

# Bonus arredi

La detrazione del 50% della spesa fino a 16.000 €  
per mobili e grandi elettrodomestici nuovi  
acquistati per arredare l'immobile ristrutturato

Step 1

Avvia i lavori

Step 2

Acquista gli arredi

Step 3

Chiedi la detrazione

La data dell'inizio dei lavori di ristrutturazione deve precedere quella in cui si acquistano i beni. Non è fondamentale, invece, che le spese di ristrutturazione siano sostenute prima di quelle per l'arredo dell'immobile



Avvia i lavori



Importante

Per gli acquisti di arredi del 2021 è necessario aver realizzato un intervento di recupero del patrimonio edilizio iniziato a partire dal 1° gennaio 2020. Per gli acquisti del 2020, il cui limite di spesa è di 10.000 €, l'intervento deve aver avuto inizio non prima del 1° gennaio 2019. Attenzione: dal 2018 occorre comunicare all'Enea l'acquisto di alcuni elettrodomestici (es. forni, piani cottura elettrici, frigoriferi, lavatrici). Sul sito dell'Enea tutte le informazioni per l'invio della comunicazione.

Nell'appartamento

Sulle parti condominiali

Manutenzione ordinaria e straordinaria. Ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo

Quali lavori?

Manutenzione straordinaria, ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo



La manutenzione ordinaria (per esempio, tinteggiatura di pareti e soffitti, sostituzione di pavimenti, sostituzione di infissi esterni o di sanitari, rifacimento diintonaci interni) **non dà diritto al bonus**



Grandi elettrodomestici nuovi classe energetica non inferiore ad A+ (A per i forni), come...

frigoriferi, congelatori, lavatrici, asciugatrici, lavastoviglie, apparecchi di cottura, stufe elettriche, forni a microonde, piastre riscaldanti elettriche, apparecchi elettrici di riscaldamento, radiatori elettrici, ventilatori elettrici, apparecchi per il condizionamento, lavasciuga

Acquista gli arredi



Mobili nuovi, come...

letti, armadi, cassettiere, librerie, scrivanie, tavoli, sedie, comodini, divani, poltrone, credenze, materassi, apparecchi di illuminazione

La spesa deve essere sostenuta dal 6 giugno 2013 al 31 dicembre 2021

Quando?



Importante. Conserva fatture, ricevute e documentazione di addebito su c/c

Come pagare?

- bonifico bancario o postale
- carta di credito o bancomat

Indica la spesa nella dichiarazione dei redditi e il 50% ti sarà "rimborsato" in 10 anni

Chiedi la detrazione



agenzia entrate  
www.agenziaentrate.gov.it

