1,4%	
	Trapani		866	893	879	1,5%	-1,5%	
		Alcamo	904	865	895	-0,9%	3,5%	
		Castelvetrano	717	709	711	-0,9%	0,2%	
		Erice	1.053	932	938	-11,0%	0,6%	
		Marsala	868	914	878	1,2%	-3,9%	
		Mazara del Vallo	729	695	698	-4,3%	0,4%	
		Trapani	928	953	911	-1,8%	-4,5%	

Toscana



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Toscana			2.184	2.172	2.154	-1,4%	-0,8%	
	Arezzo		1.475	1.415	1.421	-3,6%	0,4%	
		Arezzo	1.639	1.560	1.628	-0,7%	4,3%	
		Bucine	1.472	1.388	1.360	-7,6%	-2,0%	
		Capolona	1.255	1.305	1.287	2,5%	-1,4%	
		Cavriglia	1.522	1.430	1.421	-6,6%	-0,6%	
		Cortona	1.500	1.433	1.471	-1,9%	2,7%	
		Foiano della Chiana	1.137	1.195	1.146	0,8%	-4,0%	
		Loro Ciuffenna	1.400	1.338	1.380	-1,4%	3,2%	
		Montevarchi	1.545	1.470	1.441	-6,8%	-1,9%	
		San Giovanni Valdarno	1.517	1.425	1.412	-7,0%	-0,9%	
		Subbiano	1.454	1.293	1.330	-8,6%	2,9%	
		Terranuova Bracciolini	1.436	1.397	1.398	-2,7%	0,0%	
	Firenze		2.533	2.662	2.651	4,7%	-0,4%	
		Bagno a Ripoli	2.747	2.929	2.907	5,8%	-0,8%	
		Barberino di Mugello	1.710	1.620	1.518	-11,2%	-6,3%	
		Borgo San Lorenzo	1.717	1.791	1.722	0,3%	-3,8%	
		Calenzano	2.642	2.659	2.638	-0,2%	-0,8%	
		Campi Bisenzio	2.300	2.338	2.305	0,2%	-1,4%	
		Capraia e Limite	2.472	2.317	2.223	-10,1%	-4,1%	
		Castelfiorentino	1.404	1.318	1.334	-5,0%	1,2%	
		Cerreto Guidi	1.763	1.634	1.681	-4,7%	2,9%	
		Certaldo	1.306	1.543	1.455	11,4%	-5,7%	
		Dicomano	1.505	1.445	1.427	-5,1%	-1,2%	
		Empoli	2.066	1.976	1.941	-6,1%	-1,8%	
		Fiesole	2.802	2.989	3.039	8,4%	1,7%	
		Firenze	3.386	3.599	3.601	6,3%	0,0%	
		Firenzuola	846	864	747	-11,7%	-13,6%	
		Fucecchio	1.212	1.198	1.206	-0,5%	0,6%	
		Greve in Chianti	2.095	2.111	2.152	2,7%	1,9%	
		Impruneta	2.662	2.686	2.642	-0,8%	-1,6%	
		Lastra a Signa	2.244	2.321	2.284	1,8%	-1,6%	
		Londa	1.642	1.493	1.491	-9,2%	-0,2%	
		Montelupo Fiorentino	2.207	2.262	2.270	2,8%	0,4%	
		Montespertoli	1.968	1.974	1.858	-5,6%	-5,9%	
		Pelago	1.685	1.776	1.729	2,6%	-2,7%	
		Pontassieve	2.124	2.164	2.150	1,2%	-0,6%	
		Reggello	1.642	1.553	1.569	-4,4%	1,0%	
		Rufina	1.551	1.446	1.512	-2,5%	4,6%	
		San Casciano in Val di Pesa	2.440	2.472	2.429	-0,4%	-1,7%	
		Scandicci	2.749	2.725	2.669	-2,9%	-2,1%	
		Sesto Fiorentino	2.564	2.906	2.888	12,6%	-0,6%	
		Signa	2.047	2.057	2.234	9,1%	8,6%	
		Tavarnelle Val di Pesa	2.115	2.045	2.131	0,8%	4,2%	
		Vaglia	2.249	2.259	2.299	2,3%	1,8%	
		Vinci	1.909	1.852	1.930	1,1%	4,2%	

Toscana



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Toscana			2.184	2.172	2.154	-1,4%	-0,8%	
	Grosseto		2.288	2.237	2.268	-0,9%	1,4%	
		Capalbio	2.670	2.660	2.577	-3,5%	-3,1%	
		Follonica	2.824	2.924	2.928	3,7%	0,1%	
		Grosseto	2.138	2.097	2.111	-1,2%	0,7%	
		Magliano in Toscana	2.048	1.802	1.900	-7,2%	5,4%	
		Massa Marittima	1.391	1.300	1.192	-14,3%	-8,4%	
		Monte Argentario	4.078	4.116	3.983	-2,3%	-3,2%	
		Pitigliano	1.216	1.230	1.203	-1,1%	-2,2%	
		Roccastrada	1.300	1.297	1.174	-9,7%	-9,5%	
		Scansano	1.057	1.025	1.026	-2,8%	0,2%	
		Scarlino	2.251	1.875	1.974	-12,3%	5,2%	
	Livorno		2.131	2.040	2.057	-3,5%	0,8%	
		Campiglia Marittima	2.007	1.909	1.971	-1,8%	3,3%	
		Campo nell'Elba	3.225	3.125	3.392	5,2%	8,5%	
		Capoliveri	3.532	3.408	3.199	-9,4%	-6,1%	
		Collesalveti	1.724	1.680	1.698	-1,5%	1,1%	
		Livorno	1.886	1.817	1.820	-3,5%	0,2%	
		Piombino	1.729	1.698	1.643	-5,0%	-3,2%	
		Porto Azzurro	3.469	3.487	3.494	0,7%	0,2%	
		Portoferraio	3.281	3.052	3.084	-6,0%	1,1%	
		Rio Marina	3.107	2.994	3.001	-3,4%	0,2%	
		Rosignano Marittimo	2.292	2.237	2.196	-4,2%	-1,8%	
		San Vincenzo	2.864	2.859	2.951	3,0%	3,2%	
	Lucca		2.630	2.592	2.582	-1,8%	-0,4%	
		Borgo a Mozzano		900	899		-0,1%	
		Camaione	3.410	3.329	3.327	-2,4%	-0,1%	
		Capannori	1.382	1.402	1.435	3,9%	2,4%	
		Castelnuovo di Garfagnana		886	902		1,8%	
		Forte dei Marmi	7.264	7.379	7.006	-3,6%	-5,1%	
		Lucca	2.066	2.095	2.075	0,4%	-1,0%	
		Porcari	1.504	1.572	1.624	8,0%	3,3%	
		Seravezza	2.503	2.220	2.379	-5,0%	7,1%	
		Viareggio	3.053	2.952	2.935	-3,9%	-0,6%	
	Massa-Carrara		2.120	2.158	2.116	-0,2%	-2,0%	
		Aulla	1.491	1.526	1.519	1,9%	-0,5%	
		Carrara	2.004	2.001	1.948	-2,8%	-2,7%	
		Fivizzano	843	916	833	-1,1%	-9,0%	
		Fosdinovo	1.921	1.915	1.922	0,0%	0,4%	
		Massa	2.589	2.575	2.565	-1,0%	-0,4%	
		Montignoso	2.883	2.865	2.661	-7,7%	-7,1%	

Toscana



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Toscana			2.184	2.172	2.154	-1,4%	-0,8%	
	Pisa		1.908	1.836	1.818	-4,8%	-1,0%	
		Bientina	1.879	1.802	1.754	-6,7%	-2,7%	
		Buti	1.478	1.272	1.373	-7,1%	8,0%	
		Calci	1.954	1.889	1.908	-2,4%	1,0%	
		Calcinaia	1.902	1.860	1.833	-3,6%	-1,4%	
		Capannoli		1.246	1.263		1,4%	
		Cascina	1.830	1.804	1.781	-2,7%	-1,3%	
		Chianni	1.080	1.043	1.041	-3,6%	-0,2%	
		Fauglia	1.393	1.216	1.312	-5,8%	7,9%	
		Guardistallo	2.265	1.989	2.218	-2,1%	11,5%	
		Palaia		1.167	1.295			11,0%
		Peccioli	1.245	1.202	1.147	-7,9%	-4,6%	
		Pisa	2.498	2.475	2.439	-2,4%	-1,5%	
		Ponsacco	1.501	1.285	1.373	-8,5%	6,9%	
		Pontedera	1.478	1.492	1.458	-1,3%	-2,3%	
		Riparbella	1.923	1.950	1.993	3,7%	2,2%	
		San Giuliano Terme	1.908	1.883	1.861	-2,5%	-1,2%	
		San Miniato	1.723	1.555	1.610	-6,6%	3,6%	
		Santa Luce		1.621	1.671			3,1%
		Santa Maria a Monte	1.468	1.300	1.349	-8,1%	3,8%	
		Terricciola		1.207	1.220			1,1%
		Vecchiano	1.852	1.908	1.900	2,6%	-0,4%	
		Vicopisano	1.639	1.711	1.681	2,6%	-1,7%	
		Volterra	1.924	1.959	1.570	-18,4%	-19,9%	
	Pistoia		1.597	1.535	1.488	-6,8%	-3,1%	
		Agliana	2.038	2.042	2.004	-1,6%	-1,8%	
		Lamporecchio	1.488	1.409	1.367	-8,1%	-3,0%	
		Massa e Cozzile	1.590	1.493	1.543	-3,0%	3,3%	
		Montale	1.975	1.915	1.856	-6,0%	-3,0%	
		Montecatini-Terre	1.528	1.461	1.429	-6,4%	-2,2%	
		Pescia	1.228	1.227	1.217	-0,9%	-0,9%	
		Pieve a Nievole	1.549	1.380	1.341	-13,4%	-2,8%	
		Pistoia	1.649	1.598	1.554	-5,7%	-2,7%	
		Quarrata	1.950	1.855	1.768	-9,3%	-4,7%	
		Serravalle Pistoiese	1.829	1.811	1.831	0,1%	1,1%	
		Uzzano	1.303	1.274	1.272	-2,4%	-0,2%	
	Prato		1.857	1.902	1.928	3,8%	1,4%	
		Carmignano	2.231	2.259	2.244	0,6%	-0,7%	
		Montemurlo	1.815	1.915	1.965	8,3%	2,6%	
		Poggio a Caiano	2.167	2.181	2.231	3,0%	2,3%	
		Prato	1.844	1.896	1.915	3,9%	1,0%	
		Vaiano	1.522	1.548	1.484	-2,5%	-4,2%	
		Vernio	916	891	906	-1,2%	1,6%	

Toscana



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Toscana			2.184	2.172	2.154	-1,4%	-0,8%	
	Siena		2.035	2.082	2.047	0,6%	-1,7%	
		Castelnuovo Berardenga	2.352	2.317	2.175	-7,5%	-6,1%	
		Chianciano Terme	1.249	1.220	1.207	-3,4%	-1,1%	
		Chiusi	1.268	1.203	1.224	-3,5%	1,8%	
		Montepulciano	1.506	1.537	1.505	0,0%	-2,1%	
		Monteriggioni	2.499	2.497	2.553	2,2%	2,2%	
		Murlo	1.772	1.595	1.552	-12,4%	-2,7%	
		Poggibonsi	1.960	1.863	1.893	-3,4%	1,6%	
		Rapolano Terme	1.622	1.501	1.438	-11,4%	-4,2%	
		San Gimignano	2.485	2.458	2.414	-2,8%	-1,8%	
		Siena	2.969	2.867	2.858	-3,7%	-0,3%	
		Sinalunga	1.377	1.232	1.241	-9,9%	0,7%	

Trentino Alto Adige



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Trentino Alto Adige			2.392	2.369	2.351	-1,7%	-0,7%	
	Bolzano-Bozen		3.170	3.153	3.146	-0,8%	-0,2%	
		Appiano sulla Strada del Vino	3.417	3.400	3.415	-0,1%	0,4%	
		Bolzano-Bozen	3.427	3.413	3.400	-0,8%	-0,4%	
		Laives-Leifers	2.910	2.888	2.911	0,0%	0,8%	
		Merano-Meran	2.842	2.880	3.007	5,8%	4,4%	
	Trento		1.954	1.999	1.971	0,9%	-1,4%	
		Ala	1.416	1.357	1.349	-4,8%	-0,6%	
		Borgo Valsugana	1.306	1.264	1.232	-5,7%	-2,5%	
		Brentonico	1.328	1.288	1.292	-2,7%	0,3%	
		Levico Terme	1.614	1.522	1.470	-8,9%	-3,4%	
		Mezzana	1.845	1.764	1.756	-4,8%	-0,5%	
		Moena		3.650	3.569		-2,2%	
		Mori	1.747	1.806	1.820	4,2%	0,8%	
		Pergine Valsugana	1.963	1.917	1.820	-7,3%	-5,1%	
		Pinzolo	4.410	3.896	4.022	-8,8%	3,2%	
		Rovereto	1.974	1.967	1.994	1,0%	1,4%	
		Trento	2.363	2.417	2.408	1,9%	-0,4%	



Umbria

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Umbria			1.179	1.148	1.134	-3,8%	-1,2%	
	Perugia		1.187	1.174	1.162	-2,0%	-1,0%	
		Bastia Umbra	1.281	1.227	1.242	-3,0%	1,2%	
		Castiglione del Lago	1.257	1.146	1.131	-10,0%	-1,3%	
		Città della Pieve	1.502	1.398	1.349	-10,2%	-3,5%	
		Città di Castello	1.162	1.174	1.184	1,8%	0,8%	
		Deruta		1.051	1.018		-3,1%	
		Gubbio	1.132	1.195	1.228	8,5%	2,8%	
		Panicale	1.146	1.186	1.117	-2,5%	-5,8%	
		Perugia	1.192	1.194	1.195	0,3%	0,1%	
		San Giustino		1.260	1.256		-0,4%	
		Todi	1.169	1.087	1.106	-5,4%	1,7%	
		Tuoro sul Trasimeno		1.021	955		-6,4%	
	Terni		1.161	1.085	1.066	-8,2%	-1,8%	
		Narni	917	910	808	-11,8%	-11,2%	
		Orvieto	1.733	1.610	1.567	-9,6%	-2,6%	
		Terni	1.118	1.047	1.032	-7,7%	-1,5%	

Valle D 'Aosta



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Valle D 'Aosta	Valle D 'Aosta		2.466	2.454	2.388	-3,2%	-2,7%	
		Aosta	2.062	1.942	1.915	-7,1%	-1,4%	
		Courmayeur	6.126	6.032	5.606	-8,5%	-7,1%	
		Gressan	2.294	2.120	2.158	-5,9%	1,8%	



Veneto

prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Veneto			1.672	1.688	1.676	0,2%	-0,7%	
	Belluno		1.846	2.003	1.953	5,8%	-2,5%	
		Auronzo di Cadore	1.899	1.995	1.973	3,9%	-1,1%	
		Belluno	1.200	1.121	1.071	-10,8%	-4,5%	
		San Vito di Cadore	3.990	3.968	3.812	-4,5%	-3,9%	
		Sappada	2.511	2.367	2.491	-0,8%	5,2%	
	Padova		1.531	1.539	1.549	1,1%	0,6%	
		Abano Terme	1.777	1.729	1.698	-4,4%	-1,8%	
		Albignasego	1.697	1.732	1.726	1,7%	-0,3%	
		Cadoneghe	1.304	1.327	1.370	5,1%	3,2%	
		Campodarsego	1.215	1.183	1.196	-1,6%	1,1%	
		Este	1.272	1.183	1.160	-8,8%	-1,9%	
		Limena	1.473	1.503	1.506	2,2%	0,2%	
		Maserà di Padova	1.225	1.239	1.276	4,1%	2,9%	
		Mestrino	1.252	1.225	1.215	-2,9%	-0,8%	
		Monselice	1.394	1.297	1.352	-3,0%	4,3%	
		Montegrotto Terme	1.548	1.561	1.576	1,8%	0,9%	
		Noventa Padovana	1.508	1.485	1.408	-6,6%	-5,2%	
		Padova	1.710	1.720	1.745	2,1%	1,5%	
		Piove di Sacco	1.209	1.224	1.230	1,7%	0,4%	
		Ponte San Nicolò	1.479	1.410	1.446	-2,2%	2,6%	
		Rubano	1.487	1.486	1.481	-0,5%	-0,4%	
		San Giorgio delle Pertiche	1.275	1.284	1.165	-8,6%	-9,3%	
		Saonara	1.377	1.374	1.386	0,6%	0,9%	
		Selvazzano Dentro	1.471	1.503	1.506	2,4%	0,3%	
		Trebaseleghe		1.324	1.327			0,2%
		Vigodarzere	1.462	1.364	1.310	-10,4%	-3,9%	
		Vigonza	1.443	1.434	1.373	-4,9%	-4,3%	
		Villafranca Padovana	1.368	1.372	1.390	1,6%	1,3%	
	Rovigo		948	979	956	0,8%	-2,4%	
		Rovigo	999	970	967	-3,2%	-0,3%	

Veneto



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Veneto			1.672	1.688	1.676	0,2%	-0,7%	
	Treviso		1.438	1.456	1.443	0,3%	-0,9%	
		Carbonera	1.244	1.242	1.266	1,8%	1,9%	
		Casale sul Sile	1.573	1.575	1.574	0,0%	-0,1%	
		Casier	1.525	1.522	1.512	-0,9%	-0,7%	
		Castelfranco Veneto	1.516	1.568	1.640	8,2%	4,6%	
		Conegliano	1.266	1.208	1.236	-2,4%	2,3%	
		Maserada sul Piave		1.264	1.233		-2,5%	
		Mogliano Veneto	1.657	1.750	1.686	1,7%	-3,7%	
		Montebelluna	1.302	1.337	1.320	1,4%	-1,3%	
		Nervesa della Battaglia		972	987		1,5%	
		Paese	1.323	1.351	1.350	2,0%	-0,1%	
		Pieve di Soligo	1.162	1.147	1.138	-2,0%	-0,7%	
		Ponzano Veneto	1.586	1.571	1.526	-3,8%	-2,9%	
		Preganziol	1.405	1.496	1.414	0,6%	-5,5%	
		Quinto di Treviso	1.413	1.255	1.238	-12,4%	-1,4%	
		Roncade	1.281	1.358	1.268	-1,0%	-6,6%	
		San Biagio di Callalta	1.024	1.100	1.085	6,0%	-1,3%	
		Santa Lucia di Piave		1.312	1.225		-6,6%	
		Silea	1.414	1.500	1.575	11,4%	5,0%	
		Spresiano	1.292	1.350	1.303	0,9%	-3,4%	
		Susegana		1.136	1.144		0,7%	
		Trevignano	1.243	1.271	1.311	5,5%	3,1%	
		Treviso	1.829	1.845	1.863	1,9%	1,0%	
		Villorba	1.320	1.460	1.349	2,3%	-7,6%	
		Vittorio Veneto	1.026	952	1.042	1,5%	9,5%	
		Volpago del Montello	1.386	1.353	1.360	-1,9%	0,5%	
		Zero Branco	1.640	1.580	1.503	-8,4%	-4,9%	

Veneto



prezzo medio in euro per m2 (in ordine alfabetico)

regione	provincia	municipio	set-17	giu-18	set-18	variazione annuale	variazione trimestrale	andamento storico dei prezzi
Veneto			1.672	1.688	1.676	0,2%	-0,7%	
	Venezia		2.246	2.317	2.288	1,9%	-1,3%	
		Campagna Lupia	1.149	1.180	1.085	-5,5%	-8,0%	
		Campolongo Maggiore		1.219	1.146		-6,0%	
		Camponogara	1.251	1.257	1.232	-1,6%	-2,1%	
		Caorle	2.421	2.528	2.393	-1,2%	-5,3%	
		Cavallino-Treporti	2.176	2.104	2.174	-0,1%	3,3%	
		Dolo	1.395	1.376	1.400	0,4%	1,7%	
		Eraclea	1.584	1.958	1.652	4,3%	-15,6%	
		Fiesso d'Artico	1.294	1.469	1.417	9,5%	-3,5%	
		Jesolo	2.871	2.797	2.862	-0,3%	2,3%	
		Marcon	1.747	1.787	1.784	2,1%	-0,2%	
		Martellago	1.906	2.317	2.154	13,0%	-7,1%	
		Mestre	1.653	1.658	1.682	1,8%	1,4%	
		Mira	1.380	1.445	1.416	2,6%	-2,0%	
		Mirano	1.809	1.779	1.753	-3,1%	-1,5%	
		Noale	1.805	1.738	1.702	-5,7%	-2,1%	
		Pianiga	1.299	1.401	1.387	6,8%	-1,0%	
		Portogruaro		1.309	1.141		-12,8%	
		Quarto d'Altino	1.565	1.545	1.438	-8,1%	-6,9%	
		Salzano	1.594	1.853	1.717	7,7%	-7,4%	
		San Donà di Piave	1.438	1.425	1.385	-3,7%	-2,8%	
		San Michele al Tagliamento	2.522	2.559	2.385	-5,5%	-6,8%	
		Santa Maria di Sala	1.238	1.169	1.161	-6,2%	-0,7%	
		Scorzè	1.381	1.548	1.605	16,2%	3,7%	
		Spinea	1.681	1.693	1.701	1,2%	0,5%	
		Stra	1.133	1.059	1.003	-11,5%	-5,3%	
		Venezia	4.323	4.374	4.425	2,4%	1,2%	
		Vigonovo	1.329	1.410	1.388	4,5%	-1,5%	
	Verona		1.574	1.614	1.635	3,9%	1,3%	
		Bardolino	2.833	3.045	2.971	4,9%	-2,4%	
		Bovolone		735	760		3,4%	
		Bussolengo	1.508	1.623	1.683	11,6%	3,7%	
		Cavaion Veronese	1.963	2.087	2.119	7,9%	1,5%	
		Costermano	2.222	2.364	2.421	8,9%	2,4%	
		Garda	2.535	2.844	2.777	9,6%	-2,3%	
		Peschiera del Garda	2.271	2.352	2.317	2,1%	-1,5%	
		San Bonifacio	953	1.024	1.067	12,0%	4,2%	
		San Zeno di Montagna	1.768	1.846	1.785	1,0%	-3,3%	
		Torri del Benaco	3.209	3.167	3.060	-4,6%	-3,4%	
		Valeggio sul Mincio		1.336	1.283		-4,0%	
		Verona	1.768	1.927	1.913	8,2%	-0,7%	
		Villafranca di Verona	1.418	1.465	1.373	-3,2%	-6,3%	
	Vicenza		1.221	1.159	1.187	-2,8%	2,4%	
		Asiago	1.754	1.782	1.780	1,5%	-0,1%	
		Bassano del Grappa	1.424	1.322	1.390	-2,4%	5,1%	
		Gallio	1.597	1.580	1.563	-2,1%	-1,1%	
		Montecchio Maggiore	932	1.150	1.133	21,5%	-1,4%	
		Roana	1.444	1.352	1.322	-8,5%	-2,2%	
		Valdagno	873	899	945	8,2%	5,1%	
		Vicenza	1.197	1.148	1.189	-0,7%	3,6%	